

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА

теория и практика



Научно-практический и аналитический журнал
Журнал выходит 3 раза в месяц
8 (65) – 2008 март

ПОДПИСКА ВО ВСЕХ ОТДЕЛЕНИЯХ СВЯЗИ
– индекс 82327 – каталог агентства «Роспечать»
– индекс 15089 – каталог УФПС РФ «Пресса России»

Журнал зарегистрирован в Министерстве Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций ПИ № 77-14700.

Учредитель:

ООО «Издательский дом «Финансы и Кредит»

Издатель:

ООО «Финанспресс»

Главный редактор:

Л.А. Чалдаева, доктор экономических наук, профессор

Заместители главного редактора:

А.Т. Ужегов, В.И. Тетерятник, Ю.А. Чичов

Редакционный совет:

А.Г. Гранберг, академик РАН, доктор экономических наук, профессор
В.К. Сенчагов, академик РАЕН, доктор экономических наук, профессор
А.А. Адамеску, доктор экономических наук, профессор
Н.В. Бекетов, доктор экономических наук, профессор
В.Г. Глушкова, доктор географических наук, профессор
Н.Д. Гуськова, доктор экономических наук, профессор
К.В. Павлов, доктор экономических наук, профессор
С.К. Подчуфаров, кандидат экономических наук, доцент
Ю.Н. Сагидов, доктор экономических наук, профессор
Н.А. Сафронов, доктор экономических наук, профессор
И.В. Шевченко, доктор экономических наук, профессор

Корректор: А.М. Лейбович

Верстка: М.С. Гранильщикова

Редакция журнала:

111401, Москва, а/я 10
Телефон/факс: (495) 621-91-90, 621-69-49, 621-72-79
Адрес в Internet: <http://www.fin-izdat.ru>
E-mail: post@fin-izdat.ru

© ООО «Издательский дом «Финансы и Кредит»

© ООО «Финанспресс»

Журнал рекомендован ВАК Минобрнауки России для публикации научных работ, отражающих основное научное содержание кандидатских и докторских диссертаций.

Подписано в печать 11.03.2008.
Формат 60x90 1/8. Цена договорная. Объем 9,5 п.л.
Тираж 9 650 экз. Отпечатано в ООО «ГЕО-ТЭК»
г. Красноармейск Московской обл. Тел.: 993-16-23.

При работе с изданием использовались материалы Агентства финансово-экономической информации (АФЭИ) «Интерфакс», «Консультант-Плюс».

Журнал реферирован в ВИНИТИ РАН.

Журнал включен в Российский индекс научного цитирования (РИНЦ).
Статьи рецензируются.

СОДЕРЖАНИЕ

ПРИОРИТЕТЫ РОССИИ

- *И.В. Шевченко, Н.В. Николаев.* Анализ развития российской черной металлургии 2
- *Н.В. Бекетов, О.Б. Холодкова, А.С. Денисова.* Стратегия формирования инжиниринговой компании на рынке энергетического строительства..... 6
- *О.А. Орлова.* Диверсификация предприятий: сущность и классификация видов 9
- *Г.М. Шамарова.* Без равного представительства нет демократии: роль женщин в политике и бизнесе 12

ИННОВАЦИИ И ИНВЕСТИЦИИ

- *И.Ф. Зиннуров, И.А. Ситнова.* Инвестиционная активность муниципальных властей как фактор территориального развития (на примере Республики Башкортостан) 20
- *Н.А. Шибаева, О.В. Глазков.* Системообразующие элементы анализа и оценки эффективности управления инвестиционными процессами 24

ЭКОНОМИКА И УПРАВЛЕНИЕ

- *В.П. Самарина.* Оценка неравномерности социально-экономического развития субъектов Центрально-Черноземного экономического района..... 33
- *А.В. Мамаев.* Бюджетные полномочия местного самоуправления: проблемы и пути их решения..... 39

