

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
ФГБОУ ВО «Удмуртский государственный университет»  
Институт права социального управления и безопасности  
Кафедра гражданского права

## ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Часть 1

Практикум



Ижевск  
2023

УДК 347(075.8)  
ББК 67.404я73-5  
Г756

*Рекомендовано к изданию Учебно-методическим Советом УдГУ*

**Рецензент:** д-р юрид. наук, доцент, зав. каф. информационной безопасности  
в управлении ИПСУБ ФГБОУ ВО «УдГУ» Г.Г. Камалова

**Под общей редакцией:** П.М. Ходырева, Е.А. Ходыревой

**Авторский коллектив:**

**Е.А. Ходырева**, д-р. юрид. наук, доцент (вводное занятие, темы: 1, 3, 4, 7, 9, 19);  
**П.М. Ходырев**, канд. юрид. наук, доцент (введение, темы: 8, 16, 17, 18); **О.А. Сегал**,  
канд. юрид. наук, доцент (темы: 10, 11, 12); **А.А. Трищенко**, ст. преп. (темы: 20, 21;  
темы: 22, 23, 24 совместно с Е.А. Ходыревой); **М.В. Новгородцев**, ст. преп. (темы: 5,  
13, 14, 15); **В.А. Чернышев**, канд. юрид. наук, доцент (темы: 2, 6).

Г756      Гражданское право : практикум : [Электрон. ресурс]. Ч. 1 / Е.А. Ходырева [и др.] ; под общ. ред. П.М. Ходырева, Е.А. Ходыревой. – Ижевск : Удмуртский университет, 2023. – 120 с.

В практикум включены материалы, необходимые для проведения практических занятий по гражданскому праву (первая часть): общие методические указания, казусы (задачи) для решения, вопросы и задания. К каждой теме указан список нормативных актов и материалов судебной практики.

Издание предназначено для обучающихся очной и заочной форм обучения, изучающих гражданское право (первую часть) по направлению подготовки «Юриспруденция», специальности «Правовое обеспечение национальной безопасности», «Правоохранительная деятельность».

УДК 347(075.8)  
ББК 67.404я73-5

© Е.А. Ходырева, П.М. Ходырев,  
О.А. Сегал, А.А. Трищенко,  
М.В. Новгородцев, В.А. Чернышев, 2023  
© ФГБОУ ВО «Удмуртский  
государственный университет», 2023

## СОДЕРЖАНИЕ

Введение.....	4
Вводное занятие.....	6
Тема 1. Гражданское право как отрасль права.....	6
Тема 2. Источники гражданского права .....	8
Тема 3. Гражданское правоотношение .....	15
Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права .....	18
Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданского права .....	23
Тема 6. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права .....	30
Тема 7. Объекты гражданских правоотношений .....	39
Тема 8. Сделки. Недействительность сделок .....	43
Тема 9. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей .....	50
Тема 10. Представительство. Доверенность.....	53
Тема 11. Защита гражданских прав .....	55
Тема 12. Сроки. Исковая давность .....	58
Тема 13. Гражданско-правовая ответственность .....	61
Тема 14. Право собственности: общие положения.....	67
Тема 15. Право частной собственности. Право публичной собственности.....	72
Тема 16. Право общей собственности.....	78
Тема 17. Ограниченные вещные права .....	82
Тема 18. Защита вещных прав.....	86
Тема 19. Наследование.....	91
Тема 20. Интеллектуальные права: общие положения .....	95
Тема 21. Авторское право. Смежные права.....	100
Тема 22. Патентное право.....	104
Тема 23. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий .....	108
Тема 24. Личные неимущественные права.....	114

## ВВЕДЕНИЕ

Настоящее учебное издание адресовано обучающимся очной и заочной формы обучения, получающим высшее юридическое образование. В практикуме определены темы практических занятий по первой части гражданского права. Именно на практических занятиях обучающиеся получают опыт разрешения спорных жизненных ситуаций (казусов).

По каждой теме практикума предложены вопросы, казусы (задачи) и задания. *Теоретические вопросы* имеют целью закрепить пройденный обучающимися учебный материал. Перечень вопросов к занятиям может быть дополнен и актуализирован преподавателем, ведущим практические занятия.

*Решение казусов (задач)* является основной формой работы обучающихся на практических занятиях. При решении казуса обучающемуся необходимо ознакомиться с содержанием лекционного и рекомендованного учебного материала, найти необходимые по теме нормативные правовые акты, изучить правовые положения, содержащиеся в актах высших судебных органов. Необходимым источником к использованию по любой теме является Гражданский кодекс РФ. Иные нормативные акты указаны в отдельных темах. Нормативные правовые акты должны быть использованы в актуальной на момент проведения занятия редакции. Если нормативный акт утратил силу, то при анализе спорной ситуации должен быть использован новый акт (если таковой принят). Аналогичные указания применимы и при использовании актов высших судебных органов. Решение казуса не должно ограничиваться ответом только на поставленные к задаче вопросы, поскольку формулировка основного вывода может сопровождаться необходимостью ответа на дополнительно возникающие при решении вопросы.

*Задания* позволяют применить полученные теоретические знания на практике, углубиться в изучение конкретного вопроса и получить более полное представление о гражданско-правовых явлениях.

Для подготовки к занятиям необходимо использовать литературу, рекомендованную в рабочей программе курса. Это может быть как учебная, так и научная литература по общим вопросам гражданского права или его отдельным институтам, в частности:

Гражданское право: учебник: в 4 т. отв. ред. Е.А. Суханов. 3-е изд., перераб. и доп.. М.: Статут, 2023. Т. 1: Общая часть. 624 с.

Гражданское право: учебник: в 4 т. отв. ред. Е.А. Суханов. 3-е изд., перераб. и доп.. М.: Статут, 2023. Т. 2: Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права. 508 с.

Гражданское право: учебник: в 2 т. под ред. Б.М. Гонгало. 5-е изд., перераб. и доп. М.: Статут, 2023. Т. 1. 622 с.

Гражданское право: учебник: в 2 т. под ред. Б.М. Гонгало. 5-е изд., перераб. и доп. М.: Статут, 2023. Т. 1. 606 с.

Грибанов В.П. Осуществление и защита гражданских прав (серия «Классика российской цивилистики»). М., 2000.

Иоффе О.С. Избранные труды по гражданскому праву (серия «Классика российской цивилистики»). М., 2000.

Красавчиков О.А. Юридические факты в советском гражданском праве. М., 1958.

Матвеев Г.К. Основания гражданско-правовой ответственности. М., 1970.

Новицкий И.Б. Сделки. Исковая давность. М., 1954.

Павлодский Е.А. Случай и непреодолимая сила в гражданском праве. М., 1978.

Покровский И.А. Основные проблемы гражданского права (серия «Классика российской цивилистики»). М., 1998.

Рясенцев В.А. Представительство и сделки в современном гражданском праве (серия «Классика российской цивилистики»). М., 2006.

Серебровский В.И. Очерки советского наследственного права // Избранные труды (серия «Классика российской цивилистики»). М., 1997.

Толстой Ю.К. К теории правоотношения. Л., 1959.

Халфина Р.О. Общее учение о правоотношении. М., 1974.

Черепяхин Б.Б. Труды по гражданскому праву (серия «Классика российской цивилистики»). М., 2001.

Осуществить поиск доктринальных источников можно самостоятельно через электронно-библиотечные ресурсы или иные поисковые системы, а также интернет-сервисы: [pravo.ru](http://pravo.ru), [naukaiprava.ru](http://naukaiprava.ru), [rsl.ru](http://rsl.ru) и другие.

## ВВОДНОЕ ЗАНЯТИЕ

### Вопросы:

1. Что такое право и каковы его признаки?
2. Что такое принципы права и каково их значение?
3. Что такое норма права и какова ее структура?
4. Что такое императивная и диспозитивная норма?
5. Что такое правоотношение? Из каких элементов состоит правоотношение?
6. Что такое императивная и диспозитивная норма?
7. Какие фамилии ученых-правоведов вам известны?
8. Какие печатные и электронные издания по вопросам права вам известны?

### Задания

1. Привести примеры императивных и диспозитивных норм, содержащихся в тексте ГК РФ.

2. В архивных материалах журнала «Правоведение» (<https://pravovedenie.spbu.ru/issue/archive>) или журнала «Государство и право» (<http://gospravojournal.ru/index.php?dispatch=issues.archive>) ознакомиться с содержанием любого номера и исходя из названия размещенных в нем статей найти те из них, которые посвящены рассмотрению гражданско-правовых вопросов. Ответ аргументировать.

3. Написать эссе на тему «Что в моем представлении есть гражданское право?», «Что для меня значит гражданское право?», «Что я знаю о гражданском праве?» (одно – по выбору обучающегося).

4. Выписать названия интернет-ресурсов, в которых можно найти необходимые для изучения вопросов гражданского права материалы (нормативные правовые акты, судебные акты, литературу) и ознакомиться с условиями предоставления содержащейся в них информации.

## Тема 1. Гражданское право как отрасль права

### Вопросы:

1. Что такое частное право и публичное право? Каковы критерии их разграничения?
2. Каковы признаки гражданского права как частного права?
3. Какие отношения включены в предмет гражданского права? Дайте их характеристику.
4. В чем особенности метода гражданского права?

5. Каково место и значение гражданского права в системе права? С какими отраслями права взаимодействует гражданское право?
6. Каковы система и структура гражданского права?
7. Какие функции выполняет гражданское право как отрасль права?
8. Каково содержание и значение принципов гражданского права?
9. Что представляет собой гражданское право как наука и гражданское право как законодательство?

### **Задания**

1. Определить, можно ли считать гражданско-правовыми отношения, возникшие при следующих обстоятельствах (ответ аргументировать):

- образовательное бюджетное учреждение закупило у завода-поставщика партию новой учебной мебели к учебному году;
- Иванов заказал на интернет-сайте компьютерную клавиатуру;
- учредители акционерного общества приняли решение о выплате дивидендов;
- образовательное бюджетное учреждение приняло на работу учителем начальных классов нового педагога;
- гражданке Петровой была назначена пенсия за выслугу лет в размере, установленном законом;
- причинитель вреда выплатил суммы в счет компенсации морального вреда потерпевшим гражданам;
- после смерти Сидорова его наследники пришли к нотариусу и оформили заявления о принятии наследства.

2. Составить схему предмета гражданского права как правовой отрасли.

3. Привести примеры проявления признака диспозитивности в правовых нормах ГК РФ.

4. Найти в нормах ГК РФ примеры проявления регулятивной и охранительной функции гражданского права.

5. Привести примеры правовых норм из текста ГК РФ, в которых отражено содержание каждого из принципов гражданского права.

### **Нормативные правовые и иные акты**

Конституция РФ.

Земельный Кодекс РФ

Жилищный Кодекс РФ

Налоговый Кодекс РФ.

Семейный Кодекс РФ.

Трудовой Кодекс РФ.

## Тема 2. Источники гражданского права

### Вопросы:

1. Что такое источник права? Какие виды источников гражданского права вы знаете?
2. В чем особенность международно-правовых норм как источников гражданского права?
3. Как соотносятся понятия «гражданско-правовые нормативные акты», «гражданское законодательство» и «акты, содержащие нормы гражданского права»?
4. По какому принципу строится иерархия нормативно-правовых актов РФ в системе источников гражданского права?
5. Что такое обычай как источник права?
6. Каково значение судебных актов, в том числе постановлений Конституционного Суда РФ?
7. Что такое судебный прецедент и каково его значение?
8. Как применяется гражданское законодательство во времени, в пространстве и по кругу лиц? Что такое обратная сила закона?
9. Что такое аналогия закона и аналогия права в гражданском праве? В каких случаях возможно их применение?

### Казусы

1. 20.01.2012 года между ООО "НПП "Энергостройресурс" (г. Симферополь, Украина) и Михайловым А.В. (по состоянию на названную дату гражданин Украины, с 2014 года – гражданин Российской Федерации) был заключен договор об имущественном участии в жилищном строительстве, согласно которому Михайлов А.В. принимает имущественное участие в строительстве жилого дома, расположенного в г. Симферополь, а ООО "НПП "Энергостройресурс" обязывается обеспечить приобретение Михайловым А.В. права собственности на квартиру в указанном доме при условии выполнения Михайловым А.В. условий указанного договора.

Срок исполнения обязательств установлен до 20 января 2014 года. Свои обязательства Михайлов А.В. выполнил. ООО "НПП "Энергостройресурс" свои обязательства не выполнил, при этом после принятия в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя ООО "НПП "Энергостройресурс" прошла перерегистрацию и продолжило свою деятельность застройщика в статусе российского юридического лица.



В 2016 году Михайлов А.В. обратился в Центральный районный суд г. Симферополя с исковым заявлением о признании договора об имущественном участии в жилищном строительстве жилого дома, расположенного в г. Симферополь, договором долевого участия в строительстве жилого дома, подпадающим под действие ФЗ от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а Михайлова А.В. участником долевого строительства жилого дома.

Свою позицию Михайлов А.В. мотивировал тем, что в настоящее время не имеет возможности реализовать свои права по указанному договору, поскольку законодательство РФ не содержит понятия имущественного участия в жилищном строительстве, которое существовало в законодательстве Украины на момент подписания указанного договора, в связи, с чем истец обратился в суд.

*Решите дело.*

2. В соответствии с заключенным договором строительного подряда ООО «Строитель» приняло на себя обязательство построить для гр-на Федорова жилой дом. Работы были выполнены, объект принят заказчиком и сдан в эксплуатацию. Через восемь месяцев Федоров заметил нарушения в системе внутреннего водоснабжения дома. О случившемся Федоров незамедлительно уведомил ООО «Строитель», т.к. по условиям договора была предусмотрена обязанность подрядчика при обнаружении скрытых недостатков их устранить в разумный срок, но не позднее 30 дней с момента обращения. За нарушение сроков устранения недостатков была определена неустойка в размере 0,02 % за каждый день просрочки.

Не дождавшись действий со стороны общества, по истечении 40 дней с момента обращения Федоров привлек к устранению недостатков индивидуального предпринимателя, который на платной основе выполнил все необходимые работы. После чего к ООО «Строитель» со стороны Федорова были заявлены требования о возмещении расходов по оплате выполненных индивидуальным предпринимателем ремонтных работ, а также о компенсации морального вреда и уплате штрафа на основании закона «О защите прав потребителей».

ООО «Строитель» не признало заявленных требований, ссылаясь на то, что договором не было предусмотрено право заказчика привлекать третьих лиц к устранению недостатков. Кроме того, ответственность ООО «Строитель» за просрочку исполнения обязательств была прямо предусмотрена договором, поэтому нормы Закона о защите прав потребителей применению не подлежат.

*Кто прав в возникшем споре?*

3. Общим собранием участников ООО «Инвест-Проект» единогласно была утверждена новая редакция Устава Общества. Изменения были зарегистрированы в установленном порядке и касались следующих моментов:

– в Обществе создавался ранее отсутствовавший орган управления – Наблюдательный совет, в компетенцию которого включалось, в частности принятие решения о распределении чистой прибыли общества между участниками Общества;

– теперь решения об утверждении устава Общества, внесении в него изменений или утверждении Устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, либо о том, что Общество в дальнейшем не будет действовать на основании типового устава, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества должны приниматься участниками единогласно.

Один из участников общества, Сидоров, обладающий долей в размере 10 % от уставного капитала, по прошествии одного года обратился в арбитражный суд с иском о признании вновь введенных положений недействительными. В иске Сидоров указал на:

– п. 2 ст. 33 Закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», согласно которому вопросы, отнесенные к исключительной компетенции общего собрания участников общества не могут быть отнесены уставом общества к компетенции иных органов управления обществом;

– п. 8 ст. 37 этого же закона, согласно которому решения об утверждении устава Общества, внесении в него изменений или утверждении Устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, либо о том, что Общество в дальнейшем не будет действовать на основании типового устава, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников общества.

В отзыве на иск представитель общества указал на то, что Устав Общества является корпоративным актом, содержание которого определяется учредителями (участниками) Общества и они вправе установить корпоративные нормы, отличающиеся от централизованных норм права.

*Какое место в системе источников гражданского права занимают корпоративные акты? В каком соотношении между собой находятся централизованные нормы права и корпоративные нормы? Решите дело.*

4. Гражданка Иванова А.В. заключила с ООО «Инвест-Проект» договор участия в долевом строительстве, согласно которого застройщик обязался

в установленный срок построить многоквартирный жилой дом в г. Ижевск и передать в собственность Ивановой А.В. двухкомнатную квартиру в указанном доме. Застройщик допустил просрочку исполнения обязательств и передал указанную квартиру Ивановой спустя полгода после установленного срока. В связи с отказом застройщика добровольно уплатить предусмотренную законом и договором неустойку за просрочку в передачи квартиры, гражданка Иванова А.В. обратилась в районный суд общей юрисдикции в г. Ижевск с исковыми требованиями о взыскании суммы исчисленной пени в размере 100 000 рублей, о компенсации морального вреда в сумме 10 000 рублей и взыскании штрафа за отказ от добровольного удовлетворения требования потребителя в размере 50 % от суммы пени.

Решением районного суда общей юрисдикции в г. Ижевск исковые требования Ивановой А.В. были удовлетворены частично:

- сумма неустойки была взыскана в уменьшенном до 25 000 рублей размере на основании ходатайства застройщика о применении ст. 333 ГК РФ;
- взыскивая компенсацию морального вреда в сумме 5 000 рублей, суд указал на отсутствие обоснования заявленного размера со стороны истца;
- штрафа за отказ от добровольного удовлетворения требования потребителя был в размере 50 % от суммы взысканной суммы пени.

Не согласившись с решением районного суда, Иванова А.В. обратилась в Верховный суд Удмуртской Республики с апелляционной жалобой, в которой сослалась на решение районного суда общей юрисдикции в г. Пермь о взыскании с ООО «Инвест-Проект» в пользу жителя г. Пермь в связи с несвоевременным исполнением обязательства передачи квартиры в г. Пермь по договору участия в долевом строительстве в полном объеме заявленной суммы компенсации морального вреда в размере 10 000 рублей, уменьшение суммы заявленной неустойки не на 50 %, а только на 25 %, несмотря на заявление застройщиком в суде о применении ст. 333 ГК РФ.

*Является ли решение районного суда общей юрисдикции г. Пермь судебным прецедентом? Обязан ли Верховный суд Удмуртской республики при рассмотрении апелляционной жалобы Ивановой А.В. принять во внимание выводы из решения районного суда общей юрисдикции г. Пермь?*

5. 25 мая 2018 г. между ООО «Инвест-Проект» и ООО «Проект-Инвест» был подписан договор займа, согласно которого ООО «Инвест-Проект» обязалось предоставить в срок не позднее 5 июня 2018 г. ООО «Проект-Инвест» заем на сумму 1 000 000 рублей сроком на полгода, установив размер процентов за пользование суммой займа равный ключевой ставке ЦБ РФ, увеличенной на 4 пункта. Согласно подписанного договора займа стороны договорились

помимо непосредственно условий договора руководствоваться также действующим российским законодательством.

11 июня 2018 г. в связи с непредставлением ООО «Инвест-Проект» суммы займа, ООО «Проект-Инвест» было вынуждено заключить договор займа с ООО «Инком» на аналогичную сумму и срок, но с установленным размером процентов за пользование суммой займа равным ключевой ставке ЦБ РФ, увеличенной на 6 пунктов. Денежные средства по вновь заключенному договору займа были предоставлены в день заключения договора. Договор в части возврата суммы займа и уплаты процентов по истечении срока был исполнен и со стороны ООО «Проект-Инвест».

11 января 2019 г. ООО «Проект-Инвест» направило в адрес ООО «Инвест-Проект» претензию, а 15 февраля 2019 г. обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании убытков в размере суммы переплаченных процентов за пользование суммой займа.

В обоснование своих требований ООО «Проект-Инвест» сослалось на то, что с 1 июня 2018 г. вступил в силу Федеральный Закон № 212-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Гражданского кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», который внес изменения, в частности, в ст. 807 Гражданского кодекса РФ. Договор займа, заключенный между коммерческими организациями, согласно новой редакции ГК РФ является консенсуальным; договор займа, заключенный между ООО «Инвест-Проект» и ООО «Проект-Инвест», предусматривал применение к отношениям сторон действующего законодательства; обязательство ООО «Инвест-Проект» по предоставлению займа возникло после 1 июня 2018 г.

Возражая против исковых требований, ООО «Проект-Инвест» указало, что на момент подписания договора займа редакция ст. 807 ГК РФ предусматривала реальный характер договора займа. В связи с тем, что денежные средства не были предоставлены, то договор займа между ООО «Инвест-Проект» и ООО «Проект-Инвест» не был заключен и основания для исковых требований ООО «Инвест-Проект» отсутствуют.

*Проанализируйте аргументы сторон с учетом действия норм гражданского права во времени. Решите дело.*

**6.** В марте между ООО «Инвест-Проект» и ООО «Проект-Инвест» был заключен договор поставки трубной продукции, в котором не оговаривался порядок приемки поставленного товара по количеству и качеству, но содержалась условие о том, что во всем том, что прямо не оговорено в тексте договора, стороны руководствуются действующим российским законодательством.

Во исполнение договора ООО «Инвест-Проект» произвело отгрузку первой партии трубной продукции в адрес ООО «Проект-Инвест» с использовани-

ем автотранспорта компании-экспедитора. Через три дня в адрес ООО «Инвест-Проект» поступает претензия от ООО «Проект-Инвест» о недопоставке товара и поставке частично некачественного товара.

В ответ на претензию ООО «Инвест-Проект» сослалось на несоблюдение со стороны ООО «Проект-Инвест» положений Инструкции П-6 о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству и Инструкции о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по качеству, имеющих на территории РФ статус обычаев, и отказалось удовлетворить претензию.

ООО «Проект-Инвест» обратилось в арбитражный суд, сославшись на соблюдение порядка приемки товара по количеству и качеству:

– совершение покупателем действий, необходимых для принятия и разгрузки товара (п. 2 ст. 484, п. 1 ст. 513 ГК РФ);

– осмотр и проверку товара на соответствие условиям договора по количеству, качеству, ассортименту и другим характеристикам (п. 2 ст. 513 ГК РФ);

– предъявление претензий поставщику относительно несоответствия товара условиям договора (п. 1, п. 2 ст. 483 ГК РФ).

*Решите дело. Дайте оценку аргументу ООО «Инвест-Проект» о необходимости руководствоваться обычаем и применить Инструкции П-6 и П-7.*

### **Задания**

1. Составить блок-схему источников гражданского права.

2. По ст. 3 ГК РФ составить схему нормативных правовых актов с учётом их юридической силы.

3. Назвать приемы (способы) толкования содержания гражданско-правовой нормы. Привести пример каждого приема (способа) толкования.

4. Привести пример применения аналогии закона в судебной практике.

5. Привести пример применения аналогии права в судебной практике.

### **Нормативные правовые и иные акты**

Конституция РФ.

Федеральный закон от 18.12.2006 № 231-ФЗ «О введении в действие части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации».

Федеральный закон от 26.11.2001 № 147-ФЗ «О введении в действие части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации».

Федеральный закон от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Федеральный закон от 26.01.1996 № 15-ФЗ «О введении в действие части второй Гражданского кодекса Российской Федерации».

Федеральный закон от 30.11.1994 № 52-ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

Федеральный закон от 14.06.1994 № 5-ФЗ «О порядке опубликования и вступления в силу федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов палат Федерального Собрания».

Закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей».

Указ Президента РФ от 23.05.1996 № 763 «О порядке опубликования и вступления в силу актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти».

Постановление Правительства РФ от 13.08.1997 № 1009 «Об утверждении Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации».

Инструкция о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по качеству, утв. Постановлением Госарбитража СССР от 25.04.1966 № П-7 (ред. от 23.07.1975, с изм. от 22.10.1997).

Инструкция о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству, утв. постановлением Госарбитража СССР от 15.06.1965 № П-6 (ред. от 23.07.1975, с изм. от 22.10.1997).

Постановление Пленума ВАС РФ от 22.10.1997 № 18 «О некоторых вопросах, связанных с применением Положений Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре поставки».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ № 6/8 от 01.07.1996 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 8 от 31.10.1995 «О некоторых вопросах применения судами Конституции Российской Федерации при осуществлении правосудия».

### Тема 3. Гражданское правоотношение

#### Вопросы:

1. Что представляет собой гражданское правоотношение? Каковы его основные особенности и элементы?
2. Кто является субъектом гражданского правоотношения? Что такое правопреемство и каковы его виды?
3. Что является объектом гражданского правоотношения?
4. Что составляет содержание гражданского правоотношения?
5. Какие виды гражданских правоотношений вам известны?
6. Что является основанием возникновения гражданского правоотношения? Какие виды юридических фактов вам известны?

#### Казусы

1. Жуков обратился в суд с иском о признании заключенного с ним договора подряда трудовым соглашением и об обязанности оформить трудовой договор. В обоснование заявленных требований было указано, что в апреле текущего года он был приглашен на работу в общество. Перед выполнением трудовых функций с ним был проведен инструктаж, согласован период выполнения работы, размер оплаты труда и вручен договор подряда. Спустя два месяца, находясь на рабочем месте, Жуков получил травму на производстве, находился долгое время на лечении в стационаре, после чего обратился к Обществу с требованием об оплате больничного листа, в чем ему было отказано. Общество ссылалось на наличие между сторонами гражданско-правовых отношений и п. 5.3.1. договора подряда, согласно которому оно не несет ответственности при несчастных случаях на производстве с работниками подрядчика в ходе исполнения договора подряда.

*Какие правоотношения возникли между сторонами? Какие обстоятельства имеют значение при признании гражданских правоотношений трудовыми? Будет ли удовлетворен иск?*

2. Мелехов обратился к Антонову, который изредка на заказ привозил запчасти к автомобилям из Японии в Россию, с предложением закупить для него несколько деталей. В качестве доказательства серьезности своих намерений по приобретению запчастей Мелехов выдал Антонову расписку на 300 тыс. руб. Однако детали так и не были поставлены, что вынудило Мелехова обратиться к Антонову сначала с претензией, а позже – с иском в суд. Мелехов, ссылаясь на нормы Закона «О защите прав потребителей», просил суд взыскать с ответчика в свою пользу сумму предварительной оплаты товара в размере 300 тыс. руб., неустойку, моральный вред и штраф.

В суде выяснилось, что в расписке не содержится указания на наименование и количество товара, а на момент возникновения спорных правоотношений Антонов не являлся индивидуальным предпринимателем.

*Возникли ли между сторонами договорные правоотношения? Что еще, кроме договора, может стать основанием возникновения гражданского правоотношения? Будет ли удовлетворен иск? Как Мелехову защитить свои права?*

**3.** Симонов обратился в суд с иском о взыскании с ООО «Порядок» материального ущерба, причиненного его имуществу при следующих обстоятельствах. Осенью прошлого года в результате порыва ветра произошел срыв крыши многоквартирного жилого дома, в результате чего был поврежден его автомобиль. Стоимость ремонта составила 162 тыс. руб. Считая, что причинение материального вреда имело место вследствие ненадлежащего исполнения обществом своих обязательств по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, Симонов обратился с указанным иском.

В ходе рассмотрения дела было установлено, что обязанности по обслуживанию, эксплуатации и ремонту общего имущества многоквартирного дома на основании Устава выполняет управляющая компания, которой является ТСЖ «Остров». ООО «Порядок» является лишь подрядной организацией по отношению к ТСЖ и должно было производить текущий ремонт кровли дома в соответствии с ежегодным перечнем, утвержденным общим собранием членов Правления ТСЖ, при наличии необходимых денежных средств, поступающих на счет исполнителя. Но по представленным в суд документам за год, в котором был причинен ущерб, выполнение текущего ремонта кровли дома, в котором проживал Симонов, предусмотрено не было.

*Возникло ли гражданское правоотношение? Что явилось основанием его возникновения? Будет ли возмещен причиненный вред?*

**4.** Студия балета «Туфелька» пригласила фотографа для проведения фотосессии, который должен был запечатлеть образы обучающихся во время фестиваля. По итогам работы было создано 11 фотографий. Супруги Ершovy как организаторы студии балета, не отрицая вклада самого фотографа в создание фотографий, обратились в суд с иском о признании их соавторами. В иске они указали, что на фотографиях запечатлены девушки, занимающиеся в их студии, и во время организованного супругами фестиваля. Помимо этого, Ершovy сами производили расстановку гимнасток, внося тем самым личный вклад в создание фотографий.

*Что явилось объектом возникшего правоотношения? Как будет разрешен спор?*

**5.** На странице широко известного интернет-сообщества учительница Лещенкова случайно увидела заведомо недостоверную информацию о своем



поведении вне школы. Лещенкова обратилась к владельцу сайта с просьбой удалить несоответствующую действительности информацию, но получила отказ.

*Возникло ли гражданское правоотношение? Есть ли основания для обращения в суд за защитой своих прав?*

6. Надежда Шилова, 19 лет, создала открытый аккаунт в одной из социальных сетей и разместила в нем ряд личных весьма удачных фотографий, снятых на фотосессии с фотографом Еленой Фотик. Позже Надежда увидела свои фотографии с комментариями в личном профессиональном аккаунте Елены Фотик и на странице своей подруги Татьяны. Не желая распространения фото, Надежда написала Елене и Татьяне сообщения с просьбой удалить ее фото. Однако ни та, ни другая не согласились с данным предложением. Елена Фотик считала созданные фото объектом своей профессиональной деятельности, что дает ей возможности распоряжаться ими по своему усмотрению. Подруга Татьяна указала на то, что, разместив фотографии в открытом аккаунте без запрета на копирование и репост, Надежда выразила согласие на их использование любыми лицами в любых целях.