РАЗВИТИЕ АПК

- *М.М. Джамбулатов, М.А. Шейхов, К.Б. Гаджимурадова.* Основные направления повышения эффективности производства винограда в хозяйствах Дагестана 45
- *И.А. Мухина, Осетрова М.С.* Роль фермерского способа хозяйствования в развитии пчеловодства в Удмуртской Республике..... 51
- *Г.В. Пошехонова.* Мониторинг эффективности использования ресурсного потенциала и конкурентоспособности аграрного производства региона..... 54
- *Д.Н. Шайкин.* Особенности измерения молодежной занятости как индикатора, характеризующего развитие трудового потенциала в аграрном секторе экономики Курганской области..... 62

ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

- *О. М. Перминова.* Направления модернизации профессиональной подготовки кадров для региона 66
- *Т.Г. Строительева.* Механизм проведения аттестации работников на промышленных предприятиях..... 75

Точка зрения редакции не всегда совпадает с точкой зрения авторов публикуемых статей. Ответственность за достоверность информации в рекламных объявлениях несут рекламодатели.

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале «Региональная экономика: теория и практика», допускается только с письменного разрешения редакции.

РОЛЬ ФЕРМЕРСКОГО СПОСОБА ХОЗЯЙСТВОВАНИЯ В РАЗВИТИИ ПЕРЕПЕЛОВОДСТВА В УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ

И.А. МУХИНА,

кандидат экономических наук, доцент

М.С. ОСЕТРОВА

Ижевская государственная сельскохозяйственная академия

Министерство сельского хозяйства РФ и Росптицесоюз определили систему мер по обеспечению ускоренного развития птицеводческих хозяйств и увеличению производства продукции на личных подворьях. В числе этих мер – защита отечественных товаропроизводителей (ограничение импорта птицеводческой продукции), увеличение поставок оборудования на условиях лизинга, выделение среднесрочных займов, предоставление кредитных ресурсов на льготных условиях, упорядочение системы обеспечения племенным молодняком, совершенствование организации материально-технического снабжения и реализации птицеводческой продукции.

Отрасль птицеводства в Удмуртской Республике развита достаточно хорошо. В частности, в 2006 г. валовое производства яйца составило 695 368,3 тыс. шт. (примерно 450 шт. на 1 жителя республики); прирост живой массы – 18 160 т (11,7 кг на 1 жителя). Цена 1 000 шт. яиц – 1 504 руб., себестоимость – 1 106 руб., рентабельность составляет 35,9%. При производстве мяса птицы показатели следующие: цена 1 ц – 4 588,5 руб., себестоимость – 4 719,5 руб., рентабельность составляет 2,7%.

На территории Республики действуют 7 крупных птицефабрик. Однако на основании глубокого анализа состояния птицеводства сделан вывод о том, что в целом по отрасли, несмотря на рост продуктивности и объемов производства продукции птицеводства, снижается рентабельность ее продажи. Данный факт требует пересмотра деятельности птицефабрик, смены приоритетов и поиска новых путей повышения эффективности отрасли.

Перспективным направлением развития птицеводства является перепеловодство. Перепелиное

яйцо получают от домашнего перепела. Это – уникальный экологически чистый продукт, не имеющих конкурентов на рынке среди других продуктов питания. Ни один продукт не содержит в себе столько полезных веществ для организма человека и не обладает таким расширенным спектром его полезных свойств, как перепелиное яйцо. Официальным производителем и поставщиком продукции перепеловодства в Удмуртской Республике является только одно хозяйство – крестьянское (фермерское) хозяйство «Кузнецова В. А.», выбранное нами в качестве объекта исследования. Конкуренция на данном рынке невелика, потому что всего лишь около 10% перепелиных яиц поставляется другими поставщиками. В основном, это СХПК «Перепел», г. Уфа. Цена реализации их продукции на 60–70% выше, поэтому есть все условия для развития данного направления птицеводства.

Отразим основные результаты бизнес-плана развития перепелиной фермы. Сценарный подход к бизнес-планированию – оптимальный способ планирования в агробизнесе. В нем должна отражаться схема пошагового анализа альтернатив на каждом этапе бизнес-планирования, а также обратные связи между составными частями бизнес-плана: юридическое, маркетинговое, технико-экономическое, административно-организационное обоснование и финансовое обоснование, а также анализ рисков и их компенсаций, оценка стоимости бизнеса, разработка стратегии выхода на рынок.