*Оцените действия и доводы лиц, указанных в казусе.*

7. Один известный блогер-журналист на одном из известных интернет-каналов размещал свои репортажи о путешествиях, предлагая их к бесплатному просмотру любым лицам. С целью монетизации канала в качестве благодарности и финансовой поддержки от подписчиков предлагалось оформить подписку через русскоязычный официальный сервис и перечислять блогеру донаты.

*Возникают ли гражданские правоотношения в подобной ситуации?*

### **Задания**

1. Используя текст судебного решения (например, с сайта <https://sudact.ru/>), определить вид и характер спорного материального правоотношения и разобрать его по элементам (субъект, объект, содержание).

2. Составить блок-схему по видам гражданских правоотношений.

3. Привести по одному примеру на каждое основание возникновения гражданского правоотношения, предусмотренное ст. 8 ГК РФ.

4. Найти примеры судебных решений, сходных с обстоятельствами, указанными в казусе № 1.

5. Составить блок-схему юридических фактов как оснований возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.

### **Нормативные правовые и иные акты**

Жилищный Кодекс РФ.

Трудовой кодекс РФ.

Определение Конституционного Суда РФ от 19.05.2009 № 597-О-О «Об отказе в принятии к рассмотрению жалобы гражданки Равинской Ларисы Вадимовны на нарушение ее конституционных прав статьями 11, 15, 16, 22 и 64 Трудового кодекса Российской Федерации».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2018 № 15 «О применении судами законодательства, регулирующего труд работников, работающих у работодателей – физических лиц и у работодателей – субъектов малого предпринимательства, которые отнесены к микропредприятиям».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 17.03.2004 № 2 (ред. от 24.11.2015) «О применении судами Российской Федерации Трудового кодекса Российской Федерации».

Определение Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда РФ от 25.09.2017 № 66-КГ17-10.

Письмо ФНС России от 15.04.2022 № ЕА-4-15/4674 «О направлении информации по проведению мероприятий налогового контроля по НПД».

#### **Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права**

##### **Вопросы:**

1. Что такое правоспособность гражданина и каково ее содержание?
2. Как соотносится правоспособность гражданина и субъективное гражданское право?
3. Что такое дееспособность гражданина и каково ее содержание?
4. Когда гражданин приобретает полную дееспособность до достижения 18 лет?
5. Какие юридически значимые действия вправе совершать малолетний гражданин в возрасте от 6 до 14 лет? Приведите примеры.
6. Какие юридически значимые действия вправе совершать несовершеннолетний гражданин в возрасте от 14 до 18 лет? Приведите примеры.
7. Каковы условия и порядок ограничения дееспособности гражданина?
8. Каковы условия и порядок признания гражданина недееспособным?
9. Чем отличается опека от попечительства?
10. В каких случаях при совершении сделок требуется согласие органа опеки и попечительства?
11. Есть ли отличия в условиях, порядке и правовых последствиях признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления гражданина умершим?
12. Каковы последствия явки гражданина, объявленного умершим?

13. Что такое акты гражданского состояния и каков порядок их государственной регистрации?

### **Казусы**

1. Мирон Величко и его жена Настя заключили соглашение, по условиям которого Настя обязывалась не составлять завещание, а Мирон – не требовать доли в совместно нажитом имуществе после расторжения брака. Договор, который супруги назвали «Соглашение между супругами», был оформлен письменно. К нотариусу супруги не обращались.

Через четыре года в результате ДТП Настя умерла. По данным ЕИС нотариата при жизни Настя успела составить завещание, наследниками по которому являлись ее дети-близнецы от первого брака. Мирон Величко обратился в суд с иском о признании завещания недействительным, ссылаясь на нарушение условий ранее заключенного между супругами соглашения.

*Могло ли быть заключено соглашение на условиях, указанных в казусе? Подлежит ли иск удовлетворению?*

2. Желая самоутвердиться, шестнадцатилетний Максим Селиверстов устроился на работу курьером по доставке еды, получая ежемесячно от 10 000 до 15 000 руб. Его родители, узнав о начале трудовой деятельности сына, обратились в отдел опеки и попечительства с просьбой объявить Максима эмансипированным. В удовлетворении просьбы родителей было отказано, после чего они вынуждены были обратиться в суд.

*Какое решение вынесет суд?*

3. Пятнадцатилетний Евгений Киселев работал аниматором на детских праздниках, получая доход от 8 000 до 15 000 руб. в месяц. Заработанные средства он тратил по своему усмотрению, периодически пополняя открытый на свое имя банковский вклад «Молодежный». Часть средств отдавал родителям. Накопив приличную сумму, Евгений купил последнюю модель самого известного смартфона, но через некоторое время решил его продать, купив собаку.

Считая совершенную сделку неудачной, мать Евгения обратилась к продавцу собаки с требованием возврата уплаченных за нее денежных средств. Однако получила отказ.

*Соответствуют ли закону совершенные Евгением действия? Может ли быть оспорен договор купли-продажи собаки?*

4. Родители двух несовершеннолетних детей, Андрей и Елена, обратились к нотариусу за разъяснениями по поводу следующих вопросов:

Вправе ли Андрей выступить в качестве дарителя, а Елена в качестве одаряемого по договору дарения автомобиля, принадлежащего их 16-летнему сыну, Ивану? Или дарителем может выступить только сам Иван?

Вправе ли родители заключить договор купли-продажи земельного участка, принадлежащего их десятилетнему сыну, Евгению?

Требуется ли для совершения указанных сделок согласие органа опеки и попечительства?

*Дайте разъяснения от имени нотариуса.*

5. Сергей Мельников, 15 лет, купил у одноклассника Матвея игровую приставку. Через некоторое время приставка сломалась и ремонту не подлежала. Родители Сергея, недовольные неудачной покупкой, обратились к родителям Матвея с требованием вернуть уплаченные денежные средства и принять обратно сломанную приставку, указывая также на то, что сделка вообще не могла быть совершена без их согласия. Сами несовершеннолетние заявили о правомерности сделки, поскольку Матвей распорядился подаренной ему приставкой, а Сергей потратил на ее приобретение полученные на день рождения денежные средства.

*Соответствуют ли закону юридические действия несовершеннолетних граждан и их родителей?*

6. Между микрофинансовой организацией «Долг» и Бегичевым был заключен договор займа, по условиям которого Бегичеву переданы денежные средства в сумме 4 500 рублей с обязательством их возврата через три месяца. Обязательства по возврату исполнены не были. ООО «Долг» обратилось в суд с иском о взыскании суммы задолженности в размере 27 000 руб. (сумма займа, проценты по договору, проценты за просрочку возврата суммы займа и судебные расходы по оплате государственной пошлины). Бегичев в лице законного представителя Малковой обратился со встречным иском заявлением к ООО «Долг», в котором просит признать недействительным договор займа.

В суде было установлено, что договор был заключен в электронном виде с соблюдением простой письменной формы посредством использования функционала сайта в сети Интернет и подписан аналогом собственноручной подписи. Полученный заемщиком индивидуальный ключ (СМС-код) являлся простой электронной подписью. Денежные средства были перечислены ответчику на расчетный счет посредством безналичного перечисления. Бегичев решением суда три года назад был ограничен в дееспособности по причине наличия психического расстройства, а назначенный ему попечитель Малкова письменного согласия на совершение сделки не давала.

*Какое решение примет суд? В каком объеме будут удовлетворены заявленные требования? Какие условия необходимы для признания гражданина ограниченно дееспособным? Вправе ли ограниченно дееспособные граждане совершать сделки? Изменилось бы решение, если бы Бегичев был признан недееспособным?*

7. 82-летняя пенсионерка Илона Лозовской обратилась в Управление социальной защиты населения в Индустриальном районе города И. с заявлением об установлении патронажа. К заявлению были приложены ряд документов: медицинское заключение о состоянии здоровья и нуждаемости в постороннем уходе; заявление гражданки Сериковой о назначении ее помощником; проект договора поручения. В течение месяца с даты регистрации заявления с комплектом документов было принято решение об установлении патронажа и издан соответствующий акт.

В один из дней нахождения на квартире у И. Лозовской Елена Серикова заметила исчезновение швейной машинки. Лозовская пояснила, что подарила машинку своей внучке на юбилей. Воспользовавшись списком контактов в телефоне Илоны Лозовской во время ее отсутствия в комнате, Елена Серикова переписала номер телефона внучки и позже позвонила ей, потребовав возврата швейной машинки. Право на возврат она обосновала наличием заключенного договора поручения, по которому она приобретала право совершения сделок от имени Илоны Лозовской. Узнав о поведении Сериковой из разговора с внучкой, Илона Лозовская обратилась в Управление социальной защиты с требованием прекратить патронаж.

*Как следует разрешить ситуацию? Отличается ли статус помощника при патронаже от статуса попечителя?*

8. Гражданка Шатрова обратилась в ОВД с просьбой о розыске сына Ивана, который ушел из дома 6 января в неизвестном направлении. В результате проведенных оперативно-розыскных мероприятий к лету следующего года было установлено, что смерть Ивана наступила в результате несчастного случая, в связи с отравлением окисью углерода при пожаре, произошедшем в охотничьем домике. В возбуждении уголовного дела было отказано по причине отсутствия криминального характера в исчезновении гражданина. Из-за высокой температуры горения произошло выгорание костных останков, не позволившее идентифицировать их посредством ДНК-экспертизы.

*Может ли Шатрова стать наследником вследствие описанных в казусе событий? Следует ли ей обращаться в суд? Если да, то с каким требованием?*

9. Васильева, оставив несовершеннолетнюю дочь со своей матерью Раисой, из-за неприязненных с ней отношений ушла из дома, не сообщив о месте своего проживания. В течение первого года исчезновения Васильева звонила матери и отправляла ребенку небольшие подарки, однако позже на связь она уже не выходила. Заявление в РОВД о розыске дочери результата не дало. Прождав появления дочери более года, Раиса обратилась в суд сначала с требованием о признании Васильевой безвестно отсутствующей, а затем – об объявлении ее умершей. Часть наличных вещей дочери, в т.ч. телевизор

Раиса отдала в социальный приют, часть – остались в квартире. Компьютер продала по объявлению в интернет-сети, взамен купила внучке ноутбук.

В это время Васильева, проживая в другом городе, родила дочь, однако, получить свидетельство о ее рождении с целью получения льгот и пособий не смогла по причине утери паспорта. Восстановить утраченный паспорт оказалось тоже невозможно, поскольку был выявлен факт наличия судебных решений о признании ее безвестно отсутствующей и объявлении умершей. Васильева вынуждена была обратиться в суд с заявлением об отмене решений суда о признании ее безвестно отсутствующей и объявлении умершей.

*В какой срок после признания гражданина безвестно отсутствующим можно объявить его умершим? Какое решение примет суд? Вправе ли Васильева претендовать на возврат оставшихся у матери вещей?*

**10.** Маша, 12 лет, приобрела в зоомагазине попугая. Оплата покупки была произведена с неименной дебетовой банковской карты, которая была выпущена по заявлению матери Маши и предоставлена в распоряжение дочери для совершения ею мелких бытовых сделок (молоко, мороженое, канцтовары и т.п.). Пополнение карты производилось родителями Маши ежемесячно.

Категорически не согласившись с совершенной сделкой, мать Маши потребовала от работника зоомагазина принять попугая обратно и вернуть уплаченные за него денежные средства.

*Вправе ли несовершеннолетние оплачивать покупки банковской картой? Должно ли быть удовлетворено требование родителя? Изменилось бы решение, если бы Маше исполнилось 14 лет и карта была бы выпущена на ее имя?*

### **Задания**

1. Проанализировать Вводный закон к части 1 Гражданского Кодекса РФ и ответить на вопрос: изменились ли в 2023 году положения о сроках признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления гражданина умершим?

2. По казусу № 8 составить проект заявления в суд.

3. По казусу № 9 составить проект заявления в суд.

4. Составить сравнительную таблицу «Опека, попечительство, патронаж», используя следующие критерии: основания назначения, функции опекуна и попечителя, основания прекращения.

5. Изучить условия выдачи банковских карт несовершеннолетним гражданам в разных банках.

### **Нормативные правовые и иные акты**

Семейный кодекс РФ.

Гражданский процессуальный кодекс РФ.

Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Федеральный закон от 24 апреля 2008 г. «Об опеке и попечительстве».

Федеральный закон от 15 ноября 1997 г. «Об актах гражданского состояния».

Постановление Правительства РФ от 08.07.1997 № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации»

Приказ Министерства социальной, семейной и демографической политики Удмуртской Республики от 31 мая 2016 г. № 116 «Об утверждении Административного регламента Министерства социальной политики и труда Удмуртской Республики по предоставлению государственной услуги «Установление патронажа над совершеннолетним дееспособным гражданином» (Зарегистрировано в Управлении Минюста России по УР 20 июня 2016 г. № RU18000201600454)

Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 1 июля 1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса РФ».

## **Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданского права**

### **Вопросы:**

1. Что такое юридическое лицо и каковы его признаки?
2. Какая из теорий, объясняющая сущность юридических лиц, вам наиболее близка?
3. Что такое общая и специальная правоспособность юридического лица?
4. Какие классификации юридических лиц вы знаете? Какие организации не являются собственниками имущества?
5. Каков порядок создания юридических лиц в Российской Федерации?
6. Что такое органы юридического лица, каковы их виды?
7. Что такое реорганизация юридического лица? В каких формах может осуществляться реорганизация? Каков порядок ее проведения?
8. Что такое ликвидация юридического лица? Каковы виды и порядок ее проведения?
9. Каковы признаки банкротства юридического лица? Какие процедуры банкротства предусмотрены действующим законодательством?
10. В каком порядке осуществляется исключение недействующих юридических лиц из ЕГРЮЛ?
11. Чем отличаются филиалы от представительств?

12. Назовите сходства и различия полных и коммандитных товариществ.
13. В чем особенности правового положения хозяйственных партнерств?
14. Чем отличаются публичные и непубличные хозяйственные общества?
15. Чем производственный кооператив отличается от хозяйственных обществ и товариществ?
16. Чем отличается казенное предприятие от унитарного предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения?
17. Какие организационно-правовые формы некоммерческих организаций предусмотрены ГК РФ?
18. Какие виды учреждений предусмотрены действующим законодательством, каковы их различия?

### **Казусы**

1. Коммерческий банк «Деньгофф» в качестве поставщика заключил государственный контракт на поставку оборудования (компьютеров с процессором российского производства) для нужд Министерства финансов РФ. Поскольку собственного оборудования для поставки у банка не было, и оно отсутствовало на рынке в свободной продаже, он в свою очередь заключил договор на разработку и поставку партии инновационного оборудования с государственным университетом, имевшим подразделение по разработкам новых технологических решений. При проведении проверки указанной закупки Федеральной антимонопольной службой по жалобе конкурирующей компании, возник вопрос о законности заключенных договоров.

*Дайте свою оценку ситуации.*

2. После смерти бизнесмена Семена Иванова, в числе прочего имущества осталась доля в уставном капитале ООО «Квазар», в размере 60 % уставного капитала, номинальной стоимостью 6000 руб. Считая себя владельцем доли, единственный наследник Семена Иванова, его сын Петр Иванов, пришел на очередное собрание участников ООО «Квазар», с целью принять участие в голосовании.

Председателем собрания ему было отказано в участии в голосовании, по следующим основаниям:

1. Петром Ивановым не было получено согласие других участников ООО «Квазар» на вступление в число участников ООО.

2. Им не было предъявлено свидетельство о праве на наследство.

Также П. Иванову было разъяснено, что он может получить 6000 руб. за свою долю в уставном капитале.

*Входит ли доля в уставном капитале ООО в состав наследства? Необходимо ли согласие других участников ООО на переход доли по наследству? Верное ли разъяснение о сумме выплаты было дано?*



*Изменится ли решение, если Семен Иванов был пайщиком в производственном кооперативе?*

3. Между Антоновым и Бесединым, двумя участниками ООО «Рубикон», у каждого из которых было по 49 % в уставном капитале, возник конфликт. На каждом проводимом собрании участников один из них (Антонов) голосовал «за», другой – «против», по каждому вопросу. В результате невозможно было принять решение ни по одному из вопросов, и деятельность общества оказалась фактически заблокированной. При этом третий участник общества, Владимиров, имевший всего 2 % в уставном капитале, никак не мог повлиять на сложившуюся ситуацию.

В итоге, Антонов подал иск об исключении Беседина из общества, Владимиров, в свою очередь, подал заявление о выходе из общества, потребовав возратить ему внесенные им в уставный капитал акции ПАО «Газпром».

*Может ли Беседин быть исключен из общества? Вправе ли Владимиров выйти из общества, и в каком порядке? Могут ли Владимирову быть возвращены внесенные им в уставный капитал акции? Кто является акционером ПАО «Газпром» на момент, описанный в казусе?*

4. После завершения реорганизации в форме присоединения ООО «Автотранс» к ООО «Сигнал», к последнему было предъявлено требование о возмещении вреда, причиненного дорожно-транспортным происшествием. Выяснилось, что сотрудник ООО «Автотранс», управляя принадлежащим работодателю автомобилем, нарушил правила дорожного движения, и совершил наезд на пешехода, вследствие чего пешеход получил инвалидность 2 группы. Указанный пешеход и обратился с требованием о возмещении вреда, причиненного здоровью.

ООО «Сигнал» отказалось удовлетворять требования гражданина, сославшись на то, что они не были предъявлены в период реорганизации, как того требует закон, а также на то, что указанное требование не содержалось в передаточном акте, которым была оформлена реорганизация, а значит, не перешло от ООО «Автотранс» к ООО «Сигнал».

Пострадавший гражданин обратился с исковым заявлением в суд.

*Решите дело.*

5. В Межрайонную инспекцию ФНС № 11 по Удмуртской Республике поступили документы для регистрации ООО «Ромашка». ИФНС в регистрации было отказано, по следующим основаниям:

1. В представленном уставе не был указан адрес юридического лица.
2. В уставе отсутствовал перечень видов деятельности.
3. Не был представлен договор аренды или иной документ, подтверждающий нахождение организации по адресу, указанному в заявлении о регистрации.

4. Адрес, указанный в заявлении, был ранее использован для регистрации двадцати семью другими компаниями.

5. В результате проведенной проверки с выездом на место, ООО «Ромашка» по адресу, указанному в заявлении, не было обнаружено.

6. Не был представлен документ, подтверждающий оплату уставного капитала ООО «Ромашка».

*Какие основания для отказа в регистрации юридического лица предусмотрены законом? Правомерен ли отказ в регистрации ООО «Ромашка»?*

6. В начале 2000-х годов в г. Чепецк было создано коммандитное товарищество «Широков и компания», в котором в качестве полных товарищей выступили ООО «Аспект» и муниципальное бюджетное учреждение «Авто-транс», а в качестве вкладчика изначально выступал Юрий Широков. Фактическое руководство компанией осуществлял Широков. Впоследствии в товарищество в качестве вкладчиков были привлечены несколько тысяч жителей города, которым были обещаны высокие доходы от вложенных ими средств.

Какое-то время компания стабильно выплачивала вкладчикам доход, но впоследствии выплаты прекратились. Кредиторами было подано заявление о банкротстве компании.

Многочисленные коммандитисты считали, что они, как вкладчики, должны получить свои средства в первую очередь, преимущественно перед другими кредиторами, о чем и заявили в суде. Также в суд были поданы заявления о привлечении к субсидиарной ответственности по долгам компании полных товарищей. От исков к Широкову кредиторы предпочли отказаться, считая, что он как вкладчик ответственности по долгам компании нести не должен.

*Оцените сложившуюся ситуацию.*

7. Общественная организация ветеранов локальных конфликтов для финансирования уставных задач (в частности, оказания помощи инвалидам и иным нуждающимся ветеранам), открыла в одном из городов сеть магазинов по торговле алкогольными напитками. Прибыль от указанной деятельности частично направлялась на уставные цели, частично шла на финансирование развития сети – строительство и аренду новых магазинов, рекламу, закупку товаров, транспортных средств и т.п.

Прокуратура города выдала представление о прекращении указанной деятельности. После того, как предписание не было выполнено, Управлением Министерства юстиции было подано исковое заявление о принудительной ликвидации общественной организации.

*Оцените ситуацию.*

8. К директору одной из средних школ г. Ижевска обратился бизнесмен Новиков, который предложил открыть на базе пустующей школьной столовой

кафе быстрого обслуживания. Для этого он предложил школе выступить в качестве одного из учредителей ООО «ИжБургер» (вместе с Новиковым), а в качестве вклада в уставный капитал внести право аренды указанной столовой на срок 10 лет, а также неиспользуемое оборудование, размещенное в столовой.

В свою очередь, директор школы усомнился в законности данной схемы, и предложил свой вариант: школа заключает с Новиковым договор, согласно которому он инвестирует в школьную столовую необходимые средства, при этом кафе будет принадлежать школе, которая как юридическое лицо будет оказывать услуги общественного питания, а полученной прибылью делиться с Новиковым на условиях, предусмотренных договором.

*Оцените законность вариантов, предложенных Новиковым и директором школы.*

**9.** Директор ООО «Рога и Копыта» Фунт заключил договор, по которому ООО передавало в собственность Фунта производственное здание, стоимость которого превышала 50 % всех активов общества с оплатой в рассрочку на 99 лет, без процентов. После того, как на очередном собрании учредителей Фунт был отстранен от должности, новым директором была назначена ревизия, которая выявила указанную операцию. Также выяснилось, что Фунт подписал данный договор и со стороны продавца, и со стороны покупателя.

*Каким образом ООО «Рога и Копыта» может защитить свои права?*

**10.** В арбитражном суде рассматривается дело о банкротстве ПАО «Нефтехим», головного предприятия холдинговой компании. Конкурсным управляющим был поставлен вопрос о включении в конкурсную массу «всего имущества холдинговой компании», код которым управляющий подразумевал как имущество самого ПАО, так и всех его дочерних обществ., а также филиалов и представительств.

Руководителя дочерних обществ возражали против включения имущества их компаний в конкурсную массу, аргументируя тем, что они являются самостоятельными юридическими лицами, и не должны отвечать по долгам материнской компании.

Кроме того, конкурсный управляющий прочил привлечь к ответственности по долгам ПАО «Нефтехим» его основного акционера – коммерческий банк «НефтьФинанс» (владевшего 80 % акций), а также генерального директора ПАО Семечкина и членов совета директоров.

*Правомерны ли требования конкурсного управляющего?*

## **Задания**

**1.** Подготовить пакет документов для государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью.

2. Составить сравнительную таблицу по отдельным организационно-правовым формам коммерческих юридических лиц с использованием следующих критериев: источники правового регулирования, состав учредителей, учредительные документы, уставный (складочный) капитал, органы управления, возможность отчуждения доли (пая), особенности ответственности учредителей.

3. Обсудить вопросы:

- Правовая природа устава юридического лица.
- Является ли представителем исполнительный орган юридического лица?
- Особенности корпоративных правоотношений.
- Проблемы принудительной ликвидации и принудительной реорганизации юридического лица.
- Множественность единоличного исполнительного органа юридического лица.

### **Нормативно-правовые и иные акты**

Федеральный закон от 3 декабря 2011 г. № 380-ФЗ «О хозяйственных партнерствах».

Федеральный закон от 3 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях».

Федеральный закон от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях».

Федеральный закон от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Федеральный закон от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Федеральный закон от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Федеральный закон от 8 мая 1996 г. № 41-ФЗ «О производственных кооперативах».

Федеральный закон от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

Федеральный закон от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

Федеральный закон от 19 мая 1995 г. № 82-ФЗ «Об общественных объединениях».

Приказ ФНС России от 31.08.2020 № ЕД-7-14/617@ «Об утверждении форм и требований к оформлению документов, представляемых в регистриру-

ющий орган при государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств».

Приказ Минфина России от 28.08.2014 № 84н «Об утверждении Порядка определения стоимости чистых активов».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

Постановление Пленума ВАС РФ от 30.07.2013 № 61 «О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с достоверностью адреса юридического лица».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 10, Пленума ВАС РФ № 22 от 29.04.2010 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав».

Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 20 декабря 2006 г. № 67 «О некоторых вопросах применения положений законодательства о банкротстве отсутствующих должников и прекращении недействующих юридических лиц».

Постановление Пленума ВАС РФ от 22.06.2006 № 21 (ред. от 28.05.2019) «О некоторых вопросах практики рассмотрения арбитражными судами споров с участием государственных и муниципальных учреждений, связанных с применением статьи 120 Гражданского кодекса Российской Федерации».

Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 18 ноября 2003 г. № 19 «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об акционерных обществах».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 90, Пленума ВАС РФ № 14 от 09.12.1999 «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 6, Пленума ВАС РФ № 8 от 01.07.1996 (ред. от 25.12.2018) «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 13 августа 2004 г. № 84 «О некоторых вопросах применения арбитражными судами статьи 61 ГК РФ».

## **Тема 6. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права**

### **Вопросы:**

1. Каких субъектов гражданского права можно отнести к числу публично-правовых образований?
2. В чем состоит особенность гражданской правосубъектности публично-правовых образований?
3. Вправе ли органы публичной власти участвовать в гражданских правоотношениях самостоятельно, не от имени публично-правового образования? Поясните.
4. В каких гражданских правоотношениях принимают участие публично-правовые образования?
5. Каковы особенности участия публично-правовых образований в вещных и корпоративных отношениях?
6. Может ли государство выступать как субъект исключительных прав? Если да, то в каких случаях?
7. Каковы особенности участия государства во внешнеэкономическом обороте?
8. Что такое судебный иммунитет государства?
9. В каких случаях публично-правовые образования выступают субъектами гражданско-правовой ответственности?

### **Казусы**

1. 22.06.2020 года между муниципальным образованием Н-ский муниципальный район, от имени которого действовала Администрация (концедент), и ООО «Тепло-Центр» (концессионер) заключено концессионное соглашение № 1 в отношении объектов теплоснабжения, являющихся муниципальной собственностью Н-ского муниципального района.

По условиям указанного концессионного соглашения ООО «Тепло-Центр» обязуется осуществлять производство, передачу и реализацию тепловой энергии потребителям с использованием объектов соглашения, за свой счет производить работы по созданию объектов, реконструкции и замене морально устаревшего и физически изношенного имущества, а муниципальное образование Н-ский муниципальный район, от имени которого действует Администрация, обязуется предоставить ООО «Тепло-Центр» на срок, установленный соглашением, права владения и пользования объектами соглашения для осуществления указанной деятельности.

Объекты теплоснабжения переданы Администрацией и приняты ООО «Тепло-Центр» по акту приема-передачи. Кроме того, Соглашением предусмотрено, что земельные участки, на которых располагаются объекты соглашения и которые необходимы для осуществления концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, предоставляются концессионеру в аренду (субаренду) или на ином законном основании в соответствии с земельным, лесным, водным законодательством, законодательством Российской Федерации о недрах на срок, который устанавливается концессионным соглашением в соответствии с земельным, лесным, водным законодательством, законодательством Российской Федерации о недрах и не может превышать срок действия концессионного соглашения.

В нарушение вышеизложенных условий соглашения не все земельные участки, на которых располагаются объекты теплоснабжения, были предоставлены ООО «Тепло-Центр» в аренду, в частности, не был предоставлен в аренду земельный участок, на котором расположена котельная д. Пищиково.

10.05.2021 года ООО «Тепло-Центр» направило в Администрацию заявление о предоставлении в аренду вышеуказанного земельного участка. Письмом от 08.06.2021 Администрация сообщила о невозможности заключения договора аренды в связи с тем, что земельный участок находится в собственности Российской Федерации, и для его предоставления в аренду необходимо для начала произвести работу по разграничению в муниципальную собственность муниципального образования Н-ского муниципального района. Работа по разграничению земельного участка в муниципальную собственность Администрацией так и не была произведена. 25.12.2021 ООО «Тепло-Центр» повторно обратился в Администрацию с заявлением о предоставлении в аренду указанного земельного участка. Письмом от 24.01.2022 Администрация вновь сообщила о невозможности заключения договора аренды в связи с тем, что работа по разграничению земельного участка из собственности Российской Федерации в муниципальную собственность муниципального образования Н-ского муниципального района не завершена.

Полагая, что бездействие Администрации является незаконным и нарушает права и законные интересы заявителя в сфере предпринимательской деятельности, ООО «Тепло-Центр» обратилось в арбитражный суд с заявлением о признании незаконным бездействия, выражающегося в неисполнении взятого на себя по концессионному соглашению № 1 от 22.06.2020 обязательства по передаче в аренду ООО «Тепло-Центр» земельного участка, на котором расположена котельная ст.Пищиково; об обязанности предоставить вышеуказанный земельный участок и заключить с ООО «Тепло-Центр» договор аренды в течение 10 рабочих дней со дня вступления в законную силу решения суда.

В ходе рассмотрения заявления ООО «Тепло-Центр» выявлено, что котельная ст. Запищиково расположена на земельном участке с кадастровым номером 00:00:0000000:000, площадью 3 500 000 кв. м, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения комической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для нужд обороны, собственником которого является Российская Федерация, правообладатель Войсковая часть 05094.

*Решите дело.*

2. Собственники квартир и помещений в многоквартирном жилом доме выбрали непосредственный способ управления многоквартирными домами и заключили договор на оказание услуг и выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО Управляющая компания «Управдом».

В состав помещений многоквартирного жилого дома входит убежище гражданской обороны, имеющее паспорт защитного сооружения. Паспорт защитного сооружения подписан главой города Н-ск, начальником отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций г. Н-ск, в качестве собственника указана Российская Федерация.

Администрация муниципального образования г. Н-ск письменно подтвердила, что указанное защитное сооружение относится к федеральной собственности.

Поскольку затраты ООО УК «Управдом» на содержание защитного сооружения никем не компенсировались, а само сооружение является федеральной собственностью, то ООО УК «Управдом» обратилось в арбитражный суд Н-ской области с иском к Российской Федерации в лице Министерства финансов Российской Федерации, интересы которого представляет Управление Федерального казначейства Н-ской области, с иском о взыскании неосновательного обогащения в размере собственных затрат на содержание защитного сооружения, процентов за пользование чужими денежными средствами, расходов по оплате государственной пошлины.

В ходе арбитражного разбирательства в процесс в качестве третьего лица было привлечено территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Н-ской области.

ООО УК «Управдом» настаивала на удовлетворении своих исковых требований и взыскании неосновательного обогащения с Российской Федерации в лице Министерства финансов Российской Федерации.

*Кто является надлежащим ответчиком в данном деле? Решите дело.*



3. В оперативном управлении у Федерального государственного бюджетного научного учреждения «Всероссийский научно-исследовательский институт механизации, автоматизации и информатизации сельского хозяйства» находится нежилое здание, общей площадью 30 000 кв. м. Здание является собственностью Российской Федерации.

ФГБНУ ВНИМАИСХ использует здание для осуществления основной деятельности в части (60 % от всех площадей). Остальную часть (40 %) здания ФГБНУ ВНИМАИСХ планировало с согласия территориального управления Росимущества в Н-ской области передать в аренду третьим лицам, проведя соответствующие торги.

Соблюдая Порядок согласования передачи в аренду временно неиспользуемого федерального недвижимого имущества, закрепленного за подведомственными организациями, направило на согласование в Министерство науки и высшего образования Российской Федерации комплект документов для передачи в аренду временного неиспользуемого им недвижимого федерального имущества (нежилого здания). Министерство направило в территориальное управление Росимущества в Н-ской области письмо «О согласовании совершении сделки ФГБНУ ВНИМАИСХ по передаче в аренду недвижимого имущества» и необходимый комплект документов.

Территориальное управление Росимущества в Н-ской области, рассмотрев обращение Министерства, возвратило комплект документов и в своем письменном ответе сообщило, что сроки предполагаемых к заключению договоров аренды недвижимого имущества ФГБНУ ВНИМАИСХ составляют 11 месяцев; предложило, сославшись на поручение Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 20 февраля 2015 г. № ЕМ-14/6463 «О заключении договоров аренды федерального имущества», изменить сроки заключения договоров аренды недвижимого имущества на сроки более одного года.

ФГБНУ ВНИМАИСХ считая, что позиция территориального управления Росимущества в Н-ской области, противоречит положениям Гражданского кодекса Российской Федерации, в частности не запрещающего заключать договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев, обратилось с заявлением в арбитражный суд:

- признать письмо территориальное управление Росимущества в Н-ской области недействительным;
- разрешить ФГБНУ ВНИМАИСХ заключать договора аренды федерального недвижимого имущества на срок не менее года.

*Решите дело.*

4. Межрайонная налоговая инспекция в адрес администрации сельского поселения «сельсовет Н-ский» выставила требование № 3348 от 09.04.2021

об уплате земельного налога за 2020 год в размере 280 200 руб. В связи с неисполнением в установленный срок указанного требования налоговая инспекция обратилась с заявлением в арбитражный суд о взыскании с администрации задолженности по земельному налогу.

*Решите дело.*

5. Между Федеральное агентство железнодорожного транспорта (Росжелдор), (государственным заказчиком), федеральным государственным унитарным предприятием «Единая группа заказчика Федерального агентства железнодорожного транспорта» (заказчиком-застройщиком) и ООО «Транспроект» (проектировщиком) заключен государственный контракт от 05.10.2020 № 325д на разработку проектной документации объектов железнодорожной инфраструктуры в рамках комплексного инвестиционного проекта «Разработка проектной документации для реализации инвестиционного проекта «Комплексное развитие Н-ской области», согласно которому государственный заказчик поручает, а проектировщик обязуется выполнить предусмотренные контрактом работы, заказчик-застройщик обязуется принять данные работы и оплатить их результат. Во исполнение условий контракта ООО «Транспроект» перечислены денежные средства в сумме 1 127 463 492 руб. 96 коп. в качестве авансового платежа.

Определением Арбитражного суда Н-ской области от 16.11.2021 в отношении ООО «Транспроект» в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) введена процедура наблюдения.

Ссылаясь на неисполнение должником обязательств по выполнению предусмотренных контрактом работ на сумму 10 621 591 руб. 99 коп., ФНС России обратилась в арбитражный суд с заявлением о включении в реестр требований кредиторов ООО «Транспроект» требований в сумме 20 818 321 руб. 59 коп., в том числе 10 621 591 руб. 99 коп. основного долга, 10 196 729 руб. 60 коп. пеней.

Отказывая в удовлетворении заявления, суд первой инстанции указал на отсутствие у ФНС России соответствующих полномочий, поскольку уполномоченный орган не является стороной контракта, а спорное требование не поименовано в пункте 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 29.05.2004 № 257 «Об обеспечении интересов Российской Федерации как кредитора в делах о банкротстве и в процедурах банкротства», а Росжелдор не относится к числу федеральных органов исполнительной власти, указанных в Приложении №2 к Положению о порядке предъявления требований по обязательствам перед Российской Федерацией в делах о банкротстве и в процедурах банкротства, утв. Постановления Правительства Российской Федерации от 29.05.2004 № 257, требования которых представляет ФНС России в деле о банкротстве.

Не согласившись с выводами арбитражного суда, ФНС России подала апелляционную жалобу.

*Решите дело.*

6. 14.08.2020 года между Управлением по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации города Н-ск (заказчик) и ООО «ПромСтройКонтроль» (исполнитель) на основании протокола проведения итогов электронного аукциона заключили контракт № 47ЭА, согласно которому исполнитель обязуется оказать услуги по строительному контролю по объекту: «Рекультивации городского полигона ТКО», а заказчик обязуется принять и оплатить услуги в соответствии с условиями контракта. Общая цена (стоимость) услуг по контракту составляет 366 083 руб. 30 коп. Начало оказания услуг в течение 1 календарного дня с момента заключения контракта, окончание оказания услуг до завершения рекультивационных работ на объекте.

Управление по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации города Н-ск (заказчик) и ООО «СервисСтрой» (подрядчик) на основании протокола проведения итогов электронного аукциона заключили 19.08.2020 контракт № 48ЭА, согласно которому подрядчик обязуется выполнить работы по объекту «Рекультивация городского полигона ТКО» в соответствии с техническим заданием, а заказчик обязуется принять и оплатить работы в соответствии с условиями контракта. Общая цена (стоимость) работ составляет 25 912 570 руб.

В апреле 2021 года между Управлением по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации города Н-ск (заказчик) и ООО «СервисСтрой» (подрядчик) подписано соглашение о расторжении контракта № 48ЭА от 19.08.2020 по соглашению сторон. Стороны пришли к соглашению о том, что стоимость выполненных подрядчиком, принятых и оплаченных заказчиком работ составляет 21 484 600 руб. 33 коп. (80 % от общей суммы контракта), стороны претензий друг к другу не имеют.

ООО «ПромСтройКонтроль» принятые на себя обязательства по контракту № 47ЭА от 14.08.2020 исполнил надлежащим образом, оказал Управлению по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации города Н-ск (заказчик) услуги по строительному контролю по объекту: «Рекультивации городского полигона ТКО», что подтверждается журналом строительного контроля. В связи с тем, что контракт на выполнение подрядных работ № 48ЭА, заключенный между Управлением по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации города Н-ск (заказчик) и ООО «СервисСтрой» (подрядчик) был расторгнут, ООО «ПромСтройКонтроль» выставил Управлению по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации города Н-ск (заказчик) акт оказанных услуг и счет на оплату 292 866 руб. 64 коп., составляющий 80 % от цены контракта № 47ЭА.

Управление по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации города Н-ск (заказчик) данный акт не подписало, оплату не произвело.

ООО «ПромСтройКонтроль» направило в адрес Управления по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации города Н-ск (заказчик) письмо с требованием оплатить задолженность в сумме 292 866 руб. 64 коп. и вернуть денежные средства, переведенные по платежному поручению № 124 от 04.08.2020 в качестве обеспечения исполнения контракта в сумме 60 010 руб. 50 коп. по строительному контролю, а также предложил подписать направленный проект соглашения о расторжении контракта № 47ЭА.

Управление по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации города Н-ск (заказчик) данное письмо получило, однако требования не исполнило.

ООО «ПромСтройКонтроль» обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании задолженности в сумме 352 877 руб. 14 коп. и о расторжении муниципального контракта № 47ЭА от 14.08.2020 года.

*Решите дело.*

7. АО «Н-скэнергосбыт», г. Н-ск Н-ского края, обратилось в арбитражный суд с исковым заявлением к муниципальному образованию Н-ский район Н-ского края в лице Комитета по финансам, налоговой и кредитной политике администрации Н-ского района Н-ского края о взыскании в субсидиарном порядке за счет казны муниципального образования суммы задолженности по договору энергоснабжения, взысканной с ООО «Теплоснабжение» и администрации Н-ского района Н-ского края в солидарном порядке решением арбитражного суда.

Исковые требования обоснованы статьями 123.21, 123.22, 309, 310, 399 ГК РФ, статьями 158, 161 БК РФ и мотивированы неисполнением администрацией Н-ского района Н-ского края требований, установленных вступившим в законную силу решением арбитражного суда, что является достаточным основанием для реализации АО «Н-скэнергосбыт» права предъявить требование о взыскании задолженности к собственнику имущества казенного учреждения как субсидиарному должнику.

В судебном заседании ответчиком был представлен отзыв, согласно которого субсидиарным ответчиком по обязательствам администрации Н-ского района Н-ского края является муниципальное образование за счет казны как учредитель и собственник ее имущества, а Комитет по финансам, налоговой и кредитной политике администрации Н-ского района Н-ского края представляет интересы муниципального образования Н-ского района Н-ского края. Привлечение Комитета по финансам, налоговой и кредитной политике администрации Н-ского района Н-ского края для участия в суде в качестве представи-

теля муниципального образования Н-ский район Н-ского края не означает, что Комитет по финансам, налоговой и кредитной политике администрации Н-ского района Н-ского края должен нести ответственность своим имуществом по долгам муниципального образования Н-ский район Н-ского края, взыскание денежных средств, в случае удовлетворения иска, должно быть произведено с субсидиарного ответчика – муниципального образования Н-ский район Н-ского края за счет казны муниципального образования. Полагает, что настоящий иск является иском о привлечении муниципального образования в порядке субсидиарной ответственности по долгам казенного учреждения, в отношении которого оно является учредителем и собственником имущества, и не является иском о привлечении главного распорядителя бюджетных средств к субсидиарной ответственности по долгам подведомственного ему учреждения. Администрация Н-ского района Н-ского края неподведомственна Комитету по финансам, налоговой и кредитной политике администрации Н-ского района Н-ского края и является самостоятельным главным распорядителем бюджетных средств, в связи с чем, Комитет по финансам, налоговой и кредитной политике администрации Н-ского района Н-ского края выступает от имени муниципального образования как главный распорядитель бюджетных средств, не несущий ответственность.

*Дайте оценку аргументам Комитета по финансам, налоговой и кредитной политике администрации Н-ского района Н-ского края.*

8. В 2021 году Торговое представительство Российской Федерации в Республике Албании заключило с одним из крупнейших албанских дистрибьюторов продовольственных товаров фирмой «Есо Market» договор поставки сельхозпродукции в целях обеспечения представительских функций Посольство Российской Федерации в Республике Албании и самого Торгового представительства. В тексте заключенного договора стороны сослались на применение к нему норм законодательства Российской Федерации с учетом особенностей, установленных Законом Республики Албании № 10 428 от 02.06.2011 «О международном частном праве».

Стороны добросовестно исполняли принятые на себя в рамках заключенного договора обязательства. Однако, в марте 2022 г. албанский коммерческий банк «Объединенный банк Албании» отказался обслуживать открытый в банке счет Торгового представительства, сославшись на введенный Европейским союзом санкции в отношении Российской Федерации и статус Республики Албания как страны-кандидата на вступление в ЕС.

В связи с возникшей задержкой оплаты поставленной продукции фирма «Есо Market» приняла решение отказаться от дальнейшей поставки сельхозпродукции и обратиться Окружной суд города Тирана с иском о взыскании задолженности и пени за просрочку оплаты.

Адвокат, к которому обратилась за правовой помощью фирма «Есо Market», указал, что Торговое представительство действует от имени Российской Федерации; договор поставки сельхозпродукции не содержит ссылки на возможность применения норм международного права и арбитражной оговорки о порядке разрешения споров; Договор между Российской Федерацией и Республикой Албания о правовой помощи и правовых отношениях по гражданским, семейным и уголовным делам, совершенный в Тиране 30 октября 1995 года, не вступил в силу; иных международных договоров или международно-правовых документов, в которых Российская Федерация подтвердила согласие подчинить свое Торговое представительство судебной юрисдикции Республики Албании, пусть даже и на основе норм российского законодательства, не имеется.

*Какие общие правила ответственности Российской Федерации в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, с участием иностранных юридических лиц, граждан и государств? В какой суд и в каком государстве может обратиться фирма «Есо Market»? Решите дело.*

### **Задания**

1. В правовых актах найти нормы о полномочиях органов государственной власти или органов местного самоуправления при решении вопросов гражданско-правового характера.
2. В правовых актах найти нормы о наделении органов публичной власти самостоятельным гражданско-правовым статусом.
3. На примере своего региона проживания определить систему органов публичной власти, участвующих в гражданских правоотношениях.

### **Нормативные правовые и иные акты**

Конституция РФ. Гл. 1 и 2.

Налоговый кодекс РФ.

Бюджетный кодекс РФ.

Федеральный закон от 21 декабря 2021 г. № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Федеральный закон от 6 октября 1999 г. № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации».

Постановление Правительства РФ от 16 июля 2007 г. № 447 «О совершенствовании учета и контроле за использованием федерального имущества».

Положение о Торговом представительстве Российской Федерации в иностранном государстве, утв. Постановлением Правительства РФ от 27 июня 2005 г. № 401.

Распоряжение Федерального агентства по управлению федеральным имуществом от 15 февраля 2007 г. № 382-р «О делегировании полномочий по осуществлению прав акционера акционерных обществ территориальным управлениям Росимущества».

## **Тема 7. Объекты гражданских правоотношений**

### **Вопросы:**

1. Что такое «объект гражданских прав», «объект гражданских правоотношений» и «объект гражданского оборота»?
2. Что понимается под имуществом в гражданском праве?
3. Что такое цифровые права и цифровой рубль?
4. Какие виды вещей вам известны и по каким классификационным признакам они могут быть разграничены?
5. Каковы особенности наличных денег и безналичных денежных средств как объектов гражданских правоотношений?
6. Что такое ценная бумага и каковы ее признаки?
7. Какие виды ценных бумаг вам известны?
8. В чем состоит отличие работ от услуг?
9. Что относится к результатам интеллектуальной деятельности, а что – к средствам индивидуализации? Каковы их признаки?
10. Какие права возникают в отношении результата интеллектуальной деятельности или приравненного к нему средства индивидуализации?
11. В чем состоит содержание исключительного права?
12. Какие нематериальные блага подлежат правовой охране и какие способы защиты при их нарушении могут быть применены?

### **Казусы**

1. После смерти известного правоведа к его наследникам по закону, сыну и дочери, перешли наряду с другими вещами ряд спорных объектов: 1) книги по юриспруденции, часть из которых являлись отдельными изданиями разных авторов, а часть книг входили в единую серию под названием «Антология юридической науки», «Классика российской цивилистики», «Теория и практика

гражданского права и гражданского процесса», «Антология уральской цивилистики»; 2) столовый сервиз из 18 предметов; 3) модульный кухонный гарнитур из 10 секций.

Сын настаивал на том, чтобы все спорное имущество было поделено поровну с учетом его стоимости. Дочь, проживавшая совместно с отцом до его смерти, возражала против такого раздела.

*Как следует разрешить ситуацию?*

2. Явлиев в магазине «Оптика» подобрал себе солнцезащитные очки и оплатил указанную на ценнике сумму. Когда продавец передал ему очки, Явлиев потребовал вручения ему и футляра от очков, рядом с которыми очки располагались. Продавец ответил, что очки именно этого производителя продаются без футляра, а выставленный на витрине футляр лишь выполнял декоративную функцию, напоминая покупателям о необходимости приобретения такого важного для очков дополнения. Приобрести футляр, как было заявлено Явлиеву, можно было только за дополнительную цену

*Кто прав в этом споре? О какой классификации вещи идет речь?*

3. Старшим оперуполномоченным УМВД России по городу Л. в присутствии понятых было изъято охотничье огнестрельное длинноствольное с нарезным стволом оружие и аннулировано разрешение на его хранение и ношение в связи со смертью собственника. Наследники умершего обладателя оружия получили в установленные сроки свидетельство о праве на наследство на квартиру и земельный участок, но не изъявили желания оформить права на оружие.

*Вправе ли наследники стать обладателя охотничьего оружия и в каком порядке? Что происходит в том случае, когда наследники бездействуют в отношении оформления прав на огнестрельное оружие? Вправе ли органы МВД России по городу Л. требовать прекращения права собственности на огнестрельное оружие?*

4. Даниленко в начале 90-х гг. XX в. своими силами и за свой счет построил гараж на выделенном для этих целей земельном участке, как это делали большинство жильцов многоквартирного дома, в котором он проживал. Действовавшим на тот момент законодательством возможности приемки объекта недвижимости в эксплуатацию предусмотрено не было.

В связи с переездом Даниленко продал гараж Елисеевой. При осмотре гаража выяснилось, что гараж-бокс расположен в ряду существующих кирпичных гаражей, возведен при отсутствии нарушений градостроительных норм и правил по их размещению, все строительные конструкции находятся в работоспособном состоянии и пригодны для дальнейшей эксплуатации. Гараж подключен к электроснабжению. Сторонами был заключен договор купли-продажи недвижимого имущества и составлен акт приема-передачи. Но в госу-



дарственной регистрации права собственности на приобретенный объект Елисейевой было отказано по причине отсутствия государственной регистрации права собственности продавца на недвижимость.

*Мог ли Даниленко распорядиться объектом недвижимости при отсутствии государственной регистрации права собственности? Влияет ли это обстоятельство на возможность признания сделки недействительной? Может ли Елисейева защитить свои права? С каким требованием в суд ей надлежит обратиться? Будет ли удовлетворен иск?*

5. При проведении мониторинга в сети Интернет районной прокуратурой были установлены сайты, предлагающие услуги по использованию «электронной валюты» Bitcoin (биткойн). Позже в суд был заявлен административный иск к территориальному Управлению Роскомнадзора о признании информации, размещенной в сети «Интернет», запрещенной к распространению. В обоснование заявленного иска прокурором было указано на то, что криптовалюты, в том числе Bitcoin, являются денежными суррогатами, способствуют росту теневой экономики и не могут быть использованы гражданами и юридическими лицами на территории России. Свободное распространение информации об электронной валюте обуславливает активное использование криптовалюты в торговле наркотиками, оружием, поддельными документами и иной преступной деятельности. Данные факты, а также возможность бесконтрольного перевода денежных средств и их последующего обналичивания, служат предпосылками высокого риска потенциального вовлечения криптовалюты в схемы, направленные на легализацию (отмывание) доходов, полученных преступным путем, и финансирование терроризма, что влечет нарушение прав и законных интересов неопределенного круга лиц, получающих доступ к ней.

Суд в удовлетворении иска отказал, указывая на то, что в Российской Федерации предпринимаются меры к законодательному регулированию и введению в правовое поле деятельности по обороту криптовалюты. Кроме того, информация на сайте не направлена на пропаганду войны, разжигание национальной, расовой или религиозной ненависти и вражды, не разглашает сведений, составляющих государственную или иную специально охраняемую законом тайну, не содержит публичных призывов к осуществлению террористической деятельности или публично оправдывающих терроризм, других экстремистских материалов, а также материалов, пропагандирующих порнографию, культ насилия и жестокости.

*Оцените доводы сторон. Что такое цифровые финансовые активы и цифровая валюта? Каков порядок их учета и особенности включения в гражданский оборот?*

6. В июне 2021 года в Москве была проведена первая экспозиция NFT-искусства Collab Art Moment, где зрителям предоставлялась возможность

увидеть картины ряда художников и творческих групп. Для выставки было отобрано 28 произведений, превращенных в NFT-токены, с целью возможности их продажи.

*Что такое NFT? Что становится предметом покупки NFT: цифровое изображение или цифровой код? Как оформить отношения при продаже объекта творчества в цифровом виде?*

7. Супруги Ничкины пришли в магазин «Дом диванов» для выбора и приобретения дивана. Выбрав подходящий на витрине образец, супруги обратились к продавцу с просьбой изготовить для них такой же по конструкции диван, но в других тканевых расцветках и на 20 см больше по габаритам. Размеры, ткань и сроки изготовления дивана были согласованы и отражены в договоре оказания услуг.

Через 6 месяцев после доставки товара сломался механизм трансформации дивана «Эльф». Супруги обратились в магазин с требованием замены сломанного механизма. Представитель магазина заявил, что по условиям договора не была определена какая-либо ответственность исполнителя, сославшись при этом и на нормы главы 39 ГК РФ, где таковая ответственность отсутствует.

*Верна ли позиция магазина? Мог ли при обстоятельствах, указанных в казусе, быть заключен договор оказания услуг? В чем отличия договора на выполнение работ от договора на оказание услуг?*

8. Денис Рябов написал цикл рассказов о философии жизни и решил их разместить на своей личной странице в одной из социальных сетей. Поскольку при регистрации в сети им был использован никнейм, то и в качестве автора своих рассказов он указал не свою фамилию, а вымышленную – Кузенко. Вскоре рассказы стали набирать популярность по всей стране и количество подписчиков на открытый аккаунт Рябова резко возросло.

Спустя год к Рябову обратился журналист из соседнего региона с требованием прекратить публикацию рассказов под именем Дениса Кузенко, поскольку выбранное Рябовым вымышленное имя совпало с его реальным именем и фамилией, и он не хотел бы, чтобы его деятельность как политического обозревателя и журналиста ассоциировалась с творчеством Рябова. Рябов ответил, что выбор фамилии был абсолютно случайным и никак не мог быть соотнесен с личностью тех лиц, которые живут в других регионах по всей стране, а менять псевдоним тогда, когда его рассказы уже стали известны, он не намерен. Журналист Кузенко предложил Рябову крупную сумму за отказ от использования псевдонима, на что получил категоричный отказ.

*Кто считается автором произведений науки, литературы, искусства? Правомерны ли действия лиц, указанных в казусе? Изменилась бы оценка действий, если бы Денис Рябов публиковал свои рассказы под фамилией общеизвестной, медийной личности?*

## **Задания**

1. Составить проект соглашения о разделе имущества по казусу № 1.
2. Создать презентацию по видам вещей и их классификации.
3. Выбрать из перечня различные виды вещей: недвижимые и движимые, делимые и неделимые, простые и сложные, индивидуально-определенные и родовые, главную вещь и принадлежность, разрешенные в обороте и ограниченные в обороте, потребляемые и непотребляемые:
  - пароход, охотничье оружие, пшеница, модульная кухня, книга, квартира, монитор для компьютера, обложка для книги, книжная закладка, кошка, смартфон, картина, рамка для фотографий, земельный участок, нежилое помещение.

## **Нормативные правовые и иные акты**

Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с изм., одобр. в ходе общероссийского голосования 01.07.2020).

Федеральный закон «О цифровых финансовых активах, цифровой валюте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 31.07.2020 № 259-ФЗ.

Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

Федеральный закон от 10.07.2002 № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)».

Закон РФ от 27.12.1991 № 2124-1 «О средствах массовой информации».

Перечень поручений Президента РФ по итогам совещания по вопросу использования цифровых технологий в финансовой сфере от 21.10.2017 № Пр-2132.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ от 1 июля 1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

## **Тема 8. Сделки. Недействительность сделок**

### **Вопросы:**

1. Что такое сделка?
2. Какие признаки характеризуют сделку как юридический факт?
3. По каким основаниям можно классифицировать сделки?
4. Чем консенсуальная сделка отличается от реальной сделки?
5. Что такое сделка, совершенная под условием? Каким требованиям должно отвечать условие в сделке?

6. Соблюдение каких условий гарантирует действительность сделки?
7. Что такое форма сделки? В какой форме могут совершаться сделки?
8. Какое значение имеют конклюдентные действия и молчание при совершении сделки?
9. В каких случаях закон требует соблюдения простой письменной формы сделки и к каким правовым последствиям приводит ее несоблюдение?
10. Какие сделки требуют государственной регистрации и какой орган осуществляет данную регистрацию?
11. Какие сделки подлежат нотариальному удостоверению и каковы правовые последствия несоблюдения нотариальной формы?
12. Что такое недействительность сделки?
13. Какие сделки относятся к числу ничтожных, а какие – к числу оспоримых? В чем их отличия?
14. К каким правовым последствиям приводит недействительность сделки?
15. Когда можно признать недействительной часть сделки?
16. Как исчислять сроки исковой давности по недействительным сделкам?

### **Казусы**

1. Новикова, находясь на лечение в стационаре больницы, сдала норковую шубу в гардероб. Из гардероба Новикова забирала шубу на период прогулок или для перемещения из одного корпуса больницы в другой корпус в целях проведения лечебных процедур. Спустившись в очередной раз за шубой в часы утренней прогулки, Новикова не обнаружила своей шубы в гардеробе. По факту хищения было возбуждено уголовное дело, но в результате проведенных мероприятий обнаружить похитителя не удалось. Новикова обратилась в суд к учреждению здравоохранения, откуда была похищена шуба, с иском о возмещении ущерба.

Представитель ответчика возражал против заявленных требований, указывая на отсутствие заключенного договора хранения. С Новиковой не оформлялось письменного соглашения о принятии вещи на хранение и не выдавался номерной жетон, а помещение, где размещалась верхняя одежда пациентов, в связи с отсутствием гардеробщицы не может быть названо гардеробом. В ходе рассмотрения дела было установлено, что указанное помещение имеет вешалки и полки для хранения верхней одежды и обуви, запирается на ключ и открывается по требованию пациентов. При этом пациенты самостоятельно проходили в помещение за одеждой, размещая ее на вешалках.

Новикова настаивала на удовлетворении требования, утверждая, что в соответствии с нормами части второй ГК РФ о хранении суд может заслушать знакомых по больничной палате, которые накануне вместе с ней возвра-

щались с вечерней прогулки и могут подтвердить факт сдачи шубы в гардероб организации.

*Соблюдена ли форма договора хранения? Значимы ли аргументы Новиковой? Какое решение вынесет суд? Изменится ли решение, если Новикова находилась на дневном стационаре и потеряла выданный ей в гардеробе номерок?*

2. Индивидуальный предприниматель Дмитрий Кирсанов, полагаясь на лично-доверительные отношения с директором ООО «Движок», осуществил поставку в адрес общества сплит-систем кондиционирования воздуха.

Оплата за товар была произведена не в полном объеме. Кирсанов обратился в арбитражный суд с иском о взыскании с ООО «Движок» 750 тыс. руб. в качестве задолженности по оплате сплит-систем.

Ответчик указал суду на отсутствие договорных правоотношений, не согласившись с иском. Между тем, Кирсанов ссылаясь на то, что все необходимые условия для поставки товара были согласованы сторонами при личной встрече. Кроме того, он готов представить суду счета-фактуры, накладные, подтверждающие передачу товара и выписку со счета о перечислении денежных средств ответчиком.

*Соблюдена ли форма договора? Является ли договор заключенным? Является ли договор действительным? Подлежит ли иск удовлетворению?*

3. На кредитные средства банка 27-летний Георгий Сивов приобрел в магазине индивидуального предпринимателя Беляева «ИП-Скорость» скутер марки «Джалинг». Спустя некоторое время с иском к ИП Беляеву о расторжении договора купли-продажи транспортного средства обратилась мать Сивова, указав на то, что она является опекуном своего сына Георгия, признанного судом недееспособным. Как человек недееспособный, ее сын не имеет право совершать покупки, однако, он без ее согласия совершил сделку купли-продажи скутера «Джалинг». Значит магазин должен вернуть уплаченные за товар деньги и принять скутер обратно.

В судебном заседании был подтвержден факт признания Георгия Сивова недееспособным и назначения ему опекуна. Однако ИП Беляев не согласился с заявленным иском, указывая на то, что о недееспособности покупателя ему не было ничего известно и, судя по показаниям продавца, Сивов вел себя вполне адекватно и нередко заходил в магазин за приобретением батареек и лампочек.

*Кто прав в споре? Имеет ли значение добросовестность продавца, не знавшего о недееспособности Георгия Сивова?*

4. Анисья Евтухова, инвалид 3 группы, 85 лет, нуждаясь в постоянном уходе заключила договор дарения квартиры со своей 25-летней внучкой Еленой, которая на словах пообещала ухаживать за бабушкой, оплачивать

коммунальные платежи, обеспечивать необходимыми продуктами питания, одеждой, медикаментами, оказывать материальную поддержку. Однако сразу после заключения договора Елена переехала в другой город и к исполнению принятых на себя обязательств не приступила.

Анисья Евтухова обратилась в суд с требованием признать договор дарения недействительным. В тексте иска было указано, что Анисья на момент заключения договора была тяжело больна, находилась под постоянным наблюдением у врачей и заключила договор дарения вопреки своей воли и на крайне невыгодных условиях под воздействием стечения тяжелых обстоятельств, вызванных состоянием здоровья. Заключая договор дарения, Евтухова фактически имела намерение заключить договор пожизненного содержания с иждивением. Ответчица же воспользовалась состоянием истицы, фактически не приняла в собственность переданный дар, с момента заключения договора в доме не проживает, коммунальные услуги не оплачивает, участие в ремонте не принимает, земельный участок не обрабатывает.

*Есть ли основания для признания договора дарения недействительным?*

5. ООО «Мореход» и НАО «След» заключили договор аренды мореходного судна. В течении первых трех месяцев акционерное общество исполняло свои обязательства по внесению арендных платежей в полном объеме, однако затем, заявив о наличии нарушений при заключении договора, прекратило перечисление платежей, продолжая пользоваться имуществом.