Крестьянское (фермерское) хозяйство «Кузнецова В. А.» расположено в черте г. Ижевска, в своем распоряжении имеет 9 га земель сельскохозяйственного назначения, принадлежащих владельцу на праве собственности. На протяжении всей своей

деятельности глава КФХ В. А. Кузнецов занимался разведением редкой экзотической птицы: фазанов, индеек, цесарок. С 1997 г. начато разведение перепелов. Изначально поголовье было небольшое, чуть больше 100 птиц, которое обеспечивало потребности семьи фермера, и лишь около 10 % яйца шло на продажу. Со временем спрос на перепелиное яйцо вырос, и было принято решение об увеличении поголовья до полупромышленного уровня содержания птицы – до 1 000 голов. В связи с этим собственными силами хозяйства было организовано строительство помещения для содержания птицы общей площадью 440 кв. м. На сегодняшний день застроено всего 192 кв. м, и поголовье основного стада птицы составляет 860 голов. На ближайшие 5 лет планируется завершение строительства, покупка нового оборудования, сельскохозяйственной техники и доведения поголовья птицы до промышленного уровня – 3 000 голов. Данные мероприятия возможны лишь при привлечении заемного капитала – получении долгосрочного кредита.

Нами раскрыты и подтверждены расчетами традиционные разделы бизнес-плана: резюме; инициатор проекта; общие данные (виды и объемы деятельности, информация о руководителе); существо предлагаемого проекта (местонахождение объекта, описание продукта, технология производства продукции перепеловодства, характеристика закупаемого оборудования, экологические вопросы производства).

В ходе разработки бизнес-плана помимо общепризнанных методов применены самостоятельные решения.

В частности, подробно проработан вопрос формирования кормовой базы. Стоимость и количество кормовой смеси определяются исходя из потребности птицы в питательных веществах и питательности составляющих элементов комбикорма. Основным поставщиком кормов для птицы является ООО «Глазовский комбикормовый завод», который производит свою продукцию в соответствии с требованиями ГОСТов, в том числе производство комбикормов для птицы осуществляется на основе ГОСТ Р 51851–2001. Средняя стоимость корма для перепелов (комбикорм плюс биологическая минерально-витаминная добавка) составляет 11 руб.; примерно 10 руб. /кг – для несушек; 12 руб. /кг – для молодняка. Нами разработан оптимальный рацион кормления перепелов основного стада с применением методов экономико-математического моделирования. Состав предлагаемой кормосмеси соответствует нормативам по питательности,

содержанию микроэлементов и витаминов, разработан по рекомендациям ООО МП «Промцентр» г. Уфа. Так, в результате поиска решения был изменен вес каждого компонента фактически применяемой кормосмеси. Значительно был уменьшен вес пшеницы на 25,9 кг; увеличен вес ячменя на 31,6 кг, шрота соевого – на 7,8 кг, монокальцийфосфата – на 0,8 кг. Вес остальных компонентов изменился незначительно. В результате структурных изменений рациона себестоимость планируется снизить на 44,8 руб. за 1 ц.

Финансово-экономическая оценка проекта выполнена на основе программного продукта «PROJECT EXPERT» московской фирмы «Про-Инвест ИТ». Разработчиком данной программы является компания «Эксперт Системз». Все расчеты экономической эффективности проекта выполнены с учетом официального издания «Методических рекомендаций по оценке эффективности инвестиционных проектов и их отбору для финансирования», утвержденными Министерством экономики и Министерством финансов РФ.

В результате программных расчетов обоснован размер кредита, необходимого хозяйству на срок реализации проекта. Условия и размер кредита на покупку сельскохозяйственной техники следующие: дата приобретения – 01.06.2007, сумма – 538 474,36 руб., срок – 1 469 дней под 14 % годовых.