ООО «Мореход» обратилось в суд с иском о взыскании задолженности. Суд отказал арендодателю в удовлетворении иска, признав заключенный договор ничтожным по ст. 168 ГК РФ.

*Объясните ситуацию.*

6. Кирпичникова заключила договор мены с Леваневским. Стороны в присутствии нотариуса подтвердили, что на момент подписания настоящего договора действуют добровольно, понимают значение своих действий и руководят ими.

Спустя два года с момента заключения договора Кирпичникова обратилась в суд с иском к Леваневскому о расторжении договора мены. В обоснование требований было указано, что она обменяла принадлежащую ей комнату 17 кв. м в 3-х комнатной квартире на комнату, площадь которой была представлена в 19 кв. м, но по факту оказалась 17 кв. м. Более того, кухня в прежней квартире составляла 10 кв. м, а в приобретенной – 5,5 кв. м и в ней отсутствовал общий стол для приготовления еды. Кирпичникова утверждала, что сделка обмена заключалась в условиях тяжелых жизненных обстоятельств для нее ввиду психической болезни сына, является для нее кабальной сделкой и со ссылкой на ст. 451 ГК РФ просила суд расторгнуть заключенный ею договор.

*Будет ли удовлетворен иск о расторжении договора? Есть ли основания для признания сделки недействительной?*

7. В январе текущего года решением Арбитражного суда города Москвы Михаил Сажин был признан банкротом и в отношении его имущества введена процедура реализации.

Через две недели после этого Михаил Сажин отказался от наследства, причитающегося ему после смерти отца Дмитрия Сажина, в пользу своей матери, жены наследодателя Елены Сажиной. Конкурсный кредитор должника Журавлев А.В. обратился в арбитражный суд с заявлением о признании недействительной сделки должника – отказа от наследства – ссылаясь на то, что в нарушение статьи 213.25 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» она совершена должником лично без участия финансового управляющего при злоупотреблении правом во вред имущественным интересам кредиторов на основании ст. 10 ГК РФ, п. 2 ст. 61.2 Закона о банкротстве.

*Подлежит ли требование удовлетворению? Какие обстоятельства подлежат учету при оспаривании подозрительных сделок должника? Изменилось бы решение, если бы отказ от наследства был совершен за два года до принятия судом решения о признании должника банкротом?*

8. ООО «Рассвет» и КФХ «Закат» заключили договор поставки сырья для производства комбикормов. В обеспечение исполнения обязательств по договору между крестьянским фермерским хозяйством «Закат» и ООО «Альтаир» был заключен договор поручительства, по которому поручитель обязался отвечать перед кредитором за исполнение КФХ «Закат» обязательств по оплате за поставку товара.

В первые два года действия договора поставки обязательства исполнялись надлежащим образом. Однако в дальнейшем КФХ «Закат» стало допускать просрочку в оплате товара. ООО «Рассвет» обратилось к поручителю с требованием погасить задолженность, на что получило письменный отказ. ООО «Альтаир» указывало на ряд обстоятельств, влекущих недействительность договора поручительства: 1) в договоре не был определен конкретный объем поручительства в виде фиксированной суммы; 2) не согласован характер ответственности поручителя; 3) на договоре не проставлена печать общества с ограниченной ответственностью «Альтаир».

Обратившись в суд, ООО «Рассвет» настаивала на удовлетворении своих требований, указывая на то, что договор поручительства полностью соответствует требованиям закона к форме, а именно составлен на бумажном носителе, содержит существенные условия договора, подписан сторонами сделки. Дополнительных же требований к форме сделки в виде печати организации стороны договора поручительства не установили.

*Оцените аргументы сторон. Какое решение примет суд?*

9. Финансовый управляющий обратился в арбитражный суд с заявлением о признании недействительным договора дарения земельного участка и жилого дома, заключенного между Виктором Григорьевым (отец) и Василием Григорьевым (сын) и применении последствий недействительности сделки. В обоснование иска было указано, что на момент заключения сделки Виктор Григорьев имел неисполненные обязательства (30 млн. руб.) перед кредиторами, требования которых впоследствии были включены в реестр требований кредиторов должника в связи с возбуждением дела о банкротстве Григорьева.

Суд первой инстанции отказал в удовлетворении заявления, считая, что договор дарения не мог нанести вред имущественным правам кредиторов должника поскольку спорный жилой дом является для него единственным, защищен исполнительским иммунитетом и оспаривание дарения не приведет к пополнению конкурсной массы. Кроме того, жилой дом отчужден в состоянии требующим капитального ремонта и восстановления, непригодности для проживания в нем.

Апелляционный суд отменил определение суда первой инстанции, руководствуясь постановлением Конституционного Суда Российской Федерации № 15-П от 26.04.2021, и пришел к выводу о недействительности договора дарения на основании ст. 61.1 Закона о банкротстве и ст. 10 ГК РФ.

Не соглашаясь с принятым актом, в кассационной жалобе Виктор Григорьев указал, что оспариваемая сделка совершена за 5 лет до признания его банкротом и само по себе совершение дарения в отношении близкого родственника не может свидетельствовать о злоупотреблении правом. Более того, на момент совершения сделки Виктор был прописан и проживал в спорном жилом помещении, являющимся для него единственно пригодным для проживания. По мнению кассатора, учитывая, что на спорное жилое помещение не могло быть обращено взыскание, цель выведения имущества из конкурсной массы не доказана.

*По каким основаниям сделка может быть признана недействительной в рамках дела о банкротстве? Возможно ли оспаривание сделки при сходных обстоятельствах со ссылкой на ст. 10 ГК РФ? Объясните позицию апелляционного суда.*

### **Задания**

1. Составить блок-схему по видам сделок.
2. Привести и пояснить со ссылкой на нормы ГК РФ примеры реальных и консенсуальных сделок.



3. Определить случаи, когда несоблюдение простой письменной формы сделки не повлечет ее недействительности (п. 1 ст. 162 ГК РФ) (не менее 5 примеров из ГК РФ).

4. Определить случаи, когда несоблюдение простой письменной формы сделки повлечет ее недействительность (п. 2 ст. 162 ГК РФ) (не менее 5 примеров из ГК РФ).

5. Привести примеры правовых норм на применение п. 3 ст. 163 ГК РФ (не менее 5).

6. Определить случаи, когда конклюдентные действия и молчание могут рассматриваться как форма выражения воли лица при заключении сделки (не менее 5 примеров из ГК РФ).

7. Разобрать составы недействительных сделок (ст. 169–179 ГК РФ), определив вид недействительной сделки, круг лиц, имеющих право заявить требования в суд, срок исковой давности, правовые последствия.

8. Изучить Апелляционное определение Московского городского суда от 28.10.2020 по делу № 33-413374/2020, 2-4223/2020, Апелляционное определение Свердловского областного суда от 09.09.2020 по делу № 33-11959/2020 и Определение судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда РФ от 13.06.2023 № 88-КГ23-2-К8. Ответить на вопрос: возможно ли применить нормы Гражданского кодекса РФ к правоотношениям, возникшим из преступления по передаче взятки, взыскав переданные в качестве взятки денежные средства, как неосновательное обогащение? Могут ли эти суммы взысканы с подсудимого в доход РФ на основании ст. 169 ГК РФ?

9. Изучить вопрос об основаниях и последствиях оспаривания в деле о банкротстве сделок должника.

### **Нормативные правовые и иные акты**

Арбитражный процессуальный кодекс РФ.

Гражданский процессуальный кодекс РФ.

Основы законодательства РФ о нотариате от 11 февраля 1993 г.

Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Федеральный закон от 10 января 2002 г. «Об электронной цифровой подписи».

Федеральный закон от 21 июля 1997 г. «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Указ Президента РФ от 13 октября 2004 г. № 1315 «Вопросы Федеральной регистрационной службы».

Постановление Конституционного Суда РФ от 26.04.2021 № 15-П «По делу о проверке конституционности положений абзаца второго части первой

статьи 446 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации и пункта 3 статьи 213.25 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» в связи с жалобой гражданина И.И. Ревкова».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 25.12.2018 № 48 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями формирования и распределения конкурсной массы в делах о банкротстве граждан».

Постановление Пленума ВАС РФ от 12.07.2012 № 42 «О некоторых вопросах разрешения споров, связанных с поручительством».

Постановление Пленума ВАС РФ от 23.12.2010 № 63 «О некоторых вопросах, связанных с применением главы III.1 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»».

Постановление Пленума ВАС РФ от 30.04.2009 № 32 (ред. от 30.07.2013) «О некоторых вопросах, связанных с оспариванием сделок по основаниям, предусмотренным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»».

Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 14 мая 1998 г. № 9 «О некоторых вопросах применения статьи 174 ГК РФ при реализации органами юридических лиц полномочий на совершение сделок».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 1 июля 1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой ГК РФ».

Информационное письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 23 октября 2000 г. № 57 «О некоторых вопросах практики применения статьи 183 ГК РФ».

## **Тема 9. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей**

### **Вопросы:**

1. Что понимается под осуществлением субъективных гражданских прав?
2. Какие способы осуществления субъективных гражданских прав вам известны?
3. Что понимается под исполнением юридических обязанностей?
4. Каковы формы и способы исполнения юридических обязанностей? Как исполняются юридические обязанности при множественности лиц в обязательстве?
5. На каких принципах основывается осуществление субъективных гражданских прав и исполнение обязанностей? Что понимать под разумностью действий и добросовестностью участников гражданских правоотношений?

6. Что такое пределы осуществления субъективных гражданских прав? Какие виды пределов осуществления субъективных гражданских прав вам известны?

7. Что такое злоупотребление правом и каковы его виды?

### **Казусы**

1. Муниципальное бюджетное учреждение «Светик» осуществляло деятельность по оказанию дополнительных образовательных услуг в арендуемом помещении. Учредитель учреждения обратился в арбитражный суд с иском о выселении и расторжении договора аренды. Учреждение возражало против иска, ссылаясь на злоупотребление правом и указывая на то, что фактически эти действия учредителя приведут к прекращению деятельности учреждения.

*Обоснованы ли возражения учреждения?*

2. Архипов являлся генеральным директором акционерного общества «Ландрю». Уставом общества было предусмотрено, что решения совета директоров по вопросам назначения и досрочного прекращения полномочий генерального директора общества принимаются не менее чем пятью голосами при обязательном присутствии на заседании всех членов совета директоров. Количественный состав совета директоров уставом общества определен в семь членов. В июне 2023 года на заседании совета директоров с числом присутствующих на нем шести членов, исключая самого Архипова, было принято решение о досрочном прекращении полномочий Архипова и избрании нового генерального директора.

Архипов обратился в арбитражный суд с иском к акционерному обществу о признании недействительным решения совета директоров общества. В обоснование иска Архипов указывал, что вопреки требованиям устава общества на заседании присутствовали не все члены совета директоров. Он сам не принял участия в проведении заседания, хотя был извещен об этом надлежащим образом.

*Какое решение примет суд? Усматриваются ли в поведении Архипова признаки злоупотребления правом?*

3. Общество с ограниченной ответственностью «Супер» обратилось в арбитражный суд к индивидуальному предпринимателю Чижикову с иском о выселении его из арендуемых нежилых помещений. В обоснование иска было указано, что подписанный сторонами договор аренды на срок 5 лет не зарегистрирован в установленном порядке и является незаключенным. Следовательно, ответчик владеет нежилыми помещениями без законных оснований и должен их освободить.

Ответчик возражал против иска и просил суд применить ст. 10 ГК РФ, указывая на то, что истец уклонялся от государственной регистрации договора

и основания для признания договора незаключенным возникли вследствие бездействия самого истца.

*Мог ли Чижиков предпринять разумные и необходимые меры для защиты своих прав? Будут ли учтены возражения Чижикова?*

4. Мартемьянова, Скоблин, Орзынов, Жарикова и еще ряд жителей обратились в региональное Управление федеральной антимонопольной службы с совместным заявлением провести проверку деятельности ООО «Жилище» на предмет существенного завышения тарифов на услуги ЖКХ.

*Каковы дальнейшие действия УФАС? В случае обоснованности заявления можно ли говорить о необходимости защиты гражданских прав?*

5. При создании ООО «Счастье» в его уставе была предусмотрена возможность назначения двух генеральных директоров. Сведения о них были отражены в ЕГРЮЛ. Каждому из директоров предоставлялась возможность раздельного осуществления полномочий, но устанавливалась солидарная ответственность перед обществом за причиненные убытки.

*Допустима ли множественность лиц при формировании единоличного исполнительного органа ООО? Каковы особенности ответственности и осуществления полномочий каждым из лиц в этом случае?*

6. В долевой собственности ООО «Жильез» (2/3 доли) и гражданина Бехтерева (1/3 доли) находилась квартира, расположенная в многоквартирном жилом доме, в которой фактически никто не проживал. Общество исправно оплачивало услуги ЖКХ, в отличие от Бехтерева, который в последние 7 месяцев перестал вносить какие-либо суммы. Юрист управляющей компании предложил заявить все требования об оплате услуг ЖКХ обществу.

*Может ли управляющая компания возложить солидарную ответственность по оплате жилищно-коммунальных услуг одним долевым собственником на другого? Изменилось бы решение, если вместо ООО «Жилье» собственником была жена Бехтерева? Имеет ли значение факт проживания собственника в квартире?*

*Правомерным ли было бы требование ООО «Жилхоз» к Бехтереву о взыскании расходов по оплате услуг ЖКХ в случае исполнения обществом обязанности в полном объеме?*

### **Задания**

1. Найти в нормах ГК РФ положения, отражающие принципы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.

2. Привести нормы о возложении на субъектов долевой, солидарной и субсидиарной ответственности

3. Найти и проанализировать судебную практику по вопросу о злоупотреблении правом

4. Ответить на вопрос: может ли оспаривать сделку со ссылкой на ст. 10 ГК РФ о злоупотреблении правом? Найти примеры в судебной практике.

### **Нормативные правовые и иные акты**

Жилищный Кодекс РФ.

Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Федеральный закон от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 21.12.2017 № 53 «О некоторых вопросах, связанных с привлечением контролирующих должника лиц к ответственности при банкротстве».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 1 (2015) (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 04.03.2015).

Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 25.11.2008 № 127 «Обзор практики применения арбитражными судами статьи 10 Гражданского кодекса Российской Федерации».

## **Тема 10. Представительство. Доверенность**

### **Вопросы:**

1. Что такое представительство в гражданском праве?
2. Кто является субъектом отношений представительства?
3. Что является основанием возникновения отношений представительства?

Какие виды представительства вы знаете?

4. Каков порядок оформления и выдачи доверенности?
6. Какие виды доверенностей вы знаете?
7. Каковы последствия представительства без полномочий?
8. Каковы основания и последствия прекращения доверенности?

### **Казусы**

1. Петров оформил на имя Максимова доверенность на покупку спортивного мотоцикла. Вскоре Максимов заболел и был госпитализирован, не успев исполнить поручение. После выхода из больницы (через 3 недели) Максимов купил мотоцикл и оформил доставку на адрес Петрова. Однако Петров отказался

получать товар, указав на утрату интереса к покупке в связи с длительным ожиданием.

Максимов предъявил к Петрову иск с требованием о понуждении принять товар и выплате вознаграждения за выполненное поручение.

*Какое решение должен вынести суд?*

2. Рахимов в силу сложившихся жизненных обстоятельств выехал из страны, выдав доверенность по установленной форме своему родственнику Лапину на продажу гаража. Лапин не успев совершив сделку был призван в ряды Вооруженных сил, но считая себя обязанным помочь, поручил исполнение своей сестре Лапиной Ю. Считая, что Рахимов и Лапина Ю. давно знают друг друга, самому Рахимову об этом сообщено не было. Гараж был продан по цене в 2 раза ниже оговорённой, но как заявила Лапина Ю., это была реальная рыночная цена. Рахимов, узнав о ситуации, предъявил требование к Лапину о внесении на его счет той суммы, о которой шла речь в доверенности. Лапин отказался, ссылаясь на то, что не по его вине цена была занижена.

*Проанализируйте ситуацию.*

3. Широков М. выдал доверенность, которая была нотариально удостоверена, своему брату, Широкову Б., на продажу доли в квартире, которая была в их долевой собственности. Широков Б. через некоторое время засомневался в том, может ли он совершать такую сделку в отношении родственника, и в порядке передоверия выдал доверенность своему коллеге по работе, заверив ее подписью и печатью руководителя организации, в которой он работал. На этапе оформления в совершении сделки данному лицу было отказано.

Широков М. обратился к юристу за консультацией.

*Какой ответ получит Широков М. у юриста?*

4. Иванов находился в местах лишения свободы. Его семье срочно нужны были деньги, и он решил продать принадлежавший ему на праве собственности земельный участок в садоводческом товариществе «Виктория». Иванов попросил администрацию пригласить к нему нотариуса для оформления доверенности, но начальник места лишения свободы отказал, ссылаясь на то, что он сам может удостоверить такую доверенность. Иванов категорически возражал против удостоверения доверенности начальником мест лишения свободы, считая, что для совершения такой сделки нужна именно нотариально удостоверенная доверенность.

*Прав ли Иванов в данной ситуации?*

5. Соловьева, решившая выехать на постоянное место жительства за границу, выдала доверенность на распоряжение принадлежавшей ей квартиры Волковой. Доверенность была удостоверена нотариусом. Позже Соловьева передумала продавать указанную квартиру и решила подарить ее одной

из своих дочерей. Когда она определилась, кому конкретно она подарит квартиру, то предложила Волковой совершить сделку, так как у последней имелась доверенность на распоряжение квартирой.

*Может ли Волкова оформить сделку дарения?*

6. Никитина проживала в г. Москве. В г. Ижевске у нее имелось имущество, которым она планировала распорядиться. Так как Никитина являлась сотрудником МВД и ей было сложно выехать в другой город, она решила выдать доверенность на распоряжение имуществом своей дочери Татьяне. Никитина обратилась к нотариусу в г. Москва, и попросила выдать доверенность на длительный срок. Нотариус ей сказала, что они не выдают доверенности более чем на 3 года, но в итоге при оформлении помощник нотариуса вообще не указала срок действия доверенности.

*На какой максимальный срок может быть выдана доверенность? Действительна ли доверенность если в ней не указан срок ее действия?*

### **Задания**

1. Составить проект доверенности (напр., на продажу автомобиля; на ведение дела в суде с правом совершать общие полномочия или возможностью в суде распоряжаться специальными правами).

2. На сайте [notariat.ru](http://notariat.ru) ознакомиться с сервисом проверки доверенностей.

### **Нормативные правовые и иные акты**

Гражданский процессуальный кодекс РФ.

Закон РФ от 7 февраля 1992 г. «О защите прав потребителей».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 6 и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ № 8 от 1 июля 1996 г. «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой ГК РФ».

Информационное письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 23 октября 2000 г. № 57 «О некоторых вопросах практики применения статьи 183 ГК РФ».

## **Тема 11. Защита гражданских прав**

### **Вопросы:**

1. Что понимают под правом на защиту? Что составляет содержание права на защиту?

2. Какие формы защиты гражданских прав различают? Когда может иметь место защита гражданских прав внесудебными органами в административном порядке?

3. Что понимают под способом защиты? На основании каких критериев различают меры защиты (в узком смысле) и меры ответственности?

4. Что такое самозащита гражданских прав?

5. Что такое меры оперативного воздействия и каковы их виды?

6. Какие меры правоохранительного характера применяются государством с целью защиты гражданских прав?

7. Когда и при каких условиях защита гражданских прав осуществляется арбитражными судами?

8. Когда и при каких условиях защита гражданских прав осуществляется третейскими судами?

9. В каких случаях требуется соблюсти процедуру досудебного урегулирования спора?

### **Казусы**

1. Загребин и Крывлов проникли в ночное время в гараж частного предпринимателя с целью похищения иномарки *TESLA*. Когда похитители уже выкатывали автомобиль, их заметил проходивший мимо сосед предпринимателя, Огальцев, с которым у него были дружественные отношения. Огальцев попросил остановиться и спросил, знает ли хозяин автомобиля об этом факте?

Похитители попытались сбежать, но Огальцев, занимавшийся борьбой, нанес одному из них удар, после которого тот впал в кому.

*Есть ли основания для возмещения вреда? Правомерны ли действия Огальцева?*

2. Частная компания «Зарница» и предприятие «Мотор» заключили договор о долгосрочных поставках оборудования, где сделали оговорку о том, что все споры между ними, которые могут возникнуть в будущем, будут рассматриваться в постоянно действующем на территории города третейском суде.

В течение года компания «Зарница» неоднократно допускала просрочку в поставке продукции, что побудило предприятие «Мотор» обратиться в арбитражный суд. Судья арбитражного суда в приеме искового заявления отказал.

*Правомерны ли действия судьи? Могут ли быть обжалованы решения третейского суда?*

3. В 2021 г. врачами психоневрологического диспансера гражданке Широковой Ф. был установлен диагноз: сосудистая деменция. В этом же году она была поставлена на учет. В 2023 г. она обратилась к главному врачу диспансера с заявлением, в котором просила провести экспертизу и снять ее с учета в связи с улучшением состояния ее здоровья, однако ответа не получила.

Полагая, что ее права нарушены, Широкова Ф. подала в суд заявление на бездействие и просила обязать главного врача психоневрологического диспансера снять ее с учета.



Судья в приеме заявления отказал.

*Прав ли судья?*

4. Гришин приобрел в специализированном магазине современный утюг. Из-за частых неполадок электросети вскоре при использовании утюга произошло короткое замыкание, повлекшее за собой пожар в квартире Гришина. Пожаром был причинен значительный ущерб как имуществу Гришина, так и имуществу соседа по квартире Кожевникова. Оба гражданина обратились в суд к магазину с требованиями о возмещении ущерба. Суд удовлетворил требования Гришина и отказал в удовлетворении требований Кожевникова.

*Правильно ли поступил суд? Определите, какие юридические факты являются основанием для ответственности завода-изготовителя?*

5. Самсонова И. обратилась к нотариусу с просьбой помочь ей взыскать алименты со своего мужа, Самсонова Ю., на двоих несовершеннолетних детей. Стажер нотариуса заявила, что Самсонова И. может обратиться с такой просьбой либо в суд общей юрисдикции, либо в третейский суд, либо воспользоваться услугами медиатора.

*Как должен был в данной ситуации проконсультировать стажер нотариуса?*

6. Обухов обратился в Управление Федеральной антимонопольной службы региона с заявлением о проведении проверки деятельности компании АО «Тех» на предмет соблюдения требований закона «О защите конкуренции». Не получив ответа на заявление, Обухов обратился в районный суд с административным иском о признании незаконным бездействия начальника отдела антимонопольного контроля УФАС и возложении обязанности провести проверку.

Суд отказал в принятии заявления со ссылкой на неподсудность. Апелляционная и кассационная инстанции также указали на необходимость рассмотрения дела арбитражным судом.

Изучив жалобу Обухова на принятые судебные акты, Верховный Суд РФ направил дело для рассмотрения в районный суд со стадии принятия административного иска к производству.

*Объясните, почему к такому выводу пришел Верховный Суд РФ?*

### **Задания**

1. Составить блок-схему по способам защиты гражданских прав.
2. По казусу № 3 составить проект заявления в суд.

### **Нормативные правовые и иные акты**

Конституция РФ.

Гражданский процессуальный кодекс РФ.

Арбитражный процессуальный кодекс РФ.

Федеральный закон от 29.12.2015 № 382-ФЗ «Об арбитраже (третейском разбирательстве) в Российской Федерации».

Федеральный конституционный закон от 07.02.2011 № 1-ФКЗ «О судах общей юрисдикции в Российской Федерации».

Федеральный закон от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 193-ФЗ «Об альтернативной процедуре урегулирования споров с участием посредника (процедуре медиации)».

Федеральный конституционный закон от 28.04.1995 № 1-ФКЗ «Об арбитражных судах в РФ».

Федеральный конституционный закон от 21.05.1994 № 1-ФКЗ «О Конституционном Суде Российской Федерации».

Закон РФ от 02.07.1992 № 3185-1 «О психиатрической помощи и гарантиях прав граждан при ее оказании».

Закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей».

Федеральный закон от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

Кассационное определение Судебной коллегии по административным делам Верховного Суда РФ от 09.11.2020 № 5-КАД20-32-К2.

## **Тема 12. Сроки. Исковая давность**

### **Вопросы:**

1. Что такое срок в гражданском праве? Какова его правовая природа и юридическое значение?
2. Каковы правила исчисления срока?
3. Как классифицируются сроки в гражданском праве?
4. Что такое исковая давность и в чем ее значение?
5. Каковы виды сроков исковой давности?
6. Как определить начало течения срока исковой давности?
7. В каких случаях возможны перерыв и приостановление течения исковой давности? Каковы последствия перерыва и приостановления течения исковой давности?
8. Что понимается под восстановлением срока исковой давности?
9. На какие требования исковая давность не распространяется?

## Казусы

1. Ашихмин занял в долг у своего приятеля Серегина денежную сумму в размере 100 тысяч рублей, о чем была составлена только расписка. В течение оговоренного срока (5 месяцев) денежная сумма не была возвращена. Через 3,5 года Серегин обратился в суд с исковым заявлением о возврате суммы долга и начислении процентов за просрочку возврата по ст. 395 ГК РФ. В судебном процессе истец заявил, что часть суммы, а именно 20 тысяч рублей, ответчик ему вернул год назад. Ашихмин в этой части с Серегиним согласился, хотя с опаской полагал, что истец просто забыл, что никакие деньги он ему не возвращал.

*Подлежат ли удовлетворению исковые требования Серегина?*

2. Смиронов заключил соглашение с Петровым о том, что тот выполнит строительные работы на его приусадебном участке. Работы должны были быть закончены в течение одного года. В договоре стороны так же указали пункт, в соответствии с которым, срок исковой давности в случае предъявления требования будет составлять два года с момента, когда истечет установленный срок в один год. Работы не были выполнены, а установленный срок исковой давности в два года был пропущен. При обращении в суд гражданину было отказано в принятии иска в связи с истечением срока исковой давности.

*Были ли допущены ошибки в данной ситуации?*

3. 20 января 2020 года супруги Пислегины расторгли брак в органах ЗАГС. Жена Пислегина, Татьяна, при отсутствии соглашения о разделе завладела большей частью общего имущества. Сам Пислегин полагал, что его право при разделе имущества было нарушено и намеревался обратиться в суд. Однако 14 марта 2022 года Пислегина призвали на воинскую службу с переводом его воинской части на военное положение. После возвращения домой (26 декабря 2022 года) он все-таки решил обратиться с иском о разделе имущества. Заявление было подано в суд 23 января 2023 года. Во время судебного заседания ответчик заявил, что срок исковой давности пропущен и истцу было отказано в удовлетворении исковых требований.

*Проанализируйте ситуацию.*

4. Супруги Ивашовы не могли прийти к соглашению о разделе имущества и решения иных семейных вопросов с декабря 2019 года. Им было предложено обратиться к медиатору. Стороны прибегли к предусмотренной законом процедуре разрешения спора во внесудебном порядке, к процедуре медиации, 1 февраля 2022 года. Срок для проведения медиации не был установлен. Медиатор частично помог урегулировать спорные вопросы, но по некоторым моментам достичь согласия не удалось. Тогда Ивашова заявила, что намерена обратиться в суд. Однако юрист, к которому она обратилась в январе 2023 года,

разъяснил ей, что срок исковой давности ею пропущен и восстановлен быть не может.

*Правильная ли консультация была дана юристом?*

5. Между компаниями по изготовлению и продаже медицинского оборудования (Медсервис и Медресурс) было заключено соглашение о поставках. В нем стороны предусмотрели обязательность, в случае невыполнения условий договора, досудебного урегулирования спора. Из-за неоднократного нарушения сроков поставки компания Медсервис направила исковое заявление в суд, но оно было возвращено по причине несоблюдения претензионного порядка урегулирования спора. Тогда Медсервис направил претензию, однако ответчик, компания Медресурс, отклонила претензию ссылаясь на пропуск установленного для ее предъявления срока.

*Каково юридическое значение претензионного срока? Возможно ли обращение в суд?*

6. Захарова была известным блогером. Она очень внимательно следила за своей внешностью и когда сильно похудела на кетодиете, решила убрать обвисшую кожу. Женщина выбрала клинику и подписала необходимые при такого рода медицинских вмешательствах документы в ноябре 2018 года. К сожалению, после операции возникло осложнение в виде тромбоза и до сентября 2019 года Захарова находилась на лечении в больнице. Через два года она уехала к подруге в Турцию поправлять здоровье и вернувшись домой в 2023 году, решила обратиться в суд с требованием о возмещении вреда, причиненного здоровью. Захарова была уверена, что на такого рода требования исковая давность не распространяется и окончательно успокоилась, когда ее заявление было принято судом.

*Проанализируйте ситуацию.*

### **Задания**

1. Провести соотношение гарантийных сроков, сроков годности и сроков службы.
2. Провести соотношение претензионных сроков и сроков исковой давности.
3. Сравнить приостановление течения срока исковой давности и перерыв течения срока исковой давности.
4. По казусу № 5 составить проект претензии (недостающие сведения восполнить).

### **Нормативные правовые и иные акты**

Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации от 24.07.2002 № 95-ФЗ.

Гражданский процессуальный кодекс РФ.

Закон РФ от 7 февраля 1992 г. «О защите прав потребителей».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 22.06.2021 № 18 «О некоторых вопросах досудебного урегулирования споров, рассматриваемых в порядке гражданского и арбитражного судопроизводства».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.09.2015 № 43 «О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 20.01.2003 № 2 «О некоторых вопросах, возникших в связи с принятием и введением в действие Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации».

Обзор практики применения арбитражными судами положений процессуального законодательства об обязательном досудебном порядке урегулирования спора (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 22.07.2020).

### **Тема 13. Гражданско-правовая ответственность**

#### **Вопросы:**

1. Что такое гражданско-правовая ответственность и каковы ее особенности?
2. Какие функции выполняет гражданско-правовая ответственность?
3. Какие формы и виды гражданско-правовой ответственности вам известны?

В чем различия между долевой, солидарной и субсидиарной ответственностью?

4. Что такое убытки? Каковы правила их определения и взыскания?

5. Что такое неустойка? Какие виды неустойки возможны? Может ли быть снижен размер неустойки?

6. Что представляют собой проценты по ст. 395 ГК РФ? Каков порядок их исчисления?

7. При наличии каких условий возможно привлечение к гражданско-правовой ответственности?

8. Возможна ли безвиновная ответственность в гражданском праве?

9. Что такое моральный вред? Как определить его размер и основания для компенсации?

#### **Казусы**

1. В результате столкновения двух автомобилей, принадлежащих Холмогорову и Зыкину, пострадал пассажир Зыкина – его сослуживец Евсеев, которого Зыкин подвозил на работу. В результате расследования, проведенного ГИБДД, выяснилось, что правила дорожного движения нарушил только Зыкин.

Евсеев предъявил иск к Зыкину о возмещении вреда, причиненного жизни и здоровью. Зыкин, в свою очередь, считал, что к ответственности должен быть привлечен также и Холмогоров, так как он тоже участвовал в столкновении транспортных средств. Холмогоров против привлечения его к ответственности возражал, так как Евсеев находился в момент причинения вреда именно в автомобиле Зыкина, который нарушил правила дорожного движения и должен отвечать за вред, причиненный пассажиру.

*Решите спор.*

2. ООО «Ромашка» в соответствии с заключенным договором поставки получило от индивидуального предпринимателя Петрова замороженные продукты питания на общую сумму 1 200 000 руб. В установленный договором срок оплата за поставленные продукты поставщиком получена не была. Направленная претензия была оставлена без ответа. Через два года после направления претензии Петров обратился в арбитражный суд с иском о взыскании стоимости поставленного товара. После подачи иска выяснилось, что ООО «Ромашка» исключено из ЕГРЮЛ на основании ст. 64.2 ГК РФ и ст. 21.1. Федерального закона от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Петров обратился в юридическую фирму с вопросом, есть ли возможность каким-либо образом защитить свои права в возникшей ситуации.

*Дайте консультацию по данному вопросу.*

3. Гражданин Корейко, имевший в собственности автомобиль марки Мерседес Бенц, желая сэкономить, обратился для капитального ремонта двигателя не к официальному дилеру, а в «гаражный автосервис», принадлежащий Балаганову. Сервис ему порекомендовали знакомые, также Корейко ознакомился с информацией о сервисе на странице в социальных сетях, где указывалось, что сервис работает уже более трех лет, и обслужил уже множество клиентов. Отзывы также были благоприятными.

Срок ремонта в заказ-наряде стороны обговорили в 30 календарных дней. Однако, по прошествии указанного срока, ремонт выполнен не был. В связи с нарушением срока выполнения работ, Корейко предъявил Балаганову требование об уплате неустойки в размере 3 % от стоимости работ за каждый день просрочки, предусмотренной Законом о защите прав потребителей, а также сверх того убытков, понесенных в связи с невозможностью использования автомобиля в качестве такси.

Балаганов мотивировал нарушение срока ремонта тем, что заказанные запасные части не были вовремя доставлены ООО «Автозапчасть», за действия третьего лица он отвечать не может, следовательно, его вины в просрочке нет, а Корейко может обратиться с претензиями непосредственно к поставщику

запчастей. Кроме того, по мнению Балаганова, Закон о защите прав потребителей в данной ситуации применяться не может, поскольку он, Балаганов, не зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя либо самозанятого гражданина. Убытки же в любом случае можно взыскивать только с зачетом суммы неустойки, а не сверх нее.

*Кто прав в этом споре?*

4. ООО «Энергосети» обратилось с исковым заявлением к подрядчику – ООО «СтройГрупп», о взыскании предусмотренной договором штрафной неустойки за просрочку выполнения работ в размере 0,2 % от стоимости не выполненных в срок работ, а также причиненных убытков сверх суммы неустойки. Сумма начисленной неустойки составила более 50 % от стоимости работ.

ООО «СтройГрупп» в ходе рассмотрения дела в суде указало, что, хотя факт просрочки и имел место, сумма неустойки является чрезмерно большой, что ведет к убыткам уже на стороне подрядчика, может привести к его банкротству. Кроме того, в период просрочки ключевая ставка ЦБ РФ составляла 8 % годовых, уровень инфляции составлял порядка 10 % в год, тогда как неустойка составляет около 72 % годовых. В связи с этим подрядчик просил суд снизить размер неустойки. Также подрядчик указал на то, что большая часть работ (порядка 90 %, этапы с 1 по 5, всего договор предусматривал 6 этапов) была сдана без просрочки, документы о сдаче этих работ были подписаны сторонами без замечаний. В связи с этим подрядчик полагает, что неустойка должна начисляться только на стоимость работ по несданному в срок последнему этапу.

*Разберите доводы сторон.*

5. В связи с невозвратом кредита, выданного АО НоваБанк ООО «Рога и Копыта», кредитор обратился в арбитражный суд с исковым заявлением. В нем банк просил взыскать с должника:

- 1) сумму кредита в размере 1000000 руб.;
- 2) договорные проценты по кредиту в сумме 500000 руб.;
- 3) неустойку за просрочку возврата кредита на сумму 350000 руб.;
- 4) проценты за пользование чужими денежными средствами по ст. 395 ГК РФ в размере 250000 руб.;
- 5) проценты по ст. 317.1 ГК РФ;
- 6) упущенную выгоду банка (в размере процентов, которые банк мог бы получить, если бы кредит был возвращен вовремя, и банк выдал бы сумму кредита другому заемщику).

Суд удовлетворил требования банка в полном объеме.

*Правильное ли решение вынес суд?*

6. В связи с неисполнением обязательств по договору поставки ООО «Мебельный завод» предъявило иск к АО «Удмуртлес», требуя:

- 1) возврата суммы предоплаты за непоставленный товар;
- 2) уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами, начисленных на сумму предоплаты;
- 3) возмещения убытков, возникших в связи с уплатой неустойки своим контрагентам, не получивших мебель, которую должно было изготовить ООО «Мебельный завод» из материалов, не полученных от поставщика;
- 4) взыскания разницы в цене материалов, не поставленных по договору с АО, и закупленных взамен у другого поставщика по более высокой цене.

*Подлежит ли иск удовлетворению?*

*Изменится ли решение, если будет установлено, что заготовка пиломатериалов для поставки была сорвана в связи с тем, что большая часть сотрудников АО «Удмуртлес» заболела коронавирусной инфекцией, в связи с чем органами Роспотребнадзора деятельность предприятия была приостановлена?*

7. В квартире Зуева на 3 этаже многоквартирного жилого дома произошел пожар. При тушении пожара сотрудниками пожарной охраны, оказались залитыми водой расположенные ниже на 1 и 2 этажах квартиры, был причинен существенный ущерб отделке квартир, а также находящему в них имуществу. Собственники этих квартир обратились с исковым заявлением к Зуеву с требованием о возмещении причиненного ущерба.

Зуев против удовлетворения исковых требований возражал, указывая, что фактически вред был причинен не им, а сотрудниками пожарной охраны, которая и должна возмещать причиненный вред. Кроме того, пожар произошел в результате возгорания телевизора, в связи с чем к ответственности также следует привлечь его производителя.

*Кто прав в этом споре? Изменится ли решение, если вред соседям был причинен сотрудниками ФСБ в результате действий по обезвреживанию группы террористов, которые арендовали квартиру Зуева, и использовали ее в качестве базы для своей деятельности?*

8. В результате дорожно-транспортного происшествия пострадал новый автомобиль «БМВ», принадлежащий Иванову. Виновным в ДТП был признан водитель автомобиля «Камаз» (принадлежащего ООО «Автобаза») Ефремов, который грубо нарушил правила дорожного движения, управляя транспортным средством в состоянии алкогольного опьянения. Вред, причиненный автомобилю Иванова, был возмещен в полном объеме страховой компанией по полису «автокаско». Страховая компания обратилась с исковым заявлением к ООО «Автобаза», требуя возмещения ущерба.



ООО «Автобаза» оспаривало требования страховой компании, ссылаясь на то, что автомобилем управлял Иванов, и вины собственника транспортного средства в ДТП нет. Также просило привлечь в качестве соответчика другую страховую компанию, в которой риск ответственности ООО «Автобаза» был застрахован по полису ОСАГО. Судом иск был удовлетворен частично со страховой компании ООО «Автобаза» (в пределах лимита ответственности и за вычетом утраты товарной стоимости автомобиля, которую суд посчитал упущенной выгодой, не подлежащей компенсации в рамках ОСАГО), в оставшейся части – с ООО «Автобаза». ООО «Автобаза» с решением суда не согласилось, указав, что утрата товарной стоимости также должна быть взыскана со страховой компании по полису ОСАГО.

В дальнейшем ООО «Автобаза» обратилось с иском к Иванову о взыскании суммы ущерба.

*Правильное ли решение вынес суд? Насколько обоснованы возражения ООО «Автобаза»? Подлежит ли удовлетворению иск ООО «Автобаза» к Иванову и в каком размере?*

**9.** Семьи Петровых и Сидоровых находились в гостях у семьи Ивановых. 14-летний Володя Петров и 13-летний Коля Сидоров играли в одной из комнат. В процессе игры Володя толкнул Колю, который, падая, задел ценную китайскую вазу, стоимостью более 3 млн руб. Ваза разбилась и восстановлению не подлежала.

Ивановы обратились к адвокату за разъяснениями:

1. К кому предъявлять иск – к детям или к родителям этих детей? При этом, Володя Петров подрабатывает, разнося письма на почте, а Коля Сидоров, как было известно Ивановым, получил по наследству от бабушки крупный вклад в банке.

2. Как ответчики должны возмещать вред – солидарно, субсидиарно или в долевом отношении?

3. Имеет ли юридическое значение, кто кого толкнул в процессе игры?

4. Имеет ли значение материальное положение семей Петровых и Сидоровых для определения размера возмещения?

*Дайте разъяснения от имени адвоката.*

**10.** ООО «Ромашка» заключило с ООО «Металлист» договор подряда на изготовление садовых скамеек. Скамейки были изготовлены в срок, заказчик полностью оплатил стоимость изготовления (1 млн руб.), и оставил скамейки на хранение подрядчику за отдельную плату.

Когда через месяц представитель ООО «Ромашка» прибыл, чтобы забрать скамейки, выяснилось, что ООО «Металлист» продало эти скамейки АО «Благоустройство», по цене 1,5 млн руб.

ООО «Ромашка» предъявило ООО «Металлист» следующие исковые требования:

1. О взыскании стоимости скамеек (1 млн руб.).
2. О взыскании уплаченной стоимости хранения скамеек (25000 руб.).
3. О взыскании выручки ООО «Металлист» от продажи скамеек (1,5 млн руб.).
4. О взыскании расходов на изготовление новых скамеек в размере 1,6 млн руб.

*Подлежат ли указанные требования удовлетворению?*

### **Задания**

1. Рассчитать проценты по ст. 395 ГК РФ за период с 01.12.2022 года по 06.12.2023 года.
2. По казусу № 6 составить проект искового заявления.
3. По казусу № 10 составить проект претензии.

### **Нормативные правовые и иные акты**

Федеральный закон от 25.04.2002 № 40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств».

Федеральный закон от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».

Закон РФ от 27.11.1992 № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации».

Закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей».

Информационные сообщения ЦБ РФ (Банка России) о размере ключевой ставки.

Постановление Пленума ВАС РФ от 22.12.2011 № 81 «О некоторых вопросах применения статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26.01.2010 № 1 «О применении судами гражданского законодательства, регулирующего отношения по обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровью гражданина».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 08.11.2022 № 31 «О применении судами законодательства об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28.05.2019 № 13 «О некоторых вопросах применения судами норм Бюджетного кодекса Российской Федерации, связанных с исполнением судебных актов по обращению взыскания на средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24.03.2016 № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

Обзор судебной практики по делам о защите прав потребителей (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 19.10.2022).

Обзор по отдельным вопросам судебной практики, связанным с добровольным страхованием имущества граждан (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 27.12.2017).

## **Тема 14. Право собственности: общие положения**

### **Вопросы:**

1. Что есть собственность и право собственности?
2. Каково содержание права собственности?
3. Кто признается субъектом права собственности?
4. Что является объектом права собственности?
5. Может ли быть ограничено право собственности?
6. Какие основания возникновения права собственности определены законом?
7. Какие основания прекращения права собственности предусмотрены законом?

### **Казусы**

1. Сергей Иванов в 1993 году построил на окраине города двухэтажный жилой дом. При этом участок для постройки официально не выделялся, Иванов использовал под застройку пустырь, заросший бурьяном. В 2020 году Иванов скончался. Его сын Дмитрий в процессе оформления наследства столкнулся с тем, что права на дом и участок не были зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в связи с чем нотариус отказал в выдаче свидетельства о праве на наследство на дом и участок.

Дмитрий обратился в Управление Росреестра с заявлением о регистрации права на дом и участок. Ему было отказано, со ссылкой на то, что не были предоставлены правоустанавливающие документы. Тогда Дмитрий Иванов обратился за консультацией к юристу, который посоветовал обратиться в суд с заявлением о признании права собственности на дом и участок по давности владения. Дмитрий так и поступил, подав соответствующий иск в районный суд.

*Подлежит ли иск удовлетворению?*

2. Скульптор Гаврилов, находясь в лесу, заметил красивое дерево, и под влиянием внезапно нахлынувшего вдохновения, вырезал из дерева скульптуру. На следующий день Гаврилов подъехал в то же место на машине, намереваясь забрать скульптуру домой. Однако, около скульптуры находился лесник Сидоров, который заявил, что не позволит вывезти скульптуру, поскольку для работы Гаврилов использовал дерево, относящееся к лесному фонду, являющееся государственной собственностью. Следовательно, скульптура теперь является государственной собственностью, и будет помещена в музей. А сам Гаврилов будет привлечен к ответственности за незаконную вырубку.

*Кто прав в этом споре?*

3. Отчисленный со второго курса юридического факультета студент Хитрецов остался без средств к существованию. Чтобы не умереть с голоду, Хитрецов занялся похищением продуктов из садовых домиков. При попытке похитить находящийся в садовом домике Петрова мешок картофеля, Хитрецов был задержан сотрудниками полиции. Было возбуждено уголовное дело по ст. 158 УК РФ «Кража».

В ходе расследования уголовного дела Хитрецов заявил, что правовых оснований для его привлечения к уголовной ответственности не имеется, так как похитить можно только имущество, которое находится в чьей-либо собственности. Между тем, картофель не может находиться в собственности Петрова, поскольку, как он помнит из курса гражданского права, которое он изучал в университете, объектом права собственности являются только индивидуально-определенные вещи, тогда как картофель относится к вещам, определяемым родовыми признаками. Следовательно, уголовное дело в отношении него должно быть прекращено.

*Правомерны ли аргументы Хитрецова?*

4. Комаров продал Дворникову трехкомнатную квартиру. При этом в договоре стороны предусмотрели условие, что Дворников вправе продать квартиру другим лицам только с согласия собственников соседних квартир, находящихся на одной лестничной клетке. В дальнейшем Дворников, в нарушение указанного условия, продал квартиру Петуховой.

Собственник соседней квартиры Хлебников обратился в суд с иском о признании сделки по продаже квартиры Петуховой недействительной, поскольку Дворников нарушил условие договора и не получил согласия соседей на продажу квартиры.

*Подлежит ли иск удовлетворению?*

5. Собакина в январе 2022 года приобрела земельный участок с жилым домом и хозяйственными постройками на территории одного из поселков Завьяловского района Удмуртской республики. После того, как Собакина летом

2022 года приехала на приобретенный участок, она обнаружила, что на соседнем участке, принадлежащем Пчельникову, расположена пасека с 30 ульями. При этом покупательница знала, что страдает сильной аллергией на укусы пчел, и даже один укус может вызвать анафилактический шок, отек Квинке, и вызвать последствия вплоть до летального исхода.

Собакина обратилась к Пчельникову с требованием убрать пасеку, так как считала, что подобная деятельность, да еще и в таких масштабах, на землях ИЖС осуществляться не должна. Пчельников ответил отказом, указав, что владеет участком и пасекой уже более 20 лет, и ранее соседи никаких претензий не высказывали. Более того, бывший собственник участка Собакиной Белкин выдал Пчельникову расписку, что он не возражает против размещения на соседнем участке пасеки.

Собакина обратилась к кадастровому инженеру с целью вынести на местность границы своего земельного участка. В результате этого выяснилось, что часть пасеки Пчельникова (несколько ульев) фактически находятся на участке Собакиной.

После этого Собакина обратилась в суд с исковыми требованиями к Пчельникову – об истребовании части земельного участка, а также о запрете размещения пасеки и обязанности убрать все ульи с участка.

Пчельников, в свою очередь, предъявил встречные иски о признании права собственности на часть земельного участка Собакиной, поскольку он фактически владеет этой частью уже более 20 лет, границы участка на местность никогда не выносил, а значит, является добросовестным владельцем, не знал, что занимает чужой участок.

*Кто прав в этом споре?*

**6.** ООО «Чистая вода» установило во дворе многоквартирного жилого дома автоматическое устройство по продаже питьевой воды. Председатель совета многоквартирного дома Чибисов поинтересовался у директора компании, на каком основании было установлено устройство, и почему не было получено согласие жильцов дома, в виде решения общего собрания собственников.

На это Чибисов получил ответ, что юридическим отделом ООО «Чистая вода» была получена информация из Государственного реестра недвижимости, согласно которой, право общей долевой собственности жильцов дома на земельный участок не зарегистрировано, следовательно, их согласия на использование участка не требуется.

Чибисов, который также являлся собственником одной из квартир в доме, обратился в суд с иском об обязанности ООО «Чистая вода» демонтировать незаконно установленную конструкцию.

*Есть ли основания для удовлетворения иска?*

7. Васильев заключил с ООО «СтройДом» договор о долевом участии в строительстве многоквартирного дома. Согласно данному договору, ООО «СтройДом» обязалось по завершении строительства в январе 2022 года передать Васильеву двухкомнатную квартиру № 135 на 10 этаже семнадцатизэтажного многоквартирного дома в г. Ижевске. Однако, к январю 2023 года дом не был закончен строительством, возведены только 5 этажей, после чего стройка была заморожена ввиду отсутствия у застройщика средств для финансирования строительства. В мае 2022 года банк «СтройФинанс», который выдал ООО «СтройДом» кредит на осуществление строительства, и не получал платежи в обслуживание кредита уже в течение года, обратился в арбитражный суд с заявлением о признании застройщика банкротом.

Узнав об этом, и поняв, что может остаться без квартиры и без денег, Васильев по совету знакомого юриста обратился в суд общей юрисдикции с исковым заявлением о признании права собственности на квартиру № 135 на 10 этаже строящегося дома. Суд удовлетворил иск Васильева в полном объеме.

О принятом решении узнал конкурсный управляющий ООО «СтройДом», и обратился с апелляционной жалобой, в которой просил решение суда о признании права собственности на квартиру отменить.

*Кто прав в возникшем споре?*

8. Авдеев (покупатель) 25.01.2023 года заключил с Борисовым договор купли-продажи автомобиля ВАЗ 21-07, уплатив цену автомобиля в полном объеме. Акт приема-передачи автомобиля стороны не подписывали, на учет в ГИБДД автомобиль на Авдеева не ставился. На следующий день Авдеев приехал в дому Борисова, чтобы забрать автомобиль. Борисов передавать автомобиль отказался, поскольку передумал его продавать Авдееву, предложил уплатить более высокую цену. Авдеев производить доплату отказался, взломал замок, завел машину и уехал.

Борисов предъявил к Авдееву исковое заявление об истребовании автомобиля.

*Кто прав в этом споре?*

*Вариант 2. Изменится ли решение, если в договоре было указано «продавец передал автомобиль покупателю со всеми принадлежностями и документами»?*

*Вариант 3. Каким будет решение, если Борисов передал Авдееву ключи от автомобиля для пробной поездки, после которой Авдеев уже не вернулся?*

9. Бригада рабочих производила ремонт в квартире Терентьева в г. Санкт-Петербург. При вскрытии полов в квартире, была обнаружена шкатулка, в которой находились золотые монеты старинной чеканки. Нашедший шкатулку

рабочий Мамедов предложил Терентьеву поделить стоимость монет пополам, поскольку он слышал, что клад делится именно таким образом.

Терентьев против этого возражал, указав, что это он сам положил шкатулку под пол в своей квартире, следовательно, кладом она являться не может, а является находкой, и должна быть возвращена ему в полном объеме.

Мамедов обратился к юристу с вопросом, может ли он на что-то претендовать в данной ситуации?

*Дайте ответ. Чем клад отличается от находки?*

*Изменится ли решение, если в шкатулке находилась крупная сумма в иностранной валюте в купюрах современного образца?*

**10.** Фермер Данилов приобрел в собственность участок земли сельскохозяйственного назначения. В течение 5 лет земельный участок никак не использовался, и зарос бурьяном и сорняками.

Глава местной администрации Яковлев сообщил Данилову, что тот нарушает закон, и он вынужден будет принять меры по устранению указанного нарушения. На это Данилов ответил, что он как собственник, в соответствии с Конституцией РФ и Гражданским кодексом, вправе осуществлять свои права по своему усмотрению.

Через месяц администрацией района был предъявлен иск о принудительном изъятии участка.

*Возможно ли принудительное изъятие участка в данной ситуации? Правомерны ли действия администрации района?*

### **Задания**

1. Составить блок-схему по основаниям возникновения права собственности.
2. Составить блок-схему по основаниям прекращения права собственности.
3. Показать отличия реквизиции от конфискации.
4. По казусу № 8 составить проект искового заявления.
5. Проанализировав законодательство, ответить на вопрос: вправе ли СНТ взыскать с нового собственника земельного участка (не являющегося членом товарищества) взносы, не уплаченные прежним собственником?

### **Нормативные правовые и иные акты**

Жилищный Кодекс РФ.

Земельный Кодекс РФ.

Уголовный кодекс РФ.

Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Федеральный закон от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Приказ Росреестра от 15.03.2023 № П/0086 «Об установлении Порядка принятия на учет бесхозных недвижимых вещей» (Зарегистрировано в Минюсте России 17.08.2023 № 74831).

Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 10, Пленума ВАС РФ № 22 от 29.04.2010 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав».

Обзор судебной практики разрешения дел по спорам, возникающим в связи с участием граждан в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 19.07.2017).

## **Тема 15. Право частной собственности. Право публичной собственности**

### **Вопросы:**

1. Как можно определить право частной собственности? Кто является субъектами этого права?
2. Какие объекты могут находиться в частной собственности?
3. Каковы содержание права частной собственности и особенности его осуществления?
4. Какие основания возникновения и прекращения права частной собственности?
5. Что такое право публичной собственности? Кто является субъектами этого права?
6. Какие объекты могут находиться в публичной собственности?
7. В чем особенности осуществления права публичной собственности и каково его содержание?
8. Какие основания возникновения и прекращения права публичной собственности?



## Казусы

1. Гражданин Корейко приобрел 30 квартир в строящемся жилом доме по договорам участия в долевом строительстве у застройщика – ООО «Рога и Копыта». В ходе строительства застройщик начал испытывать финансовые трудности, не смог производить дальнейшее финансирование строительства и погашать задолженность перед кредиторами, в связи с чем основным кредитором – банком «Геркулес», было подано в арбитражный суд заявление о признании застройщика банкротом.

В ходе рассмотрения дела о банкротстве гражданин Корейко обратился с заявлением о включении в реестр требований кредиторов, в качестве кредитора третьей очереди, в соответствии со ст. 201.9. Закона о банкротстве.

Конкурсный управляющий против удовлетворения данного требования возражал, указав, что, действительно, закон о банкротстве устанавливает дополнительные гарантии защиты прав граждан-участников долевого строительства жилья, в частности, приоритетную очередность удовлетворения их требований. Однако, данные гарантии могут распространяться только на приобретение жилья для личного пользования, для проживания гражданина и членов его семьи, тогда как приобретение 30 квартир явно выходит за рамки такого использования, и имеет целью получение прибыли.

*Какое решение должен вынести арбитражный суд?*

2. 7 февраля 2013 г. Татьяна Петрова обратилась в жилищный орган с письменным заявлением о приватизации жилого помещения – квартиры, в которой она была зарегистрирована по месту жительства. 12 декабря 2019 г. женщина умерла, после чего было открыто наследство, состоящее из ее квартиры. Единственным наследником по закону являлась ее мать – Елена Петрова, которая 16 марта 2020 г. обратилась к нотариусу с заявлением о принятии наследства. Однако ей было отказано в этом в связи с отсутствием у умершей права собственности на квартиру.

Впоследствии Елена Петрова обратилась в суд с иском к Департаменту городского имущества о включении квартиры в состав наследства, признании права собственности на нее. Она полагала, что квартира подлежит включению в состав наследства, поскольку при жизни ее дочь изъявила желание приобрести ее в собственность, о чем свидетельствует поданное ею заявление на приватизацию жилого помещения, однако ее право собственности зарегистрировано не было.

Суд в иске отказал, в обоснование решения указал, что Татьяна Петрова при подаче документов на приватизацию не приложила копию договора социального найма, то есть подала неполный пакет документов, в связи с чем для оформления квартиры в ее собственность не было оснований.

*Правильное ли решение вынес суд?*

3. Олег Васильев в 1985 году вступил в гаражно-строительный кооператив. К 1988 году кооператив полностью завершил постройку гаражей, также к этому времени О. Васильев полностью оплатил свой пай в кооперативе, о чем ему была выдана соответствующая справка. В последующем О. Васильев пользовался гаражом вплоть до своей смерти в 2020 году. Сын Васильева, Дмитрий, после смерти отца обратился в правление гаражно-строительного кооператива с просьбой принять его в члены кооператива. В этой просьбе ему было отказано. Тогда Дмитрий обратился к нотариусу, с просьбой выдать ему свидетельство о праве на наследство, включающее в себя пай в кооперативе, полагая, что в этом случае он станет членом кооператива автоматически. Нотариус отказал Дмитрию в удовлетворении его заявления.

Тогда Дмитрий обратился за консультацией в юридическую фирму.

*Какую консультацию ему следует дать?*

4. В 2005 году АО «Монолит» приобрело контрольный пакет акций нефтяной компании «Нацнефть». Компания «Нацнефть» была организована на основе активов государственной нефтяной компании в процессе приватизации в 1995 году.

В 2014 году Генеральная прокуратура РФ, действуя в интересах Российской Федерации, предъявила к АО «Монолит» иск об истребовании всех акций НК «Нацнефть» в пользу РФ. При этом генпрокуратура в исковом заявлении ссылалась на то, что предприятия топливно-энергетического комплекса на момент приватизации были собственностью Российской Федерации, следовательно, приватизация НК «Нацнефть» была произведена правительством субъекта РФ незаконно. АО «Монолит» возражало против удовлетворения заявленных требований, ссылаясь, в частности, на пропуск истцом срока исковой давности, а также на то, что являлась добросовестным приобретателем пакета акций.

Арбитражным судом иски были удовлетворены в полном объеме.

*Правильное ли решение вынес суд?*

5. Департамент жилищной политики города Москвы в 2017 году обратился в суд с исковым заявлением к гражданину Мышкину об истребовании квартиры из чужого незаконного владения. Исковые требования были мотивированы тем, что квартира была приватизирована в 2014 году незаконно, документы о приватизации были подписаны сотрудником Департамента жилищной политики за взятку, что подтверждено материалами уголовного дела. В последующем квартира была неоднократно перепродана, и в конечном итоге приобретена Мышкиным.

В ходе рассмотрения дела истец ссылаясь на то, что квартира выбыла из владения собственника (города Москвы) помимо его воли, поскольку сотрудник департамента не имел права подписывать документы о приватизации.

Исковые требования были удовлетворены.

*Правильное ли решение вынесено судом?*

**6.** Дмитрий Михайлов, собственник земельного участка площадью 1,5 гектара для индивидуального жилищного строительства, производил на участке подготовительные работы для строительства жилого дома. В рамках указанных работ, он вырубил имевшиеся на участке лесные насаждения, пробурил скважину глубиной 100 м. для водоснабжения, а также выкопал карьер глубиной 10 метров для добычи песка и глины для обеспечения стройки строительными материалами. Также он установил плотину на протекающем по участку ручье, для организации пруда с целью разведения рыбы.

Его соседи, недовольные указанными действиями, высказали сомнения в законности проводимых работ. Михайлов же считал, что на своем участке, как собственник, он вправе производить любые действия, и никаких законов не нарушает.

*Кто прав в этом споре?*

**7.** Группа граждан, членов садоводческого некоммерческого товарищества, живущих на одной улице, за свой счет произвели укладку на данной улице асфальтового покрытия. После этого на въезде на указанную улицу был установлен шлагбаум, и проехать по улице могли только собственники участков, расположенных на ней. Данная ситуация вызвала недовольство других жителей поселка, они обратились в правление товарищества, которое, в свою очередь, выдало предписание о демонтаже шлагбаума. После этого жители улицы, предварительно получив в бюро технической инвентаризации техпаспорт на объект «дорога асфальтированная», обратились в суд с иском о признании права общей долевой собственности жителей, участвовавших в финансировании строительства, на данную дорогу.

*Какое решение должен вынести суд?*

**8.** В 2005 году гражданин Балаганов решил построить себе жилой дом в глухой местности, чтобы проживать там с семьей и вести традиционный образ жизни. Для того, чтобы выбрать земельный участок для строительства, он обратился к ресурсу в сети Интернет «Публичная кадастровая карта» на сайте Росреестра. Проверив интересующую его местность, он убедился, что на ее территории участки не размежеваны, и права на землю ни за кем не зарегистрированы. Полагая, что в такой ситуации земля «никому не принадлежит», он занял понравившийся ему участок, построил там дом с приусадебным хозяйством. Поскольку местность была удаленной, никаких претензий ему никто не предъявлял.

В 2020 году Балаганов скончался. Его наследники обратились к нотариусу за выдачей свидетельства о праве на наследство, в том числе на земельный участок и дом с усадьбой. Нотариус в выдаче свидетельства отказал, разъяснив, что наследники могут обратиться в суд с заявлением о признании права собственности на дом и участок по давности владения. Наследники так и поступили.

*Какое решение должен принять суд по их заявлению?*

**9.** ООО «Восток» нуждалось в нежилом помещении для осуществления производственной деятельности. Подходящее помещение было найдено, при этом оно находилось в муниципальной собственности города Петровска. Фирма обратилась в Управление имущественных отношений Петровска с предложением приобрести помещение по договору купли-продажи. В Управлении представителю фирмы объяснили, что продажа муниципального имущества возможна только с соблюдением законодательства о приватизации, то есть с проведением открытых торгов.

Директор ООО «Восток», опасаясь, что в ходе торгов помещение может быть продано конкурирующей фирме, обратился к известному в городе адвокату за консультацией. Адвокат сообщил, что действительно, продажа имущества напрямую от города возможна только через проведение торгов. Однако, закон позволяет продавать имущество муниципальных предприятий без проведения торгов, хотя и с согласия собственника.

После этого директор обратился в Управление имущественных отношений с предложением передать указанное помещение в хозяйственное ведение МУП «Городской рынок», а после этого заключить договор купли-продажи уже с муниципальным предприятием, на что собственник (муниципальное образование) даст свое согласие. Так и было сделано.

Узнав о состоявшихся сделках, прокуратура города предъявила иск о признании всех сделок о передаче помещения недействительными.

*Подлежит ли иск удовлетворению?*

**10.** Директор ООО «Автотранс» (участниками которого являлись сам Сидоров – 50 %, и Петров – 50 %). Сидоров передал по договору аренды индивидуальному предпринимателю Пономареву экскаватор «Коматсу» стоимостью более 100 млн руб. Несмотря на то, что стоимость экскаватора составляла более 25 % балансовой стоимости активов общества, сделка не была согласована с участниками общества. В свою очередь, Пономарев, нуждаясь в деньгах, продал указанный экскаватор Сергееву.

Через год, в ходе проведения ревизии перед проведением годового общего собрания участников, отсутствие экскаватора было обнаружено. На общем собрании участников участником Петровым был поставлен вопрос о возврате экскаватора. Однако, директор и участник Сидоров никаких мер по возврату не предпринял.

После этого Петров обратился в суд с иском к Сергееву о возврате имущества из чужого незаконного владения в интересах ООО «Автотранс».

*Подлежит ли иск удовлетворению?*

### **Задания**

1. Составить сравнительную таблицу «Право частной собственности», используя следующие критерии: субъекты, объекты, содержание, основания возникновения и основания прекращения.

2. Составить сравнительную таблицу «Право публичной собственности», используя следующие критерии: субъекты, органы, осуществляющие от имени субъекта правомочия собственника, объекты, содержание, основания возникновения и основания прекращения.

3. Определить – к компетенции какого суда (общей юрисдикции или арбитражного суда) относится рассмотрение требований гражданина Ф. как участника долевого строительства к застройщику-банкроту о взыскании неустойки в связи с нарушением сроков передачи квартиры?

### **Нормативные правовые и иные акты**

Жилищный Кодекс РФ.

Земельный Кодекс РФ.

Федеральный закон от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Федеральный закон от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях».

Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Федеральный закон от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Закон РФ от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 10, Пленума ВАС РФ № 22 от 29.04.2010 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 90, Пленума ВАС РФ № 14 от 09.12.1999 «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью»».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24.08.1993 № 8 «О некоторых вопросах применения судами Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»».

Обзор судебной практики разрешения дел по спорам, возникающим в связи с участием граждан в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 19.07.2017).

Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 1 (2015) (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 04.03.2015).

## **Тема 16. Право общей собственности**

### **Вопросы:**

1. Что такое общая собственность? Каковы ее особенности?
2. Какие виды права общей собственности определены законом? В чем их отличия?
3. Возможен ли переход с режима долевой собственности на режим совместной собственности (и в обратном порядке)?
4. Что является основанием возникновения права общей долевой собственности?
5. Какова юридическая природа доли сособственника?
6. Определите правовой режим доли в праве на общее имущество.
7. Как происходит осуществление права общей долевой собственности?
8. Как реализуется право преимущественной покупки?
9. Что влечет прекращение режима общности имущества сособственников?
10. Что является основанием возникновения права общей совместной собственности?

11. Какие объекты составляют общее имущество супругов?
12. Как супруги осуществляют правомочия владения, пользования, распоряжения общим имуществом?
13. С чем связано прекращение права общей совместной собственности супругов?
14. Что представляет собой крестьянское (фермерское) хозяйство?
15. Какие объекты составляют общее имущество членов крестьянского (фермерского) хозяйства?
16. Как члены крестьянского (фермерского) хозяйства осуществляют правомочия владения, пользования, распоряжения общим имуществом?
17. Что влечет прекращение права общей совместной собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства?

### **Казусы**

**1.** Тимофеев и Савушкина стали долевыми собственниками (по  $\frac{1}{2}$  доли у каждого) автозаправочной станции, состоящей из объектов недвижимости, а именно: нежилого здания (операторная АЗС-66) общей площадью 15,0 кв. м, нежилого здания-пристроя к операторной АЗС-66 общей площадью 14,4 кв. м, земельного участка площадью 2300 кв. м.

Тимофеев приобрел по договору купли-продажи дополнительное оборудование с целью улучшения сервиса на автозаправке на общую сумму 500 тыс. руб. и предъявил требование об уплате половины этой суммы Савушкиной. Однако Савушкина отказала в переводе денежных средств, т.к. ее согласия на приобретение данного оборудования получено не было.

Тимофеев обратился в суд с иском к Савушкиной о взыскании понесенных расходов, произведенных с целью улучшения общего имущества соразмерно ее доли в праве собственности.

*Будет ли удовлетворен иск? Как сособственники участвуют в несении расходов по содержанию общего имущества?*

**2.** Василий и Василиса в порядке наследования по закону стали собственниками жилого дома общей площадью 499 кв. м и земельного участка площадью 1500 кв. м, но прийти к соглашению о разделе жилого дома не смогли.

Василиса обратилась в суд с иском о признании за ней преимущественного права на получение в счет наследственной доли жилого дома и земельного участка, ссылаясь на положения п. 2 ст. 1168 ГК РФ. В качестве доказательств она представила документы, подтверждающие регистрацию ее по месту жительства наследодателя в спорном жилом доме и несение расходов по содержанию имущества. В качестве обоснования неделимости жилого дома было представлено экспертное заключение, в котором указывалось, что для реального

раздела спорного объекта недвижимости встанет необходимость выполнения реконструкции объекта, несущих конструктивных элементов строения, следовательно, строению будет нанесен несоразмерный ущерб, изменится в худшую сторону объемно-планировочное решение, так как уменьшатся площади и назначения помещений. Между тем, суд, указав на значительный размер жилого дома и наличие в нем около 30 комнат, отказал в удовлетворении иска, признав спорный объект делимым.

*Правильное ли решение вынес суд? В каких случаях может быть сделан вывод о неделимости жилого дома? Какие обстоятельства принимаются во внимание при разделе неделимых вещей, в т.ч. неделимых жилых объектов между наследниками?*

**3.** Две сестры, Екатерина и Лариса, проживавшие не по месту открытия наследства, получили по наследству в равных долях квартиру-студию. Прийти к соглашению о том, как использовать полученное имущество наследники не смогли. Екатерина предлагала квартиру-студию продать, а полученные деньги направить на благотворительность. Лариса заявила, что лучше сдать квартиру-студию в наем, а получаемый доход распределять поровну.

Не зная, как поступить в подобной ситуации, сестры обратились за советом к адвокату.

*Какой совет может дать адвокат?*

**4.** Иванов, Петров и Сидоров являлись сособственниками жилого дома в равных долях. В доме проживал только Сидоров. Иванов подарил свою долю Петрову. Сидоров, узнав об отчуждении доли, обратился в суд с иском о признании заключенного между Ивановым и Петровым договора недействительным и переводе на себя прав и обязанностей по этому договору.

*Правомерно ли заявленное требование?*

**5.** Через три года после расторжения брака Гошеев продал все находящееся в квартире имущество неизвестным лицам по интернет-объявлению и подготовил документы на продажу дачного дома, право собственности на который было зарегистрировано за ним. Гошеева, узнав об этом, потребовала у бывшего мужа компенсации в размере половины стоимости отчужденных вещей и пригрозила иском о признании сделки по продаже дачного дома недействительной, указывая на то, что этот дом был приобретен в период брака на общие доходы и продать его можно только по обоюдному согласию бывших супругов. Гошеев утверждал, что в связи с расторжением брака он стал единственным собственником зарегистрированного за ним имущества и продать дачный дом сможет без согласия бывшей жены. В отношении же отчужденных вещей, находившихся в квартире, он указал на истечение срока исковой давности, т.к. с момента расторжения брака прошло чуть больше трех лет.



*Является ли дача объектом совместной собственности? Влечет ли расторжение брака прекращение права общей совместной собственности на имущество, приобретенное в период брака? Оцените аргументы бывших супругов.*

6. Тамара Н. обратилась в суд с иском к Тимофею А. о расторжении брака и разделе совместно нажитого имущества. В порядке раздела она просила суд признать за ней право на 1/2 доли в праве собственности на жилой дом и земельный участок, а также выделить в ее собственность 40 тонн семян подсолнечника.

В обоснование требований Тамара Н., в частности, указала, что ее муж уже 10 лет является индивидуальным предпринимателем и главой крестьянского (фермерского) хозяйства (далее – КФХ), в деятельности которого она принимала непосредственное участие: вела бухгалтерский учет, принимала урожай. В связи с чем фактически является членом хозяйства и вправе претендовать на половину стоимости общего имущества.

Тимофей А. иск не признал и предъявил к жене встречный иск о разделе совместно нажитого имущества, в котором просил исключить из состава общего имущества супругов имущество, принадлежащее КФХ: 2 трактора, комбайн с жаткой, плуг, культиватор, сеялка, опрыскиватель, бочка для воды, цистерна для топлива, тележка тракторная, сварочный аппарат, земельные участки, а также сельскохозяйственная продукция в виде семян подсолнечника.

Судом было установлено, что соглашение между супругами о создании фермерского хозяйства не заключалось. Тимофей как единственный член КФХ согласия на членство Тамары Н. в КФХ не давал. Из трудовой книжки Тамары Н. следует, что она работала бухгалтером в КФХ, что подтверждает наличие между ними трудовых правоотношений.

*Какое решение примет суд?*

### **Задания**

1. Составить проект соглашения о разделе квартиры и машины, принадлежащих бывшим супругам Васильевым.
2. Составить проект соглашения о создании крестьянского (фермерского) хозяйства.

### **Нормативные правовые и иные акты**

Гражданский кодекс РФ.

Семейный кодекс РФ.

Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Федеральный закон от 11 июня 2003 г. № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 1 июля 1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

Постановление Пленума Верховного Суда СССР от 31 июля 1981 г. № 4 «О судебной практике по разрешению споров, связанных с правом собственности на жилой дом».

Постановление Пленума Верховного Суда РСФСР от 10 июня 1980 г. «О некоторых вопросах, возникших в практике рассмотрения судами споров о выделе доли собственнику и определении порядка пользования домом, принадлежащим гражданам на праве общей собственности».

Определение Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда Российской Федерации от 16.04.2019 № 4-КГ19-4.

## **Тема 17. Ограниченные вещные права**

### **Вопросы:**

1. Каковы признаки ограниченных вещных прав?
2. Какие ограниченные вещные права вы знаете?
3. В чем особенности ограниченных вещных прав, принадлежащих юридическим лицам?
4. В чем особенности ограниченных вещных прав по использованию земельных участков?
5. В чем особенности ограниченных вещных прав по использованию жилых помещений?

### **Казусы**

1. Трудовой коллектив бюджетного образовательного учреждения обратился с просьбой к ректору установить несколько кофейных автоматов в разных корпусах университета. Начальник юридического отдела университета, проработав вопрос, пришла к выводу о невозможности удовлетворения просьбы трудового коллектива.

*Чем мог быть обусловлен ответ начальника юридического отдела? Возможны ли самостоятельные действия учреждения по установке кофейных автоматов? Возможно ли заключение договора аренды с предпринимателями для обеспечения потребностей трудового коллектива? Имеет ли значение источник, за счет которого будет осуществляться приобретение и установка*

*продукции? Есть ли необходимость в согласовании действий учреждения с его учредителем?*

2. Муниципальным образованием в лице учредителя Комитета по управлению муниципальным имуществом (КУМИ) было создано муниципальное казенное предприятие по инженерной защите. Учредителем было разработано и в дальнейшем на сессии депутатов было утверждено Положение о порядке перечисления казенным предприятием части прибыли. По его условиям, 50 % чистой прибыли, полученной от использования переданного учредителем имущества, предприятие должно было перечислять в местный бюджет.

Не получив за истекший год установленной доли прибыли, КУМИ обратился в суд с иском о взыскании 14 575 894, 56 руб., что составляло 50 % чистой прибыли учреждения.

В суде было установлено, что казенное учреждение осуществляет свою деятельность на арендуемом имуществе, а учредитель ни при создании, ни в ходе дальнейшей деятельности имущество на праве оперативного управления не передавал.

*Есть ли основания к удовлетворению иска?*

3. Трошкин обратился в суд с иском к Е.Я. о признании ее прекратившей право пользования квартирой и выселении, мотивируя свои требования тем, что регистрация и проживание ответчика в жилом помещении нарушает права собственника жилого помещения.

Судом было установлено, что в порядке приватизации единственным собственником квартиры стала З.А., после смерти которой квартира перешла к Трошкину. Однако на момент приватизации квартиры в ней, помимо З.А., была также зарегистрирована ее внучка Е.Я., которая от своего права на участие в приватизации отказалась. В настоящее время Е.Я. проживает без регистрации в другом городе.

*Сохранилось ли за Е.Я. право проживания? Имеет ли значение ее выезд в другой город и близость родства по отношению к собственнику квартиры? Есть ли основания для удовлетворения иска?*

4. Бюджетное учреждение биотехнологий Российской академии наук обратилось в суд с иском к общественной организации об обязанности освободить самовольно занятый земельный участок, принадлежащий истцу на праве постоянного (бессрочного) пользования. Собственником указанного земельного участка является Российская Федерация.

Ответчик, не оспаривая возведение на земельном участке тентированного ангара для хранения товаров, возражал против иска, указывая на наличие договоров хранения с рядом коммерческих организаций и уплату платежей в пользу бюджетного учреждения за пользование земельным участком.

Суд представленные аргументы отклонил и удовлетворил иск.

*Оцените ситуацию.*

5. Одиноким гражданином Е.Ш. составлено завещание о передаче всего принадлежащего ему имущества юридическому лицу, где он был одним из трех учредителей. После его смерти в составе наследства наряду с жилым домом и предметами антиквариата оказался земельный участок, принадлежащий Е.Ш. на праве пожизненного наследуемого владения.

Нотариус затруднился выдать свидетельство о праве на наследство на земельный участок, указывая на два обстоятельства: 1) земельный участок на праве пожизненного наследуемого владения может принадлежать только физическому, а не юридическому лицу; 2) в свидетельстве о праве на наследство подлежат отражению только объекты, принадлежащие лицу на праве собственности.

*Разрешите ситуацию.*

6. Ролкову по договору с администрацией был предоставлен в аренду на 49 лет земельный участок (№ 1), находящийся в публичной собственности. Испытывая затруднения с доступом к земельному участку, Ролков обратился к собственнику земельного участка (№ 2) с предложением заключить соглашение о сервитуте, в чем ему было отказано. В удовлетворении иска об установлении сервитута также было отказано.

Тогда Ролков обратился с заявлением в администрацию о предоставлении сервитута в отношении рядом расположенного земельного участка (№ 2), также принадлежащего администрации. Его заявление рассмотрено не было, а суд в иске отказал.

*Проанализируйте ситуацию. Вправе ли арендатор требовать установления сервитута?*

7. Еськина и Чукина в установленном порядке заключили договор пожизненного содержания с иждивением, по условиям которого Чукина передала в собственность Еськиной жилое помещение (двухкомнатную квартиру), а последняя обязалась осуществлять пожизненное содержание в соответствии с условиями договора. Согласно п. 5 договора получатель ренты приобретает право бесплатного пожизненного пользования двухкомнатной квартирой, что подтверждалось выпиской из ЕГРН.

В дальнейшем между сторонами возникли разногласия относительно пользования жилым помещением. Чукина требовала убрать личные вещи Еськиной из комнаты площадью 11,8 кв. м, которую она (Чукина) занимала. Кроме того, Чукина категорически возражала против внесения в свою комнату новых детских вещей и мебели, принадлежащих Еськиной.

Чукина обратилась в суд с иском об устранении препятствий в пользовании жилым помещением. Еськина, возражая против иска, настаивала на том, что как собственник она вправе использовать квартиру в полном объеме.

*В чем особенности права пользования жилым помещением по договору пожизненного содержания с иждивением? Будет ли удовлетворен иск?*

8. Ронская обратилась в суд с иском к Темеевой о признании ее утратившей право пользования жилым помещением. В обоснование иска были указаны следующие обстоятельства. Ронская является собственником жилого дома и земельного участка на основании свидетельства о праве на наследство по завещанию. Согласно завещанию, наследодателем на истца была возложена обязанность предоставить Темеевой право пожизненного проживания в жилом доме и право пожизненного пользования земельным участком. В конце августа прошлого года Темеева забрала свои вещи и добровольно выехала из жилого дома и земельного участка, что Ронская расценила как отказ от осуществления своих прав. Регистрация ответчика в принадлежащем истцу на праве собственности жилом помещении существенным образом ограничивает права истца по владению, пользованию и распоряжению жилым помещением.

Темеева обратилась в суд со встречным иском к Ронской об устранении препятствий в пользовании жилым помещением, указывая на то, что несмотря на наличие завещания, Ронская создавала препятствия в пользовании жилым помещением и находящимся в нем имуществом: поменяла замки на входной двери, вывезла мебель, забрала электроплиту для приготовления пищи, холодильник, закрыла комнаты для доступа, оставив небольшое помещение (комнату), кухню и санузел, где проживание сделала невозможным. Факт временного отъезда из жилого помещения Темеева объяснила необходимостью осуществлять уход за больным отцом и его последующей смертью в феврале текущего года.

*Есть ли основания для удовлетворения заявленных исков?*

### **Задания**

1. Составить блок-схему по ограниченным вещным правам.
2. По казусу № 8 составить завещание с завещательным отказом.
3. Составить сравнительную таблицу «Право хозяйственного ведения и право оперативного управления», используя следующие критерии: определение, субъекты, объекты, содержание, наличие права следования, основания возникновения и основания прекращения.
4. Составить сравнительную таблицу «Ограниченные вещные права по использованию земельных участков», используя следующие критерии: определение, субъекты, объекты, содержание, наличие права следования, основания возникновения и основания прекращения.

5. Составить сравнительную таблицу «Ограниченные вещные права по использованию жилых помещений», используя следующие критерии: определение, субъекты, объекты, содержание, наличие права следования, основания возникновения и основания прекращения.

### **Нормативные правовые и иные акты**

Земельный Кодекс РФ.

Жилищный Кодекс РФ.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 10, Пленума ВАС РФ № 22 от 29.04.2010 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 02.07.2009 № 14 «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при применении Жилищного кодекса Российской Федерации».

Определение Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда Российской Федерации от 26.03.2019 № 14-КГ19-3.

Обзор судебной практики по делам об установлении сервитута на земельный участок (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 26.04.2017).

## **Тема 18. Защита вещных прав**

### **Вопросы:**

1. Что такое «защита» вещных прав? Что относится к способам защиты вещных прав?
2. В чем особенности вещно-правовых способов защиты? В каких случаях применимы обязательственно-правовые способы защиты?
3. Что такое виндикационный иск? Каковы условия его предъявления?
4. В каких случаях виндикационный иск подлежит удовлетворению?
6. Становится ли добросовестный приобретатель собственником вещи?
7. Что такое негаторный иск? Каковы условия его предъявления и удовлетворения?
8. В каких случаях предъявляется иск об исключении имущества из описи (освобождении от ареста)? Кто выступает ответчиком по такому иску?
9. Когда может быть заявлен иск о признании права собственности?

### **Казусы**

1. ООО «Клемстрой» и АО «Ревокс» заключили договор аренды нежилого помещения на 10 месяцев. По условиям договора арендатору не принадлежало

преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок. По окончании срока действия договора АО «Ревокс» отказалось освободить занимаемое нежилое помещение. ООО «Клемстрой» обратилось в арбитражный суд с иском о выселении акционерного общества из занимаемого помещения на основании ст. 301 ГК РФ.

*Верным ли является такое правовое обоснование?*

2. Программист Шеленин, временно покидая территорию РФ, вручил своему другу Климову ключи от своей квартиры, разрешив проживать в ней и пользоваться вещами.

Приехав через два года, Шеленин встретился с Климовым и обнаружил отсутствие некоторых вещей в квартире. Климов объяснил, что ноутбук он продал однокурснику Евгению Ш., который будучи на квартире Шеленина, заинтересовался именно такой моделью. Вырученные от продажи деньги Климов частично потратил, но оставшуюся часть готов был вернуть. Умную колонку Климов продал через интернет-объявление некому Роману С., телефон которого сохранился в личном кабинете интернет-сервиса. Велосипед был украден с лестничной площадки буквально накануне приезда Шеленина, о чем было заявлено в полицию. Через пять дней сотрудники полиции обнаружили похищенный велосипед у Кирилла Л., который утверждал, что купил его у соседа по лестничной площадке.

Шеленин предъявил иски о возврате вещей к Евгению Ш., Роману С. и Кириллу Л.

*Подлежат ли требования удовлетворению и по каким основаниям?*

3. Между АО «Нори» и ООО «Тор» был заключен договор о долевом участии в строительстве подстанции и ее содержании при эксплуатации. Подстанция была сдана в эксплуатацию и по условиям договора и акта приема-передачи АО «Нори» получило право на долю в размере 2/3.

Затем по договору купли-продажи ООО «Тор» продало электроподстанцию полностью, включая долю общества, и передало покупателю по акту весь объект.

Считая договор купли-продажи заключенным в нарушение ст. 246 ГК РФ, АО «Нори» обратилось в суд с иском о признании его недействительным, но в связи с пропуском срока исковой давности в удовлетворении требования было отказано.

Было отказано обществу и в удовлетворении требования о признании права собственности на 2/3 доли в праве на подстанцию со ссылкой на то, что указанным объектом фактически владеет уже новый покупатель.

*Как можно АО «Нори» защитить свои права в сложившейся ситуации? Возможна ли виндикация доли в праве собственности?*

4. Во время корпоратива Пучков, сотрудник ООО «Кенж», похитил из кассы остатки наличных денег, 120 000 руб. В этот же день он внес эти средства на свою зарплатную банковскую карту и купил б/у смартфон у своего друга Зойкина. Платеж был произведен через систему онлайн-расчетов. На вопрос «Откуда деньги?» Пучков все честно рассказал Зойкину.

Узнав о происшедшем, ООО «Кенж» предъявило иск к Пучкову об истребовании из чужого незаконного владения 120 000 руб.

*Могут ли быть деньги объектом vindикации? Подлежит ли иск удовлетворению?*

5. Преподаватель Н. Бодкин, проживающий в г. Ижевске, в личном кабинете на портале Госуслуг увидел размещенное постановление судебного пристава-исполнителя, по содержанию которого с Н. Бодкина должна быть взыскана задолженность по кредитному договору в размере 567 тыс. руб. По результатам обращения к судебному приставу-исполнителю выяснилось, что судебный приказ о взыскании суммы долга был вынесен в отношении грузчика Н. Бодкина, проживающего в г. Нижний Новгород, имевшего ту же самую дату рождения, что у преподавателя Н. Бодкина, но другие паспортные данные. Никаких судебных документов по адресу проживания преподаватель Н. Бодкин не получал. По выписке из бюро кредитных историй действующих кредитов за ним не значилось. Установив факт задвоения личности, судебный пристав-исполнитель рекомендовала преподавателю Н. Бодкину обратиться в суд с заявлением об отмене судебного приказа.

Между тем до рассмотрения вопроса судом и в связи с необходимостью соблюдения процессуальных сроков судебный пристав-исполнитель вынесла постановление об аресте транспортного средства, принадлежащего преподавателю Н. Бодкину.

*Проанализируйте ситуацию. Какими способами возможна защита имущественных интересов преподавателя Н. Бодкина в сложившейся ситуации?*

6. Гараев подарил дочери Алисе к свадьбе квартиру-студию, купленную им на вторичном рынке жилья.

Через два года Щукина как прежний собственник квартиры, ссылаясь на ничтожность договора по п. 4 ст. 292 ГК РФ, предъявила vindикационный иск к Алисе об истребовании квартиры.

*Подлежит ли иск удовлетворению?*

7. Между индивидуальным предпринимателем (ИП) и АО «Счет» был заключен договор купли-продажи нежилого помещения. Новый собственник нежилого помещения, АО «Счет», через полгода произвел отчуждение приобретенного объекта по договору мены в пользу ООО «Жилхоз», право собственности которого было зарегистрировано в установленном порядке.



Позже договор купли-продажи, заключенный между ИП и АО «Счет», был признан недействительным. Считая, что в силу недействительности договора купли-продажи, ничтожным является и договор мены, ИП обратился в суд с иском о признании права собственности на спорный объект. В суде ИП обосновывал невозможность возникновения у ООО права собственности и представил доказательства своего фактического владения объектом, которое так и не перешло к АО «Счет».

*Оцените доводы сторон. Подлежит ли иск удовлетворению?*

**8.** Товарищество собственников жилья «Наш дом» обратилось в Арбитражный суд с иском к индивидуальному предпринимателю Гажевой об обязанности демонтировать размещенные на внешнем фасаде дома оборудование – блоки холодильного компрессорного агрегата и металлический короб, возведенный вокруг данных блоков – и провести восстановление поврежденных участков фасада дома. Требования были мотивированы тем, что Гажева единолично без согласования со всеми собственниками многоквартирного дома использует общее имущество, что является незаконным и нарушает права других собственников помещений.

Предприниматель Гажева в суде указала, что является одним из собственников помещений в многоквартирном доме и правомочна по своему усмотрению владеть и пользоваться общим имуществом. Доказательств фактического препятствования в пользовании общим имуществом другим собственникам представлены суду не были.

*Проанализируйте ситуацию.*

**9.** Хошева обратилась в суд с исковым заявлением к Рыбкину о компенсации морального вреда и об обязанности не чинить ей препятствия в пользовании квартирой, а именно: запретить играть в своей квартире на концертном инструменте: пианино; выполнить в предписанный срок работы по шумоизоляции помещений квартиры с обязательной заменой существующих полов на шумоизолирующие полы со звукопоглощающей засыпкой во всех четырех комнатах; до выполнения работ по шумоизоляции, проводить все шумные работы и музыкальные занятия в северной стороне квартиры.

В обоснование заявленных требований истец ссылаясь на то, что в квартире ответчика этажом выше в течение всего дня стоит постоянный шум, поскольку ответчик и члены его семьи занимаются репетициями на музыкальных инструментах. Истец неоднократно обращался к ответчику с просьбами не шуметь, однако его просьбы были проигнорированы.

По результатам проведенной по инициативе истца строительно-технической экспертизы было установлено, что шумоизоляция перекрытий между квартирами соответствует строительным нормам и правилам, а звукоизоляция

межэтажного перекрытия, выполненная застройщиком при строительстве жилого дома, не была нарушена.

*Какой иск был заявлен? Какое решение примет суд? Какие юридически значимые обстоятельства подлежат установлению при рассмотрении подобных требований?*

### **Задания**

1. Изучить Постановление Конституционного Суда РФ от 21 апреля 2003 г. № 6-П «По делу о проверке конституционности положений пунктов 1 и 2 статьи 167 ГК РФ в связи с жалобами граждан О.М. Мариничевой, А.В. Немировской, З.А. Скляновой, Р.М. Скляновой и В.М. Ширяева» и объяснить, как разрешается проблема соотношения виндикационных (ст. 302 ГК РФ) и реституционных (ст. 167 ГК РФ) требований.

2. Каково значение и содержание иска о признании права отсутствующим? Привести примеры из судебной практики предъявления такого требования.

### **Нормативные правовые и иные акты**

Гражданский кодекс РФ.

Жилищный Кодекс РФ.

Гражданский процессуальный кодекс РФ.

Арбитражный процессуальный кодекс РФ.

Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Федеральный закон от 2 октября 2007 г. «Об исполнительном производстве».

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (вместе с «СанПиН 1.2.3685-21. Санитарные правила и нормы...») (Зарегистрировано в Минюсте России 29.01.2021 № 62296).

Постановление Конституционного Суда РФ от 26.06.2020 № 30-П «По делу о проверке конституционности частей третьей и пятой статьи 79 Федерального конституционного закона «О Конституционном Суде Российской Федерации», части первой статьи 439 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации и пункта 4 части 1 статьи 43 Федерального закона «Об исполнительном производстве» в связи с жалобой граждан В.В. Одинодворцева, Е.В. Одинодворцева, М.Е. Одинодворцева, Н.В. Одинодворцевой и Т.П. Одинодворцевой».

Постановление Конституционного Суда РФ от 22.06.2017 № 16-П «По делу о проверке конституционности положения пункта 1 статьи 302 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданина А.Н. Дубовца».

Постановление Конституционного Суда РФ от 21 апреля 2003 г. «По делу о проверке конституционности положений пунктов 1 и 2 статьи 167 ГК РФ в связи с жалобами граждан О.М. Мариничевой, А.В. Немировской, З.А. Складновой, Р.М. Складновой и В.М. Ширяева».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 10, Пленума ВАС РФ № 22 от 29.04.2010 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав».

Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 15.01.2013 № 153 «Обзор судебной практики по некоторым вопросам защиты прав собственника от нарушений, не связанных с лишением владения».

Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 13 ноября 2008 г. № 126 «Обзор судебной практики по некоторым вопросам, связанным с истребованием имущества из чужого незаконного владения».

Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 1 (2021) (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 07.04.2021).

Обзор практики разрешения судами споров, возникающих в связи с участием граждан в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости (утв. Президиумом Верховного Суда 04.12.2013) (ред. от 04.03.2015).

Обзор судебной практики по делам, связанным с истребованием жилых помещений от граждан по искам государственных органов и органов местного самоуправления, утв. Президиумом Верховного Суда РФ 25.11.2015.

Обзор судебной практики по делам, связанным с истребованием жилых помещений от добросовестных приобретателей, по искам государственных органов и органов местного самоуправления, утв. Президиумом Верховного Суда РФ 01.10.2014.

## **Тема 19. Наследование**

### **Вопросы:**

1. Что такое наследование как универсальное правопреемство?
2. Какие основания наследования определены ГК РФ? Отличается ли круг наследников в зависимости от основания наследования?
3. Кто такие недостойные наследники?
4. Любое ли имущество составляет наследственную массу?
5. Каковы общие правила совершения, изменения и отмены завещаний?
6. Какие виды завещаний предусмотрены законом и каковы особенности их совершения?

7. Что такое наследственный договор и каково его значение?
8. Какие условия могут составлять содержание завещания и наследственного договора? Есть ли отличия?
9. Кто и в каком случае вправе реализовать право на обязательную долю в наследстве?
10. Что такое наследование по праву представления?
11. Каковы особенности перехода выморочного имущества?
12. В чем значение акта принятия наследства? Какие способы принятия наследства определены законом?
13. Какова продолжительность срока принятия наследства? Возможно ли восстановление срока принятия наследства?
14. В чем состоят особенности отказа от наследства? Каковы форма, способы и виды отказа от наследства?
15. В какой срок и при соблюдении каких условий наследники вправе получить свидетельство о праве на наследство?

### **Казусы**

1. Супруги скончались от последствий дорожно-транспортного происшествия. Смерть мужа наступила 23 декабря в 13.45, а смерть жены – 23 декабря в 18.10. У супругов было два общих ребенка, а у жены остались еще родители.

*Определите время открытия наследства и круг наследников. Изменился бы круг наследников, если бы смерть жены наступила 22 декабря в 23.55 или 24 декабря в 0.30?*

2. После смерти Гошина к нотариусу обратилась его жена, 56 лет, которой было сообщено о наличии завещания и наследственного договора на имущество умершего. Завещание составлено на все имущество в пользу дочери наследодателя и нотариально удостоверено в начале 2022 года. Наследственный договор о передаче квартиры (86 кв. м) заключен с сыном наследодателя в 2023 году, в котором предусматривалось обязательство сына предоставлять ежемесячное содержание отцу в размере 10 тыс. руб. По запросу нотариуса было также установлено, что в конце 2022 года наследодатель составил распоряжение в банке о передаче имеющихся на счете денежных средств внучке. Квартира (86 кв. м) была приобретена в период брака на общие доходы супругов.

*Какие права принадлежат каждому из указанных в казусе лиц в отношении имущества умершего Гошина?*

3. После смерти Рябцевой, не оставившей завещания и наследственного договора, к нотариусу с заявлениями о принятии наследства обратились:

- сожитель, 55 лет, зарегистрированный в квартире Рябцевой;
- мать умершей, 68 лет, проживавшая отдельно;

- дочь Рябцевой, 30 лет, проживавшая со своей семьей отдельно от матери;
- ребенок, 18 лет, находившийся под опекой Рябцевой с 7-летнего возраста;
- сестра умершей, 25 лет, которой та оказывала периодическую помощь в оплате жилья по договору найма.

*Кто будет призван к наследованию после смерти Рябцевой? Какие юридические факты будут иметь для них значение?*

4. С заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство по истечении 7 месяцев с момента смерти Жиреева к нотариусу впервые обратились:

- жена – была зарегистрирована по месту жительства с наследодателем;
- дочь – приезжала только на похороны отца, так как проживала за границей;
- сын – проживал отдельно со своей семьей, но после смерти отца сделал капитальный ремонт квартиры в которой проживали его родители.

Всем лицам было отказано в получении свидетельства о праве на наследство.

*Оцените правомерность действий нотариуса и определите значение действий, совершенных наследниками. Каковы могут быть дальнейшие действия наследников?*

5. После смерти крупного предпринимателя Букина между его наследниками возник спор о том, кому должно перейти имущество умершего. Жена предпринимателя, бракоразводный процесс с которой не был завершен к моменту смерти, и его совместная дочь претендовали на активы умершего как наследники по закону. Одновременно о праве на получение активов предпринимателя заявили сестра умершего (Вера Козина) и ее муж (Николай). В их пользу незадолго до смерти Букин составил завещание. Но 1) это завещание было составлено по нормам Германского гражданского уложения в Берлине во время очередной командировки Букина; 2) по условиям завещания активы должны были быть переданы в «фонд Веры и Николая Козиных», которого на момент смерти еще не было создано.

*Как можно разрешить спор?*

6. По условиям завещания после смерти одиноко проживающего Г. Сидорова все его имущество подлежало распределению между племянниками – Александром, Киры и Надеждой. Александр решил оформить отказ от наследства в пользу Киры. Надежда согласна была принять только квартиру, а отказ от остальной части наследства решила оформить в пользу своего мужа. Кира согласна была принять только свою долю, но не отказную долю Александра.

Нотариус разъяснил, что на таких условиях не сможет принять заявления об отказе от наследства ни от одного из наследников.

*Правильны ли разъяснения нотариуса?*

7. По завещанию Луговской наследником земельного участка была обозначена ее сестра. Остальное имущество было незавещанным. К нотариусу

с заявлениями о принятии наследства обратились муж умершей, пенсионер по возрасту, совместно с ней проживавший; сын умершей, инвалид 3 группы; дочь умершей; внук, 18 лет, являвшийся сыном младшей дочери Луговской, умершей 5 лет назад.

*Определите круг наследников.*

**8.** Две сестры убили своего отца, который долгое время причинял им физические страдания, держал летом в подвале, не выпуская на улицу. Мать девочек умерла за пять лет до этого.

*Будут ли сестры наследниками после смерти отца?*

**9.** Корякина обратилась в суд с заявлением об установлении факта нахождения на иждивении у Гаврилюка, умершего в сентябре текущего года. Свои требования Корякина мотивировала тем, что более 35 лет состояла в фактических брачных отношениях с Гаврилюком, с которым до дня его смерти совместно проживала в доме, ведя с ним общее хозяйство. Детей у умершего не было, но было двое племянников брата, умершего годом ранее Гаврилюка.

С момента достижения пенсионного возраста (с 16 февраля 2019 года) и до смерти Гаврилюка заявитель, ввиду малого размера собственных доходов и наличия тяжелого заболевания с последующим установлением II группы инвалидности, находилась на его полном материальном обеспечении. В качестве доказательств были представлены показания свидетелей, справка о размере пенсии и выписки со счета Корякиной в банке, куда Гаврилюк ежемесячно переводил денежные средства от сдачи в наем принадлежащей ему квартиры.

Суд в удовлетворении требования отказал.

*Определите круг наследников и их доли. Какие факты подлежат исследованию при установлении факта нахождения на иждивении? Есть ли основания для обжалования решения по делу?*

**10.** После смерти Щукова между его наследниками возник вопрос по разделу наследуемых объектов: однокомнатной квартиры, исключительных прав на 46 произведений и права пользования аккаунтом. Завещания и наследственного договора при жизни составлено Щуковым не было. Дочь, проживавшая совместно с отцом в его квартире, настаивала на передаче ей квартиры и всего находящегося в ней имущества. Сын, проживавший отдельно со своей семьей, решая продолжить дело отца, настаивал на единоличном владении исключительными правами. Относительно аккаунта в социальной сети у наследников возникли в принципе сомнения в возможности его использования после смерти владельца.

*Возможен ли раздел наследства по соглашению наследников? Как решается вопрос с использованием аккаунта после смерти его владельца?*

## **Задания**

1. На сайте notariat.ru ознакомиться с реестром наследственных дел и с сервисом розыска наследников.
2. Составить проект завещания на все имущество, включив специальные виды распоряжений (завещательный отказ, завещательное возложение, назначение душеприказчика).
3. Определить – к компетенции какого суда (общей юрисдикции или арбитражного) относится иск о выплате наследнику действительной стоимости доли наследодателя в хозяйственном обществе? Найти примеры судебных актов.

## **Нормативные правовые и иные акты**

Семейный Кодекс РФ.

Федеральный закон «Об актах гражданского состояния» от 15.11.1997 № 143-ФЗ.

Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. ВС РФ 11.02.1993 № 4462-1).

Постановление Правительства РФ «Об утверждении Правил совершения завещательных распоряжений правами на денежные средства в банках» от 27.05.2002 № 351.

Методические рекомендации по удостоверению завещаний и наследственных договоров (утв. Решением Правления ФНП от 02.03.2021, протокол № 03/21).

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 № 9 «О судебной практике по делам о наследовании».

Методические рекомендации по оформлению наследственных прав (утв. решением Правления ФНП от 25.03.2019, протокол № 03/19).

## **Тема 20. Интеллектуальные права: общие положения**

### **Вопросы:**

1. Что такое интеллектуальная собственность?
2. Какие акты включаются в систему источников интеллектуального права?
3. Кто осуществляет государственное регулирование отношений в сфере интеллектуальной собственности?
4. Что такое интеллектуальные права и каковы их виды?
5. Что представляют собой личные неимущественные права в системе интеллектуальных прав?
6. Что такое исключительное право? Каково его содержание?
7. Кто выступает субъектами интеллектуальных прав?

8. Какова роль организаций, осуществляющих коллективное управление авторскими и смежными правами? Что такое аккредитованные организации, управляющие правами на коллективной основе, и какое значение они имеют?

9. Какие способы защиты интеллектуальных прав установлены законом?

10. Каковы место и роль Суда по интеллектуальным правам в судебной системе РФ?

### **Казусы**

1. Российское авторское общество обратилось в суд с иском в интересах наследницы скульптора С.Д. Тавасиева к научно-производственной фирме о взыскании компенсации за нарушение авторских прав, ссылаясь на факты бездоговорного использования изображения памятника Салавату Юлаеву на сувенирных кружках и тарелках, которые реализовывались через торговую сеть.

Решением суда первой инстанции в удовлетворении исковых требований было отказано по причине, в том числе, недоказанности того обстоятельства, что скульптор, изготовивший памятник, является также и автором эскиза памятника, который был изображен на сувенирах.

РАО обратилось в апелляционную инстанцию. По мнению истца, в ходе судебного разбирательства авторство скульптора С.Д. Тавасиева в отношении созданного им памятника Салавату Юлаеву ответчиком не оспаривалось. Обстоятельств, опровергающих принадлежность авторских прав наследнице автора данного памятника, представлено не было. Факт использования изображения объекта авторского права на своей продукции ответчиком не опровергался. Кто и на каком основании в настоящий момент является обладателем авторских прав на данное произведение искусства, чьи права в случае нарушения подлежат защите, суд не установил.

*Решите дело.*

2. АО «Рест» и АО «Зубр» обратились к индивидуальному предпринимателю Е. Сидоровой с иском о взыскании компенсации за незаконное использование принадлежащих им товарных знаков. В заявлении было указано, что ответчицей реализованы на универсальном рынке пять измерительных рулеток и три малярные кисти с изображениями, сходными до степени смешения с товарными знаками истцов, без приобретения у них прав на использование этих товарных знаков. Сумму компенсации правообладатели определили каждый в 200 тыс. руб., обосновав ее размер лицензионными договорами с третьими лицами.

Суд уменьшил размер компенсации и взыскал с ответчика по 50 тыс. руб. в пользу каждого из истцов на том основании, что заявленный ими размер компенсации является чрезмерным, противоречащим разумности и справедливости, имеющим карательный характер.



*Что представляет собой компенсация как способ защиты исключительного права? Возможно ли снижение ее размера?*

**3.** Организация по управлению правами на коллективной основе обратилась в суд с иском к индивидуальному предпринимателю о взыскании денежной компенсации за нарушение авторских прав. В обоснование требования было указано, что в помещении салона красоты «Глазки», принадлежащего ответчику, было осуществлено бездоговорное публичное исполнение посредством радиостанции ряда поименованных в тексте иска музыкальных произведений с помощью технических средств (радиоприемника фирмы «Слон»). Представление музыкальных произведений осуществлялось в месте, открытом для свободного посещения, что по смыслу действующего гражданского законодательства является публичным исполнением произведения, которое возможно только при наличии лицензионного договора, заключенного с правообладателем либо с истцом (Российским авторским обществом).

*Есть ли основания для удовлетворения иска?*

**4.** Автор обратился в суд с иском к организации о взыскании компенсации за неправомерное использование произведений и компенсации морального вреда. В обоснование иска было указано, что ответчик нарушил интеллектуальные права автора на созданные им произведения, распространив сборник, содержащий сочинения, в которых частично копируются сочинения истца.

В ходе судебного заседания было установлено, что книжное издание, распространенное ответчиком, действительно содержит произведения, которые копируют сочинения истца. При этом фрагменты из сочинений истца составляют большую часть текста, положенного в основу произведений, которые размещены в сборнике. В данном издании истец в качестве автора сочинений не указан, доказательств того, что сочинения истца использованы ответчиками в соответствии с действующим законодательством, суду не представлено.

*Какие права автора нарушены? Возможна ли компенсация морального вреда?*

**5.** Благотворительный фонд помощи детям с тяжелыми психическими заболеваниями «Новая жизнь» (далее – БФ «Новая жизнь») обратился в суд с иском к некоммерческой организации (благотворительному фонду) с тождественным наименованием «Новая жизнь» (далее – НО БФ «Новая жизнь») о запрете использования словосочетания «новая жизнь» в наименовании некоммерческой организации, полагая, что действиями ответчика нарушено исключительное право истца на наименование.

Судом установлено, что БФ «Новая жизнь» зарегистрирован в качестве некоммерческой организации с 28 ноября 2016 г., о чем в ЕГРЮЛ внесена соответствующая запись. Учредителями являются Х. и К. Наименование вида

деятельности – предоставление социальных услуг без обеспечения проживания. Согласно уставу БФ «Новая жизнь» создан в целях формирования имущества на основе добровольных взносов, иных не запрещенных законом поступлений и использования данного имущества для осуществления благотворительной деятельности, направленной на оказание материальной и иной помощи детям и молодым людям с гематологическими, онкологическими, иммунологическими и иными тяжелыми заболеваниями, их семьям, а также лечебным и иным учреждениям, оказывающим медицинскую и иную помощь пациентам с указанными заболеваниями.

НО БФ «Новая жизнь» зарегистрирована в качестве некоммерческой организации с 28 января 2022 г., о чем в ЕГРЮЛ внесена запись. Учредителями являются Ч.Е. и Ч.О. Наименование вида деятельности – предоставление социальных услуг без обеспечения проживания. Согласно уставу основной задачей НО БФ «Новая жизнь» является оказание материальной и иной помощи оставшимся без попечения родителей несовершеннолетним, а также пенсионерам, беженцам, вынужденным переселенцам и другим категориям социально незащищенных лиц, независимо от их национальности, гражданства, вероисповедания.

Разрешая спор, суд первой инстанции в удовлетворении требования отказал, указывая, в частности, на то, что некоммерческая организация не вправе требовать прекращения использования наименования, так как фирменное наименование некоммерческой организации не является средством индивидуализации, и соответственно, некоммерческая организация не может предъявлять требования о правовой охране указанного наименования.

*Возможна ли защита наименования некоммерческой организации?*

6. Общество «Звезда», являясь правообладателем исключительного права на товарный знак, решило произвести в пользу другого общества отчуждение на возмездной основе 50 % принадлежащего ему исключительного права. Роспатент отказал в регистрации товарного знака на имя нескольких лиц.

*Обоснован ли отказ? Есть ли основания для оспаривания вынесенного решения?*

7. Общество с ограниченной ответственностью обратилось в арбитражный суд с иском к компании о взыскании компенсации в размере 2 млн. рублей за незаконное использование товарного знака. Решением арбитражного суда исковые требования удовлетворены, но размер компенсации судом снижен до 1 млн. рублей. С компании в пользу истца взысканы судебные расходы на оплату государственной пошлины, определенные исходя из суммы компенсации, которая подлежала бы взысканию без учета ее снижения. При этом суд отметил, что уменьшение судом заявленной истцом суммы компенсации не влияет на определение размера судебных расходов, взыскиваемых с ответчика в пользу истца, который эти расходы фактически понес.

Ответчик не согласился с решением суда и обратился в апелляционную инстанцию.

*Как решается вопрос о судебных расходах при частичном удовлетворении заявленного истцом требования о выплате компенсации?*

### **Задания**

1. Изучить Постановление Конституционного суда РФ от 10.01.2023 № 1-П и обозначить позицию по спорному вопросу.

2. Составить блок-схему по объектам интеллектуальных прав, подлежащим обязательной и факультативной регистрации.

3. Составить схему «Классификация объектов интеллектуальных прав» в соответствии с участием в их оформлении различных государственных органов.

4. Подготовиться к дискуссии «Проблемные вопросы защиты интеллектуальных прав».

5. Определить особенности правовой охраны селекционных достижений.

6. Определить, обязательно ли оформлять ноу-хау как объект коммерческой тайны. Ответ обосновать.

### **Нормативные правовые и иные акты**

Федеральный конституционный закон от 28.04.1995 № 1-ФКЗ «Об арбитражных судах в Российской Федерации».

Постановление Правительства РФ от 21.03.2012 № 218 «О Федеральной службе по интеллектуальной собственности» (вместе с «Положением о Федеральной службе по интеллектуальной собственности»).

Приказ Минэкономразвития России от 29.09.2016 № 616 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по аттестации и регистрации патентных поверенных Российской Федерации, выдаче патентным поверенным свидетельств».

Приказ Минэкономразвития России от 21.08.2015 № 579 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по публикации решений судов о допущенных нарушениях исключительных прав».

Приказ Роспатента от 04.02.2014 № 18 «Об утверждении Регламента Федеральной службы по интеллектуальной собственности».

Постановление Конституционного Суда РФ от 24.07.2020 № 40-П «По делу о проверке конституционности подпункта 2 пункта 4 статьи 1515 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с запросом Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда».

Постановление Конституционного Суда РФ от 13.12.2016 № 28-П «По делу о проверке конституционности подпункта 1 статьи 1301, подпункта 1 статьи 1311 и подпункта 1 пункта 4 статьи 1515 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с запросами Арбитражного суда Алтайского края».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.04.2019 № 10 «О применении части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации».

## **Тема 21. Авторское право. Смежные права**

### **Вопросы:**

1. Что такое авторское право и на каких принципах оно основывается?
2. Какие нормативные акты являются источником авторского права?
3. Что признается объектом авторского права? Каковы их виды?
4. Кто является субъектами авторского права? В чем отличие отдельного соавторства от нераздельного?
5. Какие права принадлежат автору и иному обладателю авторских прав?
6. Какова специфика сроков охраны исключительного права в авторских правоотношениях?
7. Какова специфика служебных произведений как объектов авторского права?
8. Какие способы защиты применимы при нарушении авторских прав?
9. Что такое смежные права?
10. Что является объектом смежных прав?
11. Кто признается субъектом смежных прав?
12. Какими правами наделены субъекты смежных прав?
13. Какие способы защиты применимы при нарушении смежных прав?

### **Казусы**

1. Бремов Л. обратился в суд с иском к акционерному обществу о взыскании денежных средств за нарушение авторских прав, ссылаясь на то, что ответчиком воспроизведены промышленным путем и распространялись его произведения как автора без договора с ним и без заключения соответствующей лицензии с Российским авторским обществом (РАО), что является, по мнению истца, нарушением авторских прав.

Ответчик указывал, что Бремов Л. создавал эскизы произведений декоративно-прикладного искусства (роспись на камне) в рабочее время при выполнении служебных обязанностей и складывал их в ящик своего рабочего стола. После увольнения с предприятия Бремов Л. оставил все эскизы в столе,

а следовательно, работодатель вправе их использовать без согласования с бывшим работником. При рассмотрении дела судом было установлено, что Бремов Л. работал в акционерном обществе шлифовщиком-алмазчиком и в соответствии с должностной инструкцией выполнял функции по обработке и шлифовке алмазов.

*Есть ли основания для удовлетворения требований?*

2. Климов А., работая в ООО «Сервис» бухгалтером, создал текст песни-гимна, которая в дальнейшем стала обязательным атрибутом всех корпоративных мероприятий общества. Получив отказ руководства ООО «Сервис» в заключении договора о передаче авторских прав, Климов А. обратился в суд с иском к обществу о взыскании денежных средств за нарушение авторских прав и компенсации морального вреда.

Ответчик указывал на то, что нарушения авторских прав истца не допускал. Истец сам выступил с инициативой создания гимна и передавая его для использования, тем самым выразил желание на его воспроизведение. Более того, общество не осуществляло публичное исполнение гимна компании. Воспроизведение гимна осуществлялось только на корпоративных мероприятиях, проводимых ответчиком, которые следует считать официальными мероприятиями.

*Будет ли удовлетворен иск?*

3. Независимой исследовательской компанией, специализирующейся на рынке недвижимости и строительства, ООО «Аналитикс» был выполнен мониторинг предложения на рынке аренды и продажи коммерческой недвижимости города Н-ск за 1 квартал текущего года. Позже общество обнаружило, что на сайте Росреестра в открытом доступе размещен выполненный обществом «Оценка» отчет об оценке стоимости имущества, на страницах 33–42 которого приведены аналитические данные и имеются ссылки на мониторинги «Аналитикс».

Ссылаясь на то, что данными действиями нарушены принадлежащие обществу «Аналитикс» исключительные права на мониторинги как объекты авторского права (произведения литературного и научного характера), оно обратилось в арбитражный суд с иском к ООО «Оценка» о взыскании компенсации за нарушение авторских прав в размере 44 000 рублей. По утверждению истца, его мониторинги обладают признаками объектов авторских прав (научных и литературных), так как являются результатом творческого труда, а приводимые в мониторингах выкладки являются результатом осмысления и систематизации разрозненной информации об объекте исследования. Ответчик, в свою очередь, указывал на то, что спорные мониторинги не могут быть отнесены к объектам авторского права, поскольку носят информационный характер, не отличаются оригинальностью, размещены открыто на публичных информационных ресурсах и процитированы с указанием источника заимствования.

*Чьи аргументы предпочтительнее? В чью пользу будет разрешен спор?*

4. РАО в интересах В., М. обратилось в суд с иском к театру о защите авторских прав, ссылаясь на то, что при публичном показе спектакля незаконно использовалась хореография Викторова В., т.е. без получения согласия от его наследников (В. и М.), без заключения с ними соответствующего договора и без выплаты авторского вознаграждения.

Викторов В. являлся балетмейстером спектакля, постановка и публичный показ которого состоялся двадцать лет назад. При современном показе спектакля в театральном буклете было указано, что при постановке спектакля использовалась хореография Викторова В., О. и Е. Ответчик указал суду на то, что хореографы О. и Е. творчески переработали хореографию Викторова В., создав тем самым самостоятельное хореографическое произведение. Решением суда в удовлетворении исковых требований было отказано.

*Есть ли основания для обжалования судебного решения? Как определяется срок для охраны исключительных прав на хореографическое произведение? Какова специфика исчисления сроков действия исключительного права в отношении произведений, созданных до 1993 года, согласно действующей позиции Верховного Суда Российской Федерации?*

5. Ильин Г. обратился в суд с иском к индивидуальному предпринимателю и издательству о взыскании компенсации за нарушение авторского права, указав, что в магазине, принадлежащем индивидуальному предпринимателю, приобрел фотоальбом, в котором имелись фотографические произведения, автором которых является он (истец). Указанные фотографии были сделаны им во время служебных командировок, когда он был корреспондентом центральной газеты погранслужбы. В его служебные обязанности входила подготовка статей для этой газеты. Фотографии, которые включены в альбом, сделаны по собственной инициативе, собственным оборудованием и за свой счет. Поскольку права на воспроизведение произведений (фотографий) Ильин Г. никому из ответчиков не передавал, он полагал, что ответчики нарушили его исключительное право на использование фотографий путем незаконного воспроизведения в фотоальбоме.

Ответчик полагал, что на момент создания фотографических произведений истец состоял в служебных (трудовых) отношениях с издательством и, находясь в командировке, выполнял обязанности военной службы (служебные обязанности), в связи с чем созданные им произведения являются служебными и исключительное право на их использование принадлежит работодателю. Более того, фотографии находились в фотоархиве издательства и произведены в светлое время суток, т.е. в рабочее время.

*Какие обстоятельства подлежат установлению судом при рассмотрении иска? Есть ли основания для его удовлетворения?*

6. А. Кудяхтин обратился в суд с иском к ООО «Форти» о взыскании компенсации за незаконное использование фотографического произведения в размере 60 000 руб. и компенсации морального вреда в размере 20 000 руб. В обоснование иска было указано, что ответчик дважды незаконно использовал фотографическое произведение истца «Весенние воды» при оформлении статей на сайте.

Решением районного суда с ООО «Форти» в пользу А. Кудяхтина взыскана компенсация за нарушение исключительного права автора в размере 10 000 руб. и компенсация морального вреда 10 000 руб. В апелляционной жалобе А. Кудяхтин указывал на недопустимость уменьшения размера компенсации, установленного законом и на совершение ответчиком не одного, а двух нарушений прав истца на фотографию, что предполагало бы взыскание суммы в размере как минимум 20 000 руб.

*Оцените аргументы. Решите дело.*

### **Задания**

1. Изучить правовое положение Российского авторского общества и иных организаций в сфере интеллектуальной собственности.

2. Определить виды и содержание реестров, по которым возможно установление автора (правообладателя).

3. Изучить систему объектов, которые могут быть связаны с аудиовизуальным произведением.

4. Определить, для кого могут быть необходимы и выгодны правомочия публикатора в системе смежных прав.

5. Изучить, какие категории объектов интеллектуальных прав используются в течение эфирного дня в ходе трансляций радиостанций и телерадиокомпаний.

6. Изучить, какие категории объектов интеллектуальных прав могут входить в состав театрального спектакля или эстрадного концерта.

7. Составить сравнительную таблицу по смежным правам, используя следующие критерии: понятие, объект, субъекты, права, срок действия исключительного права, способы защиты.

### **Нормативные правовые и иные акты**

Приказ Минэкономразвития России от 05.04.2016 № 210 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по государственной регистрации программы для электронных вычислительных машин или базы данных и выдаче свидетельств о государственной регистрации программы для электронных вычислительных машин или базы данных, их дубликатов».

Приказ Роспатента от 01.11.2021 № 178 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по внесению изменений в реестры программ для электронных вычислительных машин, баз данных, топологий интегральных микросхем, а также в свидетельства о государственной регистрации программы для электронных вычислительных машин, базы данных, топологии интегральной микросхемы».

Приказ Минэкономразвития России от 30.09.2015 № 707 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по государственной регистрации перехода исключительного права на изобретение, полезную модель, промышленный образец, товарный знак, знак обслуживания, наименование места происхождения товара, зарегистрированные топологию интегральной микросхемы, программу для электронных вычислительных машин, базу данных без договора».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.04.2019 № 10 «О применении части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации».

## **Тема 22. Патентное право**

### **Вопросы:**

1. Что такое патентное право и на каких принципах оно основывается?
2. Что является объектом патентного права? Каковы условия патентоспособности объектов?
3. Кто признается автором и патентообладателем?
4. Какими правами наделены авторы (патентообладатели)? Что такое право преждепользования и право послепользования?
5. Каков порядок оформления прав на изобретения, полезные модели и промышленные образцы?
6. Каков срок действия исключительного права на изобретения, полезные модели и промышленные образцы?
7. Какие способы защиты прав возможны в системе патентных правоотношений?

### **Казусы**

1. Группа работников (авторов изобретения) обратилась в суд с иском к организации (работодателю) о выплате вознаграждения за использование разработанного ими изобретения. В обоснование иска было указано, что 20 де-



кабря 2018 г. организации выдан патент на это изобретение. Изобретение внедрено на производстве организации 6 января 2015 года и продолжает использоваться, однако авторское вознаграждение за использование изобретения своевременно не выплачено.

Возражая против заявленных исковых требований, ответчик указал, что условие о выплате вознаграждения и его размере не предусматривалось условиями трудового договора с работниками. Кроме того, с марта 2022 года организация не использует изобретение, поскольку 31 марта 2022 г. действие патента было досрочно прекращено.

*Решите дело.*

**2.** Общество с ограниченной ответственностью «Совет» обратилось в арбитражный суд с иском к ООО «Сфера» о прекращении использования в производственной деятельности полезной модели.

Суд первой инстанции удовлетворил иск, с учетом того, что истцу выдано свидетельство на полезную модель. Ответчиком нарушены исключительные права истца на ее использование, так как при производстве своих товаров он использует каждый признак, приведенный в независимой формуле полезной модели. При этом суд отклонил доводы ответчика о том, что до даты приоритета полезной модели ответчиком было создано независимо от истца тождественное решение и за ним сохраняется право на его дальнейшее безвозмездное использование без расширения объема.

Ответчик не согласился с решением и обратился в апелляционную инстанцию.

*Что представляет собой право преждепользования? Решите дело.*

**3.** Роспатентом на имя Л.Н. Бошиной был выдан патент на изобретение. В ноябре 2023 года Л.Н. Бошина умерла. Ее наследники (муж и сын) обратились к нотариусу за получением свидетельства о праве на наследство, в котором просили указать право на восстановление действия патента Российской Федерации. Постановлением нотариуса в выдаче такого свидетельства было отказано со ссылкой на то, что 19 марта 2023 года истек предельный срок действия патента.

*Правомерен ли отказ нотариуса?*

**4.** К. Довженко, будучи в браке, приобрел по договору об отчуждении исключительного права исключительное право на промышленный образец и был внесен в реестр Роспатента в качестве правообладателя. В дальнейшем К. Довженко решил переуступить приобретенное исключительное право в пользу ООО «Дери», с чем категорически была несогласна его жена, указывая на применение п. 3 ст. 1229 ГК РФ.

*Как супруги осуществляют распоряжение исключительным правом? Требуется ли нотариально удостоверенное согласие супруга при совершении сделки одним из супругов?*

5. Один из трех патентообладателей на основании п. 2 ст. 1398 ГК РФ обратился в Роспатент с возражениями против предоставления правовой охраны полезной модели, патент на которую был получен. Остальные патентообладатели были несогласны с признанием патента недействительным.

*Допустима ли подобная ситуация? Можно ли квалифицировать действия сопатентообладателя как распоряжение исключительным правом? Могут ли остальные сопатентообладатели повлиять на процедуру оспаривания патента и сохранить его в силе?*

6. После смерти одного из трех патентообладателей между его наследниками (жена, сын и дочь) и оставшимися патентообладателями возник спор относительно размера выплачиваемого вознаграждения от совместного использования изобретения. Полагая, что вознаграждение должно распределяться в равных долях между всеми патентообладателями, наследники настаивали на выплате каждому из них по 1/5 доли дохода. Между тем, остальные патентообладатели, сохраняя за собой право на получение 1/3 доли дохода, готовы были выплатить наследникам лишь по 1/9 доли дохода с учетом того, что наследодателю при жизни принадлежала лишь 1/3.

*Проанализируйте ситуацию. Имеет ли значение для определения размера доли в доходах патентообладателей число лиц, от которых они приобрели исключительное право?*

### **Задания**

1. Изучить структуру Роспатента и выяснить функциональное назначение его органов.

2. Определить, каково значение бюллетеней Роспатента.

3. Составить сравнительную таблицу по объектам патентного права, используя следующие критерии: понятие, признаки объекта, пример объекта, субъекты, права, срок действия исключительного права, получение патента, способы защиты.

### **Нормативные правовые и иные акты**

Приказ Роспатента от 02.11.2021 № 180 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по продлению срока действия исключительного права на изобретение и удостоверяющего это право патента».

Приказ Роспатента от 01.11.2021 № 177 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по рассмотрению заявления правообладателя о предоставлении любому лицу права использования изобретения,

полезной модели или промышленного образца (открытой лицензии), ходатайства об отзыве заявления об открытой лицензии».

Приказ Роспатента от 01.11.2021 № 175 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по восстановлению действия патента на изобретение, полезную модель или промышленный образец».

Приказ Роспатента от 14.12.2020 № 165 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по государственной регистрации промышленного образца и выдаче патента на промышленный образец, его дубликата».

Приказ Роспатента от 14.12.2020 № 164 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по государственной регистрации полезной модели и выдаче патента на полезную модель, его дубликата».

Приказ Роспатента от 11.12.2020 № 163 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по государственной регистрации изобретения и выдаче патента на изобретение, его дубликата».

Приказ Роспатента от 27.07.2020 № 103 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по досрочному прекращению действия патента на изобретение, полезную модель, промышленный образец, правовой охраны товарного знака, знака обслуживания, коллективного знака, общеизвестного товарного знака, действия исключительного права на географическое указание или наименование места происхождения товара по заявлению правообладателя».

Приказ Минэкономразвития России от 10.06.2016 № 371 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по государственной регистрации распоряжения по договору исключительным правом на изобретение, полезную модель, промышленный образец, товарный знак, знак обслуживания, зарегистрированные топологию интегральной микросхемы, программу для электронных вычислительных машин, базу данных».

Приказ Минэкономразвития России от 03.11.2015 № 811 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по внесению изменений в государственные реестры изобретений, полезных моделей, промышленных образцов Российской Федерации, а также в патенты на изобретение, полезную модель, промышленный образец».

Приказ Минэкономразвития России от 30.09.2015 № 707 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по государственной регистрации перехода исключительного права на изобретение, полезную модель, промышленный образец, товарный знак, знак обслуживания, наименование места происхождения товара, зарегистрированные топологию интегральной микросхемы, программу для электронных вычислительных машин, базу данных без договора».

Приказ Минэкономразвития России от 28.09.2015 № 692 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по продлению срока действия исключительного права на промышленный образец и удостоверяющего это право патента».

Приказ Минэкономразвития России от 28.08.2015 № 615 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по ознакомлению с документами заявки на выдачу патента на изобретение, полезную модель, промышленный образец и выдаче копий таких документов».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.04.2019 № 10 «О применении части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации».

### **Тема 23. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий**

#### **Вопросы:**

1. Что представляют собой средства индивидуализации? Каковы их сущность, виды и назначение как объектов интеллектуальной собственности?
2. В чем особенности правовой охраны фирменных наименований? С какого момента возникает исключительное право на фирменное наименование?
3. Что такое товарный знак, его признаки, функции и виды? Чем товарный знак отличается от знака обслуживания?
4. Как проходит процедура государственной регистрации товарного знака?
5. Каковы сходства и различия в правовом режиме наименования места происхождения товара и географического указания?
6. Что представляет собой коммерческое обозначение? В чем особенности правовой охраны коммерческого обозначения?

## Казусы

1. ПАО «Мясоперерабатывающий комбинат» обратился в суд к ООО «Н-ский мясокомбинат» с иском о запрете использования словесного обозначения, сходного до степени смешения с товарными знаками истца, и о взыскании компенсации.

Суд иск удовлетворил частично. По решению суда обществу с ограниченной ответственностью запрещено использовать спорное словесное обозначение в отношении товаров 29 класса МКТУ (изделия колбасные). Исковое заявление в части требования о взыскании суммы компенсации оставлено без рассмотрения со ссылкой на несоблюдение досудебного порядка урегулирования спора. Обжалуя вынесенное решение, ПАО указывало на то, что направляло письмо в адрес общества о разъяснении норм действующего законодательства и о необходимости недопущения его нарушения.

*Проанализируйте ситуацию.*

2. Общество с ограниченной ответственностью обратилось с иском к акционерному обществу с требованием о досрочном прекращении правовой охраны товарного знака, ссылаясь на наличие заинтересованности в использовании спорного обозначения, а также на отсутствие доказательств его использования правообладателем.

Суд первой инстанции в удовлетворении иска отказал частично со ссылкой на использование ответчиком товарного знака на документации, связанной с введением товаров в гражданский оборот, в предложениях о продаже товаров. При этом суд исходил из представленного ответчиком договора на производство продукции, заключенного с иным обществом, а также накладных, подтверждающих поставку товара производителем правообладателю. Таким образом суд посчитал доказанным использование правообладателем спорного обозначения.

Истец не согласился с решением и обратился в вышестоящую инстанцию.

*Что представляет собой использование товарного знака? Возможно ли досрочное прекращение правовой охраны товарного знака? Имеет ли значение дальнейшая судьба произведенной продукции, введение ее в гражданский оборот и доведение до потребителя?*

3. Общество с ограниченной ответственностью обратилось в арбитражный суд с иском к компании о взыскании компенсации в размере 2 000 000 руб. за незаконное использование товарного знака. Компания возражала против удовлетворения требования общества, ссылаясь на вступивший в силу судебный акт арбитражного суда о досрочном прекращении правовой охраны товарного знака. Прекращение правовой охраны товарного знака, по мнению ответчика, влечет невозможность нарушения чих-либо прав и, как следствие, отказ в удовлетворении требования о взыскании компенсации.

В ходе рассмотрения дела судом установлено, что ответчик использовал товарный знак, сходный до степени смешения с товарным знаком истца, для маркировки однородных товаров, на документации, связанной с введением этих товаров в гражданский оборот, в предложениях о продаже товаров. Суд также установил, что вступившим в законную силу судебным актом арбитражного суда прекращена правовая охрана товарного знака истца ввиду его неиспользования в течение более чем трех лет. При этом действия ответчика по использованию спорного обозначения в отношении однородных товаров были совершены в период, в течение которого согласно решению суда истец не использовал товарный знак, что повлекло досрочное прекращение его правовой охраны.

*Каково значение прекращения правовой охраны товарного знака по основаниям, указанным в ст. 1514 ГК РФ (в том числе и ввиду его неиспользования правообладателем)? Могут ли быть удовлетворены требования общества?*

4. Общество с ограниченной ответственностью обратилось с иском к индивидуальному предпринимателю с требованием о досрочном прекращении правовой охраны товарного знака, зарегистрированного в отношении ряда товаров. В исковом заявлении общество указало на свою заинтересованность в использовании спорного обозначения со ссылкой на подачу им заявки в Роспатент о регистрации тождественного товарного знака в отношении однородных товаров, а также на отсутствие доказательств использования товарного знака его правообладателем.

Суд первой инстанции иск удовлетворил, посчитав, что общество доказало свою заинтересованность в использовании спорного обозначения, а ответчик не доказал использование товарного знака на протяжении трех лет до подачи иска о досрочном прекращении правовой охраны товарного знака. Ответчик не согласился с решением суда и обратился в апелляционную инстанцию.

*Проанализируйте ситуацию.*

5. Общество с ограниченной ответственностью «Свежесть» стало правообладателем словесного товарного знака «Кунгурцевский» по свидетельству Российской Федерации № 0000001 от 10 июня 2022 года в отношении услуг 35, 36, 39, 41 и 43 классов МКТУ. Наследники героя Советского Союза, Е.М. Кунгурцева, представили в Роспатент возражения против выдачи свидетельства, указывая на тождественность используемого обозначения фамилии известного в Российской Федерации на дату подачи заявки лица.

Роспатент возражения ко вниманию не принял. Суд по интеллектуальным правам в удовлетворении требования отказал. Суд кассационной инстанции согласился с выводом Роспатента о наличии веских оснований предполагать, что ассоциативные представления потребителей услуг, оказываемых правооб-

ладателем – ООО «Свежесть», связаны не с осуществлением наследниками Е.М. Кунгурцева хозяйственной деятельности, а с адресным расположением в городе Ижевска (на улице Кунгурцева) первого магазина данной торговой сети. Суд кассационной инстанции подчеркнул, что Роспатент принял во внимание историю развития данной торговой сети, длительный характер ее присутствия на рынке (более 12 лет), степень информированности потребителей, отсутствие в действиях правообладателя дискредитации имени Е.М. Кунгурцева.

*Проанализируйте ситуацию.*

**6.** ООО «Архи», являясь обладателем свидетельства об исключительном праве на наименование места происхождения, выпускало кондитерскую продукцию. Узнав о том, что на рынке появился товар с аналогичным наименованием, ООО «Архи» заявило претензию к индивидуальному предпринимателю И. Семенову, потребовав запрета на дальнейший выпуск продукции. ИП Семенов, оспаривая факт нарушения права, заявил о том, что ему действительно не предоставлено право использования наименования места происхождения товара в отношении спорного наименования, но в его случае наименование является наименованием товара, а не местом его происхождения, следовательно, нарушение отсутствует.

*Правомерно ли индивидуальный предприниматель использует наименование товара, которое тождественно зарегистрированному за ООО «Архи» наименованию места происхождения товара?*

**7.** Известный блогер, выступая с концертами по стране, увидел, что в одном из городов его именем назван ресторан. Считая, что его право на имя нарушено, он обратился к администрации ресторана с требованием о запрете использования его имени и возмещении причиненного ущерба. В ответ администрация заявила, что указание имени на вывеске ресторана является частным случаем использования коммерческого обозначения и необходимо для индивидуализации ресторана. Более того, использование имени подобным образом никак не порочит честь, достоинство или деловую репутацию блогера.

*Правомерны ли требования блогера?*

**8.** В 2020 году ООО «Сервис» прекратило свою деятельность по оказанию гостиничных услуг в Приволжском федеральном округе и было исключено из ЕГРЮЛ. В 2023 году на той же территории стало осуществлять аналогичную деятельность общество с ограниченной ответственностью с таким же наименованием (ООО «Сервис»), но в составе иных учредителей. Учредители ранее действовавшего ООО «Сервис», узнав об этом факте, потребовали от общества с тождественным фирменным наименованием прекратить его использование и возместить убытки.

*Правомерно ли вновь открытому юридическому лицу дать полное наименование ранее ликвидированного юридического лица? Решите дело.*

## **Задания**

1. На официальном сайте Роспатента (<https://rospatent.gov.ru/ru>) ознакомиться с реестрами отдельных средств индивидуализации и содержанием представленных на них документов.
2. Оценить, какие объекты интеллектуальных прав могут присутствовать в электронных изделиях.
3. Выяснить, какие средства индивидуализации могут пересекаться между собой в словесной части. Могут ли они принадлежать одному и тому же правообладателю?
4. Определить, как связан со средствами индивидуализации договор коммерческой концессии.
5. Составить сравнительную таблицу по средствам индивидуализации, используя следующие критерии: понятие и пример объекта, субъекты, права, срок действия исключительного права, необходимость оформления, способы защиты.
6. Определить особенности и проблемы правовой охраны доменного имени.

## **Нормативные правовые и иные акты**

Приказ Роспатента от 01.11.2021 № 176 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по продлению срока действия исключительного права на товарный знак, знак обслуживания, коллективный знак».

Приказ Роспатента от 19.08.2020 № 115 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по ознакомлению с документами заявки на государственную регистрацию географического указания и на предоставление исключительного права на такое географическое указание, предоставление исключительного права на ранее зарегистрированное географическое указание, на государственную регистрацию наименования места происхождения товара и на предоставление исключительного права на такое наименование, предоставление исключительного права на ранее зарегистрированное наименование места происхождения товара и выдаче копий таких документов».

Приказ Роспатента от 31.08.2020 № 119 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по внесению изменений в государственные реестры товарных знаков и знаков обслуживания, географических указаний и наименований мест происхождения товаров Российской Федерации, в Перечень общеизвестных в Российской Федерации товарных знаков, а также в свидетельства на товарный знак, знак обслуживания, коллективный знак, на общеизвестный товарный знак».



Приказ Роспатента от 31.08.2020 № 118 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по продлению срока действия исключительного права на географическое указание или наименование места происхождения товара».

Приказ Роспатента от 07.08.2020 № 111 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по досрочному прекращению правовой охраны товарного знака, знака обслуживания, общеизвестного товарного знака, товарного знака, знака обслуживания, охраняемого на территории Российской Федерации в соответствии с международными договорами Российской Федерации, действия исключительного права на географическое указание или наименование места происхождения товара по заявлению любого лица, кроме правообладателя, в связи с прекращением юридического лица – правообладателя или регистрацией прекращения гражданином деятельности в качестве индивидуального предпринимателя - правообладателя или смерти гражданина».

Приказ Роспатента от 27.07.2020 № 103 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по досрочному прекращению действия патента на изобретение, полезную модель, промышленный образец, правовой охраны товарного знака, знака обслуживания, коллективного знака, общеизвестного товарного знака, действия исключительного права на географическое указание или наименование места происхождения товара по заявлению правообладателя».

Приказ Роспатента от 22.07.2020 № 101 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по государственной регистрации географического указания и (или) предоставлению исключительного права на такое географическое указание и государственной регистрации наименования места происхождения товара и (или) предоставлению исключительного права на такое наименование, а также выдаче свидетельства об исключительном праве на географическое указание, наименование места происхождения товара, его дубликата».

Приказ Минэкономразвития России от 10.06.2016 № 371 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по государственной регистрации распоряжения по договору исключительным правом на изобретение, полезную модель, промышленный образец, товарный знак, знак обслуживания, зарегистрированные топологию интегральной микросхемы, программу для электронных вычислительных машин, базу данных».

Приказ Минэкономразвития России от 30.09.2015 № 707 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по государственной регистрации перехода исключительного права на изобретение, полезную модель, промышленный образец, товарный знак, знак обслуживания, наименование места происхождения товара, зарегистрированные топологию интегральной микросхемы, программу для электронных вычислительных машин, базу данных без договора».

Приказ Минэкономразвития России от 27.08.2015 № 608 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по ознакомлению с документами заявки на государственную регистрацию товарного знака, знака обслуживания, коллективного знака и выдаче копий таких документов».

Приказ Минэкономразвития России от 27.08.2015 № 602 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по признанию товарного знака или используемого в качестве товарного знака обозначения общеизвестным в Российской Федерации товарным знаком».

Приказ Минэкономразвития России от 20.07.2015 № 483 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по интеллектуальной собственности государственной услуги по государственной регистрации товарного знака, знака обслуживания, коллективного знака и выдаче свидетельств на товарный знак, знак обслуживания, коллективный знак, их дубликатов».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 22.06.2021 № 18 «О некоторых вопросах досудебного урегулирования споров, рассматриваемых в порядке гражданского и арбитражного судопроизводства».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.04.2019 № 10 «О применении части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации».

## **Тема 24. Личные неимущественные права**

### **Вопросы:**

- 1.** Что понимается под личными неимущественными правами и нематериальными благами?
- 2.** Каково содержание и особенности осуществления личных неимущественных прав?
- 3.** Какие основные классификационные группы личных неимущественных прав вы знаете?

4. Какие способы защиты личных неимущественных прав предусмотрены действующим законодательством?

5. Что представляет собой компенсация морального вреда как способ защиты?

6. Что такое «честь», «достоинство» и «деловая репутация»? Каково содержание и особенности защиты права на честь, достоинство и деловую репутацию?

### **Казусы**

1. Рыбенко, действующая в защиту интересов несовершеннолетнего сына Тимофея, обратилась в суд с иском к соседу, Филимонову, о запрете курения на лоджии и компенсации морального вреда в размере 250 000 руб. В иске было указано, что ответчик более пяти лет курит на лоджии и дым от курения потоками воздуха затягивает в квартиру истца. Этим самым здоровье сына истца подвергается риску и причиняет ему моральные страдания.

Судом первой инстанции в удовлетворении исковых требований было отказано. Истец не согласился с решением суда и обратился в апелляционную инстанцию.

*Что такое право на благоприятную окружающую среду? Может ли собственник быть ограничен в праве свободного использования жилого помещения? Были ли основания для удовлетворения заявленного иска?*

2. Акционерное общество «Электро» обратилось в Арбитражный суд с иском к обществу с ограниченной ответственностью «Газета «Сибирь» о взыскании 500 000 рублей в счет компенсации вреда, причиненного репутации юридического лица. Заявляя требование АО «Электро» ссылалось на то, что в статье, размещенной на сайте средства массовой информации Сибирь, в режиме online были распространены не соответствующие действительности и порочащие деловую репутацию АО сведения. Решением Арбитражного суда исковые требования были удовлетворены.

В апелляционной жалобе ООО «Газета «Сибирь» просила состоявшийся судебный акт отменить, принять по делу новое решение об отказе в удовлетворении исковых требований, ссылаясь на то, что ст. 152 Гражданского кодекса РФ исключает применение нормы о компенсации морального вреда при распространении сведений, затрагивающих деловую репутацию юридического лица.

*Возможна ли компенсация нематериального вреда в пользу юридического лица?*

3. В Арбитражный суд обратилось общество с ограниченной ответственностью «Бьюти» с иском к индивидуальному предпринимателю о признании несоответствующими действительности и порочащими деловую репутацию общества сведения, размещенные предпринимателем на своем

аккаунте в одной из социальных сетей и об удалении этих сведений из общего доступа.

Решением Арбитражного суда в удовлетворении исковых требований в части удаления сведений из социальной сети, было отказано. Не согласившись с принятым по делу судебным актом, истец обратился с апелляционной жалобой.

*Возможно ли удаление сведений, порочащих деловую репутацию юридического лица, из содержания аккаунта в социальной сети?*

4. Крылов обратился в суд с требованием признать распространенные в отношении себя неизвестными лицами на интернет-форуме сведения порочащими его честь и достоинство (доброе имя) и не соответствующими действительности. По решению суда иск был удовлетворен в части. Часть сведений была признана лишь негативными оценочными мнениями и суждениями, совершенными в унижительной и оскорбительной формах, несовместимыми с природой права на свободное выражение мнений и убеждений.

В дальнейшем Крылов обратился с иском к администратору (владельцу) доменного имени о взыскании компенсации морального вреда за распространение сведений, признанных вступившим в законную силу решением суда не соответствующими действительности и об обязанности ответчика удалить из комментариев на сайте эти сведения, а также личное изображение истца, размещенное без его согласия. Суд иск оставил без удовлетворения. В решении было указано, что авторство и распространение порочащих сведений именно ответчиком не доказаны. Обязанность же дать опровержение сведений по правилам ст. 152 ГК РФ возложена на лицо, их распространившее, а указанный сайт не зарегистрирован как средство массовой информации, вследствие чего ответчик не обязан удалять или опровергать размещенную на этом сайте информацию, если он не является ее автором либо распространителем. Кроме того, модель интернет-форума, позволяющая пользователям размещать на таком сайте свои комментарии без предварительной проверки, закону не противоречит, а его создание и поддержание нельзя признать распространением порочащей истца информации.

*Оцените аргументы, указанные в судебном решении. Есть ли основания с ними согласиться?*

5. Родион Филипповский уже более тридцати лет под своим именем и фамилией занимался творческой деятельностью, осуществляя ее на профессиональном уровне в качестве основного рода занятий, являлся известным деятелем науки и культуры, историком, публицистом, автором изданий об искусстве, автором и ведущим телепередач, которые транслируются в эфире телеканалов. В одном из книжных магазинов Родион увидел литературные произведения молодого автора Романа Ежова, опубликованные под псевдони-

мом Родион Филипповский. Считая, что нарушено его личное неимущественное право на имя, Родион обратился в суд к Роману Ежову и издательству «Амбри». В иске было указано, что третьи лица связывают литературные произведения Романа Ежова, опубликованные под псевдонимом «Родион Филипповский», с личностью Родиона Филипповского как известного деятеля науки и культуры. Значит имеет место заблуждение неопределенного круга лиц относительно тождества указанных выше граждан и создается ложное представление об истце и его творчестве, что причиняет ему моральный вред.

*Возможна ли защита имени реального физического лица, в случае использования его в виде псевдонима при осуществлении творческой деятельности иными лицами?*

6. Липина после посещения терапевта одной из медицинских клиник оставила на сайте негативный отзыв о деятельности врача. В отзыве было указано, что терапевт хамила, не слушала пациента, выписала лекарства, на которые у больной аллергия и вообще – ужасный врач. Врач, увидев такой отзыв, обратилась в суд с иском к Липиной и учредителю сайта, на котором был размещен отзыв, о компенсации морального вреда и об опровержении порочащей деловую репутацию врача информации.

Суд в удовлетворении иска отказал, ссылаясь на то, что пользователь опубликовал свое субъективное мнение о качестве медицинских услуг, которое невозможно проверить на действительность.

*Что значит оценочное суждение и утверждение о фактах? Можно ли признать негативные отзывы пользователей сайта сведениями, порочащими деловую репутацию? При каких условиях возможна защита чести, достоинства и деловой репутации?*

7. Гышина заключила договор найма жилого помещения на 6 месяцев с Килиной. По условиям договора наймодатель принимал на себя обязанность посещать сданное внаем помещение не более одного раза в месяц, с уведомлением нанимателя не менее чем за 24 часа до предполагаемого посещения. При отсутствии Гышиной в неустановленное по договору время Килина посетила жилое помещение и забрала ноутбук, принадлежащий Гышиной. Узнав о пропаже вещи, Гышина обратилась с заявлением о привлечении Килиной к уголовной ответственности за нарушение неприкосновенности жилища. Позднее уголовное дело в отношении подозреваемой Килиной было прекращено на основании ст. 25 УПК РФ за примирением сторон.

Однако Гышина обратилась в суд с иском о компенсации морального вреда, ссылаясь на то, что в период завладения ноутбуком ответчик имела доступ в полном объеме к конфиденциальной личной информации истца, получила доступ к личным фотографиям и видеозаписям, различным документам,

что и привело к моральным страданиям. Более того, ноутбук использовался истцом в личных и рабочих целях, для ведения активной общественной жизни и при его отсутствии Гышина была лишена возможности ее осуществлять.

Суд первой инстанции в иске отказал со ссылкой на то, что в силу действующего гражданского законодательства денежной компенсации подлежит только моральный вред, причиненный действиями, нарушающими личные неимущественные права либо посягающими на принадлежащие гражданину нематериальные блага. По данному делу в результате преступных действий ответчика были нарушены имущественные права истца, а действующим законодательством специально не установлено право гражданина на компенсацию морального вреда, причиненного такими действиями.

*Есть ли основания для обжалования вынесенного решения?*

**8.** При посещении элитного магазина на фоне одного из экспонатов Сергей Кровелев сфотографировал свою супругу, Елену. Самую удачную фотографию Елена разместила на своей странице в социальной сети. Через некоторое время знакомый семьи сообщил Сергею, что видел фотографию его супруги на странице элитного магазина в той же социальной сети в рекламе продукции.

Елена направила магазину претензию с требованием удалить фото. Не получив ответа, Елена обратилась с иском в суд. Она полагала, что ее права нарушены, поскольку фотография опубликована без ее разрешения. У нее испортились отношения с супругом, она вынуждена терпеть насмешки друзей, что причиняет ей моральные страдания.

Представитель магазина заявил, что Правила пользования социальной сети, в которой была размещена фотография, допускают использовать изображения, размещенные другими пользователями и не запрещают делать под ними свои комментарии. Истец сама опубликовала свою фотографию, сделав ее доступной для других пользователей сети. Ничего оскорбительного и порочащего в этом не было. Более того, после претензии истца ее фотография была незамедлительно удалена.

*Оцените аргументы каждой из сторон. Решите дело.*

**9.** Снежана, 20 лет, будучи в ссоре со своей матерью, рассказала своей младшей сестре, Милане, 10 лет, о том, что отцы у них разные и их мама, Ольга, вступила во второй брак еще 16 лет назад. Для Миланы и ее родителей эта информация стала неприятным сюрпризом, поскольку разговоры о разном происхождении детей в семье никогда не велись.

Ольга решила сходить к адвокату и уточнить: нарушено ли ее право на семейную тайну и можно ли требовать его защиты.

*Дайте ответ от имени адвоката.*

**10.** При переводе Арсения, 11 лет, из одной школы в другую администрация школы выдала его матери характеристику на ребенка. В ней было указано, что Арсений крайне неусидчив, плохо осваивает материал, часто пропускает занятия и не справляется с текущей нагрузкой.

Мать Арсения была крайне удивлена таким содержанием документа, поскольку за учебный год ее сын хоть и не вышел отличником, но половину предметов все-таки освоил на 4 и к тому же остался без двоек. Что касается частых пропусков, то они обусловлены физическим состоянием здоровья мальчика, страдающего бронхиальной астмой.

Мать Арсения решила сходить к адвокату и уточнить: вправе ли она требовать замены характеристики и в каком порядке?

*Дайте ответ от имени адвоката.*

### **Задания**

1. Обосновать, возможна ли компенсация морального вреда в пользу юридических лиц? Что такое нематериальный (репутационный) вред? Привести примеры судебных решений о взыскании нематериального (репутационного) вреда в пользу юридических лиц.

2. Подготовиться к дискуссии по вопросу: «Возможно ли нормативное закрепление размера компенсируемого морального вреда?»

3. Изучить Постановление Конституционного Суда РФ от 26.10.2021 № 45-П и высказать свое мнение по вопросу.

### **Нормативные правовые и иные акты**

Конституция Российской Федерации.

Рамочная конвенция Всемирной организации здравоохранения по борьбе против табака (г. Женева 21 мая 2003 г.).

Жилищный кодекс РФ.

Федеральный закон от 23 февраля 2013 г. № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака».

Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению

санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (вместе с «СанПиН 2.1.3684-21. Санитарные правила и нормы... ») (Зарегистрировано в Минюсте России 29.01.2021 № 62297).

Постановление Конституционного Суда РФ от 09.07.2013 № 18-П «По делу о проверке конституционности положений пунктов 1, 5 и 6 статьи 152 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданина Е.В. Крылова».

Постановление Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 15.11.2022 № 33 «О практике применения судами норм о компенсации морального вреда».

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

Постановление Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 24.02.2005 № 3 «О судебной практике по делам о защите чести и достоинства граждан, а также деловой репутации граждан и юридических лиц».

Обзор практики рассмотрения судами дел по спорам о защите чести, достоинства и деловой репутации, утвержденный Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 16.03.2016).

Определение судебной коллегии по гражданским делам ВС РФ от 28 марта 2023 года № 5-КГ22-147-К2.



*Учебное издание*

**Авторский коллектив:**

Екатерина Александровна Ходырева, Павел Михайлович Ходырев,  
Ольга Александровна Сегал, Андрей Анатольевич Трищенко,  
Максим Владимирович Новгородцев, Василий Аркадьевич Чернышев

**ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО  
ЧАСТЬ 1**

Практикум

*Авторская редакция*

*Компьютерная верстка: И.А. Бусоргина*

Издательский центр «Удмуртский университет»  
426034, г. Ижевск, ул. Ломоносова, 4Б, каб. 021  
Тел.: + 7 (3412) 916-364, E-mail: editorial@udsu.ru