Для приобретения кредита проведена независимая оценка стоимости производственного помещения для залога под кредит. Стоимость, определенная как средневзвешенная рыночная цена по сравнительному и затратному подходу, составила 440 тыс. руб. Остальные средства (100 тыс. руб.) могут быть инвестированы за счет собственных средств.

В результате проведенных расчетов, период окупаемости кредита составляет 18 мес. Проект рассчитан на 49 мес. В ноябре 2008 г. будет погашен весь долг по кредиту и проценты по нему. С 2009 г. планируется наращивание резервного фонда хозяйства с целью завершения незавершенного строительства помещения птичника за счет собственных средств, а не заемных. Рассмотрим отчет о прибылях и убытках за период проекта (см. таблицу).

Отчет о прибылях и убытках необходим для оценки эффективной текущей деятельности организации. Анализ отчета показывает, что чистой прибылью, полученной в течение реализации проекта, и суммы амортизационных отчислений достаточно для возврата кредита.

Отчет о прибылях и убытках

Показатель	6–12. 2007	2008 г.	2009 г.	2010 г.	1–6. 2011 г.
Чистый объем продаж	367 243	1 340 552	1 638 936	2 138 955	1 279 608
Суммарные прямые издержки	152 022	543 418	670 415	884 140	532 765
Валовая прибыль	215 221	797 135	968 521	1 254 814	746 843
Производственные издержки	34 225	63 811	71 351	80 373	44 127
Зарплата производственного персонала	68 217	129 033	147 054	169 031	94 273
Суммарные постоянные издержки	102 442	192 844	218 405	249 404	13 400
Амортизация	34 952	67 776	67 776	67 776	33 888
Проценты по кредитам	40 991	27 915			
Суммарные непроизводственные издержки	75 943	95 691	67 776	67 776	33 888
Налогооблагаемая прибыль	36 836	508 600	682 340	937 634	574 556
Налог на прибыль	2 210	30 516	40 940	56 258	34 473
Чистая прибыль	34 626	478 084	641 400	881 376	540 082

За первые полгода реализации проекта все наличные денежные средства направляются на погашение кредита и процентов по нему. К концу 2008 г. выплачивается вся сумма основного долга и проценты по обслуживанию займа.

В последующее время реализации проекта баланс наличности на конец периода положительный, что говорит об эффективном производстве и финансовой состоятельности данного проекта.

Проект имеет достаточно большой запас прочности: чистая приведенная стоимость проекта остается положительной при ставке дисконта, равной 253 %, что в 18 раз больше принятой в проекте. Согласно анализу чувствительности от объема и цены реализации, при снижении цены реализации на 33 %, а объема сбыта – на 57 %, чистая приведенная стоимость остается положительной. Отметим, что представленный бизнес-план был одобрен Министерством сельского хозяйства и продовольствия Удмуртской Республики, и в июне 2007 г. получен кредит в размере 540 тыс. руб. в рамках приоритетного национального проекта «Развитие АПК».

Таким образом, развитие перепеловодства в крестьянском (фермерском) хозяйстве имеет хорошие перспективы развития.

ЛИТЕРАТУРА

1. *Бабешко Л. О.* Основы эконометрического моделирования. – М.: ИНФРА-М, 2006. – 432 с.
2. *Грязнова А. Г., Федотова М. А.* Оценка недвижимости. Учебник. Финансовая академия при Правительстве РФ. Институт профессиональной оценки. – М.: Финансы и статистика, 2005. – 496 с.
3. *Злобина О. О.* Организационно-экономические аспекты управления эффективностью производства продукции птицеводства в Удмуртской Республике: Автореферат. – Ижевск, 2006. – 23 с.
4. *Коваленко Б. В.* Домашняя перепелиная ферма. Разведение, содержание, бизнес. – Ростов на Дону: Феникс, 2005. – 304 с.
5. Социально-экономическое положение Приволжского федерального округа в 2006 году / Федеральная служба гос. статистики [стат. сб.]. – М., 2007. – 78 с.
6. www/expert-systems.